

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-38/2018
Датум: 05.04.2019. године
Младеновац
Улица Јанка Катића број 6
БК

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднела Гордана Милошевић из Младеновца, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете на породично стамбеном објекту, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. године, на основу члана 19. став 1. и 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/2019), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), доноси следеће

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ пријава број 5053 од 04.07.2018. године, заведена као предмет број III-03-217-38/2018 од 12.07.2018. године, коју је поднела Гордана Милошевић из Младеновца, Улица Радничка број 6, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. године, на стану који се налази у приземљу стамбене зграде, постојеће у Младеновцу, у Улици Радничка број 6, на катастарској парцели број 3474/7 КО Младеновац Варош, као неоснована.

Образложење

Гордана Милошевић из Младеновца, Улица Радничка број 6, поднела је Градској општини Младеновац пријаву број 5053 од 04.07.2018. године, заведену као предмет број III-03-217-38/2018 од 12.07.2018. године, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете на породичном стамбеном објекту, који се налази у Младеновцу, у Улици Радничка број 6, на катастарској парцели број 3474/7 КО Младеновац Варош. У својој пријави, именована је између осталог навела да је услед олује од 29.06.2018. године, дошло до појављивања велике количине воде коју је морала да избацује и влаге на зидовима.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- фотокопију јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018. године;
- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-38/2018 од 17.07.2018. године;
- податке са сајта Републичког геодетског завода за катастарску парцелу број 3474/7 КО Младеновац Варош;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018. године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018. године;
- Уверење о пребивалишту за Гордану Милошевић, издато од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4987/2018 од 02.01.2019. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у извештају од 22.11.2018. године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у току израде записника од 22.11.2018. године;
- фотокопију Решења Комисије за комунално - стамбене делатности Градске општине Младеновац број 1-09-06-8/2011 од 29.06.2011. године;
- податке електронског читача личне карте Гордане Милошевић, издате од стране ПС Младеновац од 26.01.2015. године;
- изјаву подносиоца пријаве дату на записник код овог органа под бројем III-03-217-38/2018 дана 03.04.2019. године.

Овај орган је по службеној дужности извршио увид у Регистар стамбених заједница, који се код Одељења за имовинско - правне и стамбене послове и пословни простор Управе Градске општине Младеновац води за подручје Градске општине Младеновац.

Увидом у предметну пријаву број 5053 од 04.07.2018. године, заведену као предмет број III-03-217-38/2018 од 12.07.2018. године и јавни позив ГО Младеновац за пријаву штете бр. 2-00-06-2/245/2018 од 3.7.2018. године овај орган је утврдио, да је иста благовремена јер је поднета У року одређеном јавним позивом за пријаву штете који је дана 4.7.2018. године објавила Градска општина Младеновац, у складу са Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015);

Осењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, поступајући орган је извршио увид у податке Републичког геодетског завода за катастарску парцелу број 3474/7 КО Младеновац Варош, у фотокопију Решења Комисије за комунално - стамбене делатности Градске општине Младеновац број 1-09-06-8/2011 од 29.06.2011. године и Уверење о пребивалишту издато од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4987/2018 од 02.01.2019. године

Увидом у податке Републичког геодетског завода за катастарску парцелу број 3474/7 КО Младеновац Варош, утврђено је да је наведена катастарска парцела у Листу непокретности број 6883 КО Младеновац Варош уписана као јавна својина Града Београда са целим правом, као и да је на истој постојећа стамбена зграда за колективно становање, изграђена пре доношења прописа о изградњи објеката, да се иста налази у својини Републике Србије са правом коришћења Градске општине Младеновац и да предметни стан није укњижен као посебна целина.

Увидом у фотокопију Решења Комисије за комунално - стамбене делатности број 1-09-06-8/2011 од 29.06.2011. године, утврђено је да је једнособан стан у површини од 14 м², који се налази у Младеновцу, у Улици Радничка број 6, додељен Гордани Милошевић на коришћење као нужни смештај најдуже до пет година почев од 01.07.2011. године.

Увидом у Уверење о пребивалишту издато од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4987/2018 од 02.01.2019. године, као и у податке електронског читача личне карте Гордане Милошевић, издате од стране ПС Младеновац од 26.01.2015. године, утврђено да именована има пријављено пребивалиште у Ул. Радничка број 6.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, утврђено је да подносилац пријаве има правни интерес за подношење предметне пријаве у смислу одредби члана 44 став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), који уређује *"(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."*

Разматрајући основаност захтева поступајући орган је извршио увид у остале прибављене доказе након чега је утврдио следеће:

- да је увидом у податке Републичког геодетског завода, утврђено да је предметна стамбена зграда у ул. Радничка 6, постојећа на катастарској парцели број 3474/7 КО Младеновац Варош, да је иста у листу непокретности број 6883 КО Младеновац Варош уписана као стамбена зграда за колективно становање, изграђена пре доношења прописа о изградњи објеката и да се иста налази у државној својини са правом коришћења Градске општине Младеновац;

- Увидом у изјаву коју је именована дала на записник код овог органа број III-03-217-38/2018 дана 03.04.2019. године, наводи се да именована није власник предметног стана, већ да исти користи на основу Решења Комисије за комунално - стамбене делатности Градске општине Младеновац број 1-09-

06-8/2011 од 29.06.2011. године, да у истом живи сама, да је о свом трошку увела струју и воду, као и да је код Градског Секретаријата за имовинске и правне послове поднела захтев за закуп предметног стана и продужење нужног смештаја.

- да је увидом у Регистар стамбених заједница који се код Одељења за имовинско - правне и стамбене послове и пословни простор Управе Градске општине Младеновац води за подручје те општине утврђено да до сада у овој стамбеној згради није формирана стамбена заједница нити је иста уписана у наведеном регистру;

- да је увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-38/2018 од 17.07.2018. године, утврђено да је комисија констатовала да се не ради о породичном стамбеном објекту, већ о прокишњавању стамбене зграде са 4 стана, која је у Листу непокретности уписана као стамбена зграда за колективно становање, на катастарској парцели број 3474/7 КО Младеновац Варош, у Улици Радничка број 6, број дела 1, из ког разлога није вршена категоризација оштећења истог;

Имајући у виду напред прибављене и изведене доказе, поступајући орган је закључио да је предмет пријаве штета на стану означеном бројем 1, постојећем у приземној стамбеној згради са 4 стана, уписаној у листу непокретности као стамбена зграда за колективно становање, који се не налази у својини подносиоца пријаве и у којој није регистрована стамбена заједница, те да се предметни стан не може сматрати породичним стамбеним објектом у смислу одредби члана 3. став 2., тачке 3. и 4. Закона о становању и одржавању зграда ("Сл. гласник РС", број 104/2016), које уређују: тачка 3.. "Стамбена зграда је зграда намењена за становање и користи се за ту намену, а састоји се од најмање три стана", тачка 4.: "Породична кућа је зграда за становање и користи се за ту намену, а састоји се од највише два стана", те сагласно томе није испуњен услов за доделу државне помоћи садржан у члану 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Службени гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/2019), која уређује "Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, а сагласно одредбама чл. 3. Закона о обнови након елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015 који уређују: "Државним програмима помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере, критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде. Државне програме помоћи и обнове доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима (у даљем тексту: Канцеларија)." па је сагласно тим одредбама донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

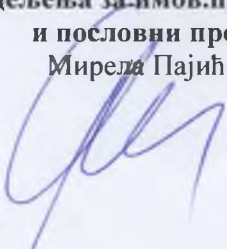
Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-38/2018
дана 05.04.2019. године.**

Доставити:

1. Гордани Милошевић из Младеновца, Улица Радничка број 6;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Улица Немањина број 11;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, Улица Немањина број 26;
4. На огласну табулу и интернет страницу Градске општине Младеновац;
5. Архиви.

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.
и пословни простор
Мирела Пајић**



**Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симовић**

