

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-117/2018
Датум: 2.7.2019. године
Младеновац
ул.Јанка Катића бр.6
НБ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави, коју је поднео Александровић Владан из Јагњила кућни број 130, заведеној под бројем III-03-217-117/2018 од 17.7.2018. године, ради штете настале услед елементарне непогоде у мају и јуну 2018.године, на основу чл.9. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), чл.136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/19), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/2018 Г-01 од 20.8.2018. године и чл.46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10-пречишћен текст и бр. 38/13), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Александровић Владану из Јагњила, кућни број 130, бр.л.к. [REDACTED], издате од ПС Младеновац, ЈМБГ [REDACTED], власнику породичног стамбеног објекта, постојећег у Јагњилу, кућни број 130, на кп.бр.1970 К.О. Младеновац Варош, уписаној у Листу непокретности број 1026 К.О. Младеновац Варош, у којем објекту свакодневно живи са супругом Александровић Данијелом, сином Александровић Стеваном и ћерком Александровић Слађаном, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале услед дејства елементарне непогоде, поплаве и града у мају и јуну 2018. године.

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Александровић Владану из Младеновца, у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018).

III Канцеларија за управљање јавним улагањима ће по пријему коначног решења исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, власнику породичног објекта из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број [REDACTED].

Образложење

Александровић Владан из Јагњила кућни број 130, поднео је дана 17.7.2018.године Градској општини Младеновац пријаву штете, настале као последица елементарне непогоде на оштећеном породичном стамбеном објекту постојећем у Јагњилу кућни број 130, заведену као предмет број III-03-217-117/2018. У својој пријави, именовани је навео да су услед поплаве и велике количине воде разваљена двокрилна гаражна врата и једнокрилна дрвена пролазна врата, да је поплављена инсталација од струје, на зидовима отпао малтер, да су поплављена два бицикла и алат и на прилазу одроњен бетон.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- Јавни позив Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. II-00-96-2/245/2018 од 3.7.2018., објављен 4.7.2018.године;

- извод из Листа непокретности број 1026 К.О. Младеновац Варош, за кп.бр.1970 К.О. Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-12308/2018 од 20.12.2018.године;

- фотокопију Уговора о поклону овереног пред Јавним бележником под ОПУ: 241-2018 од 10.5.2018. године;

- податке електронског читача личне карте Александровић Владана, број [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац дана 14.8.2013.године;

- уверење о пребивалишту за Александровић Владана, издато од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-5054/2018 од 11.1.2019.године;

- фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Градског Секретаријата за јавне приходе, Сектора јавних прихода за подручја градских општина - Одељење Младеновац број XXVI -01-436-1/7471/2018-070 од 19.03.2018.године о порезу на имовину за 2018.годину;

- рачуне за утрошену електричну енергију за мај, јун и фотокопију рачуна за август 2018. године на име Александровић М. Слободана из Јагњила кућни број 130;

- фотокопију платне картице [REDACTED]

- фотокопију рачуна за Телеком услуге за јул 2018 године на име Александровић Владана из Јагњила, к.бр.130 ;

- фотокопију решења РГЗ Службе за катастар непокретности Младеновац бр. 952-02-4-603/2018 од 21.5.2018.године;

- изјаве подносиоца пријаве, дате на записник код овог органа број III-03-217-117/2018 од 24.9.2018. године и 12.3.2019.године;

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број Службено/2018 од 25.7.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења;

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број Службено /2018 од 25.7.2018. године о категоризацији оштећења;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.1.2019.године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала приликом израде извештаја од 22.11.2018.године;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала у току израде записника од 22.11.2018. године;

Увидом у пријаву штете од елементарне непогоде коју је Александровић Владан из Јагњила кућни број 130 поднео Градској општини Младеновац дана 17.7.2018.године, заведену као предмет број III-03-217-117/2018, овај орган је утврдио да је иста поднета благовремено и то у року од 15 дана од дана објављивања јавног позива Председника ГО Младеновац број II-00-96-2/245/2018 од 3.7.2018. године, који је објавила Градска општина Младеновац 4.7.2018. године, у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и одредбама члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015);

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, поступајући орган је увидом у предметну пријаву, увидом у Лист непокретности број 1026 КО Јагњило за кп.бр.1970 и Уверење о пребивалишту за Александровић Владана, утврдио да се на наведеној парцели налази породична стамбена зграда означена бројем 1 у Јагњилу бр. 130, као и да подносилац пријаве има пребивалиште у Јагњилу бр.130 од 19.8.2003. године, чиме је потврђен његов правни интерес за учешће у овом поступку у смислу одредби чл. 44 став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), који уређује "(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."

Разматрајући основаност захтева поступајући орган је извршио увид у остале прибављене доказе након чега је утврдио следеће:

Увидом у Извод из листа непокретности број 1026 К.О. Младеновац Варош, издатог од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под број 952-085-42308/2018 од 20.12.2018. године, за катастарску парцелу број 1970, уписану као приватна својина Александровић (Слободана) Владана из Јагњила кућни број 130 (ЈМБГ 1108971710348) са целим уделом, утврђено је да је предметни објекат означен на наведеној парцели као објекат бр. 1 - породична стамбена зграда у Селу, објекат преузет из земљишне књиге и уписан као приватна својина Александровић (Слободана) Владана из Јагњила кућни број 130 (ЈМБГ [REDACTED]) са целим уделом, чиме је утврђена активна легитимација подносиоца захтева.

На основу фотокопије Уговора о поклону овереног пред Јавним бележником Зораном Стајићем из Младеновца под ОПУ: 241-2018 од 10.5.2018. године утврђено је да је поклонодавац Александровић Слободан из Јагњила кућни број 130 поклонио свом сину поклонопримцу Александровић (Слободана) Владану из Јагњила кућни број 130 породичну стамбену зграду постојећу на кп.бр. 1970 уписани у Лист непокретности број 1026 К.О. Јагњило.

Увидом у фотокопију решења РГЗ Службе за катастар непокретности Младеновац бр. 952-02-4-603/2018 од 21.5.2018. године утврђено је да је дозвољен упис права својине у Листу непокретности број 1026 К.О. Јагњило у корист Александровић (Слободана) Владана из Јагњила кућни број 130 (ЈМБГ 1108971710348) са целим уделом на породичној стамбеној згради изграђеној на кп.бр.1970 на основу Уговора о поклону овереног пред Јавним бележником Зораном Стајићем из Младеновца под ОПУ: 241-2018 од 10.5.2018. године;

На основу Решења о порезу на имовину за 2018. годину, утврђено да је отац подносиоца захтева Александровић (Милана) Слободан из Јагњила к.бр. 130 порески обвезник за објекат у Јагњилу, површине 54 м²;

На основу рачуна за утрошену електричну енергију за мај и јун 2018. године и уплатнице за мај 2018. године, утврђено да се исти испостављају на име оца подносиоца захтева Александровић (Милана) Слободана из Јагњила к.бр. 130, за објекат који је предмет овог поступка и да је у посматраном периоду исказана потрошња;

Увидом у изјаву на записнике дату код овог органа дана 24.9.2018. године, подносилац пријаве, између осталог навео је да је власник породичног стамбеног објекта постојећег у Младеновцу, у Јагњилу кућни број 130 у коме живи са супругом Александровић Данијелом, сином Александровић Стеваном и ћерком Александровић Слађаном, да су услед поплаве и града, дана 13.јуна 2018. године, разваљена двокрилна гаражна врата и једнокрилна дрвена пролазна врата, поплављена инсталација од струје, на зидовима отпао малтер, поплављена два бицикла и алат и на прилазу одроњен бетон.

На основу записника Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац о изласку на лице места број Службено/2018 од 25.07.2018. године утврђено је да се предметни стамбени објекат налази у Јагњилу, на кп.бр.1970 К.О. Јагњило и да је услед обилних падавина и олујног ветра у мају и јуну 2018. године дошло до оштећења двокрилних гаражних врата и поплаве гараже са изведеним електроинсталатерским радовима у којој је смештен алат, и да су на подруму оштећена врата;

Увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број Службено /2018 од 25.07.2018.године, констатовано је да је на породичном стамбеном објекту у Јагњилу, на кп.бр. 1970 К.О. Јагњило, утврђена I категорија оштећења, као последица поплаве и града у мају и јуну 2018. године, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87), тако што је поплављена гаража површине 48 м² и оштећена двокрилна врата гараже и врата подрума;

На основу извештаја о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019.године, као и Записника о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018-01 од 22.01.2019.године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено је да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.године, исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично -

стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. III-03-217-70/2018 од 24.10.2018.године, којим је утврђена I категорија оштећења на предметном објекту;

Имајући у виду да је подносилац пријаве, која је благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, власник породичног стамбеног објекта у Јагњилу к.бр.130, да у истом објекту свакодневно живи са супругом Александровић Данијелом, сином Александровић Стеваном и ћерком Александровић Слађаном, да је на објекту утврђена штета I. категорије, која је настала као последица поплаве и града у мају и јуну 2018.године, да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране Комисије за верификацију, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године, који су садржани у:

- одредбама **члана 11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018) које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени." и

- одредбама **чл. 1.** Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018), којима је уређено: "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године."

па је сагласно тим одредбама и одредбама **тачке 1. став 1. подтачка 1)** наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ...", Управа Градске општине Младеновац донела је одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина број 11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-117/2018 дана 2.7.2019. године.

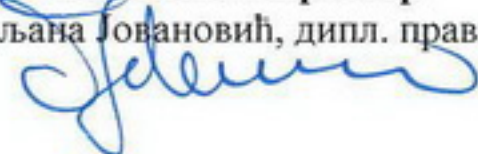
Доставити:

1. Александровић Владану из Јагњила кућни број 130;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.11
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, ул.Немањина бр.26;
4. Архиви.

Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.

и пословни простор

Биљана Јовановић, дипл. правник



Начелник Управе ГО Младеновац

Мирјана Симовић, дипл. правник

