

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-29/2018
Датум: 04.07.2019.године
Младеновац
ул.Јанка Катића бр.6
ЂК

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави коју је поднео Валтер Рама из Младеновца, ул.Карађорђева бр.125, ради штете настале на породичном стамбеном објекту, услед елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. године, на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/2019), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018.године, чл.136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) и чл.46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10-пречишћен текст и бр. 38/13), доноси следеће

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев за пријаву штете бр.5019 од 03.07.2018.године, заведеа као предмет број III-03-217-29/2018 од 12.07.2018.године, коју је поднео Валтер Рама из Младеновца, ул.Карађорђева бр.125, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у мају и јуну 2018.године, на породично стамбеном објекту, постојећем у Младеновцу, у ул.Мице Парезановић бр.12, на кп.бр.2260/1 КО Младеновац Варош, јер странка нема правни интерес да учествује у управном поступку.

Образложење

Валтер Рама из Младеновца, ул.Карађорђева бр.125, поднео је Градској општини Младеновац пријаву бр.5019 од 03.07.2018.године, заведену као предмет број III-03-217-29/2018 од 12.07.2018.године, ради штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града од 29. и 30. јуна 2018.године, на породично стамбеном објекту, постојећем у Младеновцу, у ул.Мице Парезановић бр.12, на кп.бр.2260/1 КО Младеновац Варош. У својој пријави, именовани је између осталог навео да се као власник стамбеног објекта који се налазе у Младеновцу, у ул.Стеријиној бр.12, обраћа Градској општини Младеновац ради накнаде штете настале од великих киша од 29. и 30. јуна 2018.године, којом приликом је поплављено двориште, оштећен бетон и поплављени зидови у висини од око 70 центиметара, имајући у виду да се кућа налази на најнижој коти у Младеновцу.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- фотокопију јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године;

- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-29/2018 од 10.07.2018. године, о изласку на лице места и процени оштећења;

- изјаву подносиоца пријаве дату на записник код овог органа број III-03-217-28/2018 од 14.08.2018.године;
- податке РГЗ-а за катастарску парцелу број 2260/1 КО Младеновац Варош;
- фотокопију личне карте Валтера Раме, издате од стране ПС Младеновац дана 03.03.2014. године;
- фотокопију Уговора о купопродаји овереног пред II Основним судом у Београду, судска јединица у Младеновцу под Ов. Бр. 117/2009 од 20.01.2009. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;
- извод из Листа непокретности број 7064 КО Младеновац Варош, за кп.бр.2260/1 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-41819/2018 од 14.12.2018. године;
- Уверење о пребивалишту за Валтера Раму, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4987/2018 од 02.01.2019. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у извештају од 22.11.2018.године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у записнику од 22.11.2018. године.

Увидом у пријаву штете број 5019 од 03.07.2018.године, заведену као предмет број III-03-217-29/2018 од 12.07.2018.године, овај орган је утврдио да је Валтер Рама из Младеновца, ул.Карађорђева бр.125, поднео Градској општини Младеновац пријаву штете на породичном стамбеном објекту насталу од елементарне непогоде пре објављивања јавног позива број II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године, који је објавила Градска општина Младеновац дана 04.07.2018. године у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и одредбама чл.15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), али се иста може сматрати благовременом јер је у наведеном јавном позиву назначено да грађани који су поднели писмене пријаве за накнаду штете пре објављивања истог, не морају то поново чинити;

Оцењујући активну легитимацију подносиоца захтева, поступајући орган је извршио увид извода из Листа непокретности број 7064 КО Младеновац Варош, за кп.бр.2260/1 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-41819/2018 од 14.12.2018.године, као и у Уговор о купопродаји оверен пред II Основним судом у Београду, Судска јединица у Младеновцу под Ов. Бр. 117/2009 од 20.01.2009.године.

Увидом у извод из Листа непокретности број 7064 КО Младеновац Варош за кп.бр. 2236 КО Младеновац Варош, утврђено је да је на истој без одобрења за градњу изграђена породична стамбена зграда, на којој је као држалац уписана Градска општина Младеновац са целим уделом 1/1.

Увидом у Уговор о купопродаји оверен пред II Основним судом у Београду, Судска јединица у Младеновцу под Ов. Бр. 117/2009 од 20.01.2009.године, закључен између Винете Раме из Младеновца, ул.Карађорђева број 107 (као продавца) и Валтера Раме из Младеновца, ул.Карађорђева бр.125 (као купца), утврђено је да је купац од продавца као власника и држаоца предметног објекта на основу закљученог уговора о купопродаји са Јеленом Савић из Младеновца, купио објекат који је постојећи у Младеновцу, у ул.Сретена Ломића бр.20, на кп.бр.2260/1 КО Младеновац Варош, на којој се налази кућа ве.15x8.Уговор није укњижен у Служби за катастар непокретности.

Увидом у Уверење о пребивалишту за Валтера Раму, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4987/2018 од 02.01.2019.године, утврђено је да именовани има пријављено пребивалиште на адреси Младеновац, ул.Карађорђева бр.125.

Имајући у виду да именовани овом органу није доставио документацију којом би доказао правно следбеништво у погледу права својине на предметном објекту, јер у Листу непокретности нису уписана лица из уговора који је Валтер Рама доставио, те се не може утврдити да је правни следбеник уписаних лица, а такође нема пријављено пребивалиште на адреси на којој се објекат налази, на основу овако утврђеног чињеничног стања, овај орган је закључио да именовани није активно легитимисана странка у овом поступку, односно да нема правни интерес за подношење пријаве сходно члану 44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка").

Имајући у виду да је у току поступка несумњиво утврђено да странка није ималац права, односно правног интереса о коме се одлучује у конкретном поступку, овај орган је мишљења да је у потпуности испуњен услов за одбацивање предметне пријаве садржан у одредби члана 92. став 1. тачка 3. наведеног закона о општем управном поступку који уређује "(1) Орган решењем одбацује захтев којим је покренут поступак ако: 3) подносилац захтева очигледно није ималац права, односно правног интереса о коме се одлучује у управном поступку", па је сагласно цитираним одредбама донета одлука као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови наконелементарне и друге непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

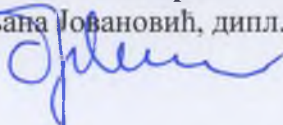
Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-29/2018 дана 04.07.2019.године.

Доставити:

1. Валтеру Рами из Младеновца, ул.Карађорђева бр.125;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.11;
3. Државном Правобранилаштву РС у Београду, ул.Немањина бр.26;
4. На огласну таблу и интернет страницу Градске општине Младеновац;
5. Архиви.

Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл. и пословни простор

Биљана Јовановић, дипл. правник



Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симиновић, дипл. правник

