

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-230/2018
Датум: 22.07.2019.године
Младеновац
ул.Јанка Катића бр.6
Р/Ж

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави коју је поднео Демировић Насер из Младеновца, ради штете која је настала на породичном стамбеном објекту, услед елементарне непогоде, поплаве и града у јулу и августу 2018.године, на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), чл.136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), сагласности Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/2018 Г-01 од 20.08.2018. године и чл.46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10-пречишћен текст и бр. 38/13), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Фикнет Демировски из Младеновца, ул.Мали пролаз бр.51, бр.л.к. [REDACTED], издате од ПС Младеновац, ЈМБГ [REDACTED] сувласнику породичног стамбеног објекта са уделом од 9/16, постојећег у Младеновцу ул.Мали пролаз бр.51, на кп.бр. 5745/1, уписаној у Листу непокретности бр.1623 КО Младеновац Варош, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете I категорије, настале на предметном стамбеном објекту услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године.

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту из става I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Фикнет Демировски у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", број 81/2018).

III Канцеларија за управљање јавним улагањима ће по пријему коначног решења исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења на текући рачун подносица пријаве, број рачуна: [REDACTED], отворен код банке [REDACTED]

Образложење

Демировић Насер из Младеновца, ул.Мали пролаз бр. 51, поднео је Градској општини Младеновац, пријаву бр. 6169 од 14.08.2018.године заведену као управни предмет број: III-03-217-230/2018 од 04.09.2018.године за штету која је настала услед елементарне непогоде, поплаве у јулу и августу 2018.године на породичном стамбеном објекту који се налази се у Младеновцу ул.Мали пролаз бр.51. У пријави именовани наводи да је услед елементарне непогоде, настала штета на породичном стамбеном објекту, да је вода ушла у кућу и створила влагу.

Поступајући по пријави, поступајући орган је прибавио следећу документацију:

- фотокопију сагласности заменика градоначелника града Београда број: 020-5702/2018 г - 01 од 20.08.2018. године;

-фотокопију јавног позива за пријаву штете (јул-август 2018.) на оштећеним породично - стамбеним објектима, број: П-00-96-2/322/2018 од 31.08.2018.године;

- записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број: П-03-217-230/2018 од 12.12.2018.године о изласку на лице места;

- записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број: П-03-217-230/2018 од 12.12.2018.године, којим је утврђена категорија оштећења;

- записник о раду Верификационе Комисије број: ВК/07-П-008/2018 од 23.04.2019. године;

- извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац број:217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године;

-препис листа непокретности бр.1623 КО Младеновац Варош, за кп.бр.5745/1 КО: Младеновац Варош издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем: 952-085-24603/2019 од 13.05.2019.године;

- податке са КпWeb апликације Републичког геодетског завода - за регистроване кориснике

-податке катастра непокретности

-уверење о пребивалишту за Демировић Насера издато од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Управе за управне послове, Одељења за држављанство и друге управне послове 03.15.6.1 број 205.3.1-994/19 од 09.05.2019. године;

-фотокопију решења Секретаријата за јавне приходе Градске управе града Београда, Одељење Младеновац, бр.: XXVI-01-436-1/11831/2019 -070 од 10.04.2019. године;

-копију платне картице издате од стране банке [REDACTED] АД Београд са бројем рачуна: [REDACTED] на име Фикнет Демировске;

-електронски читач личне карте Фикнет Демировске, бр. л. к. [REDACTED] од 03.07.2019. године, издате од ПС Младеновац

-фотокопије рачуна ЕПС-а за утрошену електричну енергију за месец октобар 2018. године и фотокопију извештаја о уплати за утрошену електричну енергију од 20.11.2018. године;

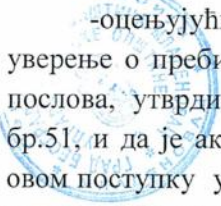
-фотокопију уплате рачуна ЈКП Младеновац за комуналне услуге од 18.05.2018. године;

-изјаву Фикнет Демировске дате на записник број: П-03-217-230/2018 од 20.06.2018. године.

Увидом у прибављену документацију, овај орган је утврдио следеће чињенично стање:

- да је увидом у предметну пријаву штете од 14.08.2018.године и у јавни позив за пријаву штете (јул-август 2018.), који је дана 03.09.2018.године објавила Градска општина Младеновац у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 66/2018) и одредбом чл.15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), утврдио да је иста поднета пре рока утврђеног у јавном позиву, али да се може сматрати благовременом, јер је у позиву наведено да грађани који су пре овог позива пријавили штету у писаној форми не морају то поново чинити.

- да се записницима од 15.05.2019.године и од 28.05.2019.године констатује да се странка није одазвала на позиве овог органа, и да су позиви враћени за Демировић Насера уз констатацију достављача да је прималац отпутовао. Имајући у виду наведено, поступајући орган се молбом од 29.05.2019.године обратио Полицијској управи за град Београд, Полицијској станици Младеновац за проверу и доставу извештаја да ли Демировић Насер живи на наведеној адреси. Поступајући по овој молби, Полицијска станица Младеновац је дописом број: 03.15.16.3 Број: 1986/19 од 04.06.2019.године известила да на наведеној адреси станују мајка именованог, Демировска Фикнет и брат именованог, Демировић Емран са супругом и малолетним дететом као и да се Демировић Насер налази у Холандији од месеца децембра 2018.године.

-оцењујући активну легитимацију за подношење захтева поступајући орган је увидом у уверење о пребивалишту за Демировић Насера, издато од стране Министарства унутрашњих послова, утврдио да именовани има пријављено пребивалиште у Младеновцу, ул.Мали пролаз бр.51, и да је активно легитимисана странка, односно да има правни интерес да учествује у овом поступку у складу са одредбама чл.44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка").

-оцењујући активну легитимацију Фикнет Демировске за подношење захтева, поступајући орган је извршио увид у препис листа непокретности бр.1623 Младеновац Варош, записник од 20.06.2019.године и електронски читану личну карту за именовану.

- да је на основу извршеног увида у препис листа непокретности бр.1623 КО Младеновац Варош, поступајући орган је утврдио да је на кп.бр.5745/1, уписана породична стамбена зграда, означена бројем 1, спратности П+О, изграђена без одобрења за градњу, на адреси Младеновац ул.Мали пролаз бр.51, као приватна својина носилаца права на објекту, Демири Агима са из Младеновца, ул.Мали пролаз бр.51 уделом од 3/16, Демировић Рамиза из Граница, ул. Димитрија Давидовића бр. 5 са уделом од 4/16 и Фикнет Демировске из Младеновца, ул. Мали пролаз бр.51, са уделом од 9/16.

- да се увидом и изјаву Демировске Фикнет, дату на записник код овог органа дана 20.06.2019.године и уверење о пребивалишту за именовану, утврђено је да се Демировска Фикнет из Младеновца ул.Мали пролаз бр.51, као сувласник оштећеног породичног стамбеног објекта са пријављеним пребивалиштем на наведеној адреси придружила пријави штете коју је поднео њен син, Демировић Насер, бр.6169 од 14.08.2018.године, заведеној као управни предмет број: III-03-217-230/2018 од 04.09.2018.године

-да основу напред прибављених и изведених доказа утврђено је да је именована активно легитимисана странка, односно да има правни интерес да учествује у овом поступку у складу са одредбама чл.44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка").

Оцењујући основаност пријаве, поступајући орган је извршио увид у преосталу документацију на основу које је утврдио следеће:

- да је увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број: III-03-217-230/2018 од 12.12.2018.године, констатовано да је Комисија након изласка на терен утврдила да је услед временских непогода у јулу и августу 2018.године дошло до оштећења стамбеног објекта, да је вода ушла у објекат и да су оштећени подови и зидови унутар објекта да су видљиве пукотине на зидовима и осећа се велика влага.

- да је увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број: III-03-217-230/2018 од 12.12.2018.године, констатовано да је Комисија након изласка на терен констатовала да је на на породичном стамбеном објекту спратности П+Пк, постојећем у Младеновцу, ул.Мали пролаз бр. 51, на кп.бр.5745/1, КО Младеновац Варош, утврђена прва категорија оштећења, као последица поплаве или града у јулу и августу 2018. године;

- да је увидом у Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац број: 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године и Записник о раду верификационе Комисије, број: ВК/07-II-008/2018 од 23.04.2019. године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено да је Комисија ГО Младеновац, која врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у јулу и августу 2018.године, исправно и тачно извршила процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац бр.П-03-217-230/2018 од 12.12.2018.године, којим је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

- да је увидом у решење Секретаријата за јавне приходе Градске управе града Београда, Одељење Младеновац, бр.: XXVI-01-436-1/11831/2019 -070 од 10.04.2019.године, утврђено је да Фикнет Демировска води као порески обвезник за непокретност, кућа за становање на адреси Младеновац, ул. Мали пролаз бр.51.

- да је увидом у рачуне ЕПС-а за утрошену електричну енергију за месец октобар 2018. године, у извештај о уплати за за утрошену електричну енергију, од 20.11.2018. године и уплату рачуна ЈКП Младеновац за комуналне услуге од 18.05.2018. године, утврђено је да је на истима исказана потрошња на наведеној адреси.

- увидом у записник број:П-03-217-230/2018 од 20.06.2018. године, утврђено је да је Фикнет Демировска из Младеновца, ул.Мали пролаз бр.51, изјавила да је сувласник са уделом 9/16 породичног стамбеног објекта, спратности П+Пк, који се налази у Младеновцу ул.Мали пролаз бр. 51. на кп.бр.5745/1 КО Младеновац Варош и да је као сувласник уписана у листу непокретности. Именовала је изјавила да сувласници оштећеног породичног стамбеног објекта њени девери: Демири Агим са уделом од 3/16, бив. из Младеновца, ул.Мали пролаз бр.51 и Демировић Рамиз из Граница, ул.Димитрија Давидовића бр.5 са уделом од 4/16. Даље је изјавила да у предметном објекту свакодневно живи са члановима своје породице и то: сином Демировић Емраном, снахом Ескић Кристином и унуком Демировић Леом и да се њен син, Демировић Насер који је поднео пријаву за штету, налази у Холандији од месеца децембра 2018.године до када су живели заједно. Такође је изјавила да се Демировић Рамиз из Граница налази на раду у Аустрији, да је Демири Агим, пре много година добио стан и преселио се у Карађорђеву уицу.У јулу и августу 2018.године услед олује и велике кише вода ушла у објекат, да су оштећена два кревета и витрина. да су зидови су напукли и осећа се влага.Именована је изјавила да рачуни и решења за порез на имовину стижу на њено име, рачуни за струју стижу на име пок. супруга Демировић Алиља и рачуни за комуналне услуге на име сина, Демировић Насера.Именована је изјавила да је сагласна са Извештајем о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац број: 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године, записником о раду Верификационе комисије Канцеларије за јавна улагања бр.: ВК/07-II-008/2018 од 23.04.2019.године као и са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац бр.П-03-217-230/2018 од 12.02.2018.године, којим је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Након извршеног увида у службену евиденцију која се води код овог органа у вези са покренутим поступцима доделе државне помоћи за штету због елементарне непогоде , поплаве и града у 2018.години, утврђено ја да остали сувласници предметног стамбеног објекта нису поднели пријаве надлежним органима за доделу државне помоћи у 2018.години.

Сагласно напред прибављеним и изведеним доказима поступајући орган је несумњиво утврдио да је пријава штете коју је поднео Демировић Насера, благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, да се Фикнет Демировска као сувласник предметног породичног стамбеног објекта придружила пријави штете, да у истом објекту стално и свакодневно живи са сином Демировић Емраном, снахом Ескић Кристином и унуком Демировић Леом, да је на објекту утврђена штета 1. категорије, која је настала као последица поплаве и града у јулу и августу 2018.године, да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена штете верификована као исправна од стране

Комисије за верификацију Канцеларије за управљање јавним улагањима, да и да се странка сагласила са проценом штете, поступајући орган налази да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи садржани у :

- одредбама **члана 11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", број 81/2018) који уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени" и

-**одредбама чл. 1.** Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 81/2018), којима је уређено : "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године",

па је сагласно тим одредбама и одредбама **тачке. 3 став 1. подтачка 1)** наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ...", Управа Градске општине Младеновац донела је одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и других непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-230/2018
дана 22.07.2019. године.**

Доставити:

- 1 Фикнет Демировски из Младеновца, ул.Мали пролаз бр.51,
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.11,
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, ул.Немањина бр.26.
4. Архиви.

**Начелник Одељења за имов.правне и стамб. послове
и пословни простор**

Биљана Јовановић, дипл. правник



**Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симовић, дипл. правник**

