

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа Градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-94/2018  
Датум: 14.05.2019. године  
Младеновац  
Улица Јанка Катића број 6  
ЈИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави Николић Виолете из Младеновца, Улица Радничка број 6, заведеној под бројем III-03-217-94/2018 од 12.07.2018. године, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете на стану, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), чланом 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), Начелник Управе Градске општине Младеновац Мирјана Симовић доноси следеће

### РЕШЕЊЕ

**Одбија се** пријава бр.5324 од 11.07.2018.год. коју је поднела Николић Виолета из Младеновца, Улица Радничка бр. 6 која је заведена као предмет број III-03-217-94/2018 од 12.07.2018. године, ради штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године, на стану у стамбеној згради за колективно становање постојећој у Младеновцу, у Улици Радничка број 6 на кп.бр.3474/7 КО Варош Младеновац, **као неоснована.**

### Образложење

Николић Виолета из Младеновца, Улица Радничка број 6, поднела је Градској општини Младеновац пријаву бр.5324 од 11.07.2018.год., заведену као предмет број III-03-217-94/2018 од 12.07.2018. године, ради штете настале услед елементарне непогоде, на стану који се налази у Младеновцу, у Улици Радничка број 6. У својој пријави, именована наводи да је дана 06.07.2018.год. дошло до прокишњавања крова, плафони у собама на зидовима и да је велика штета.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- фотокопију Јавног позива Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. II-00-96-2/245/ 2018 од 3.7.2018., објављен 4.7.2018.године и позив за за пријаву штете од поплаве и града бр. II-00-96-2/322/ 2018 од 31.8.2018.год.;
- извод из Листа непокретности број 6883 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 3474/7 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-38359/2018 од 10.12.2018. године;
- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-94/2018 од 17.07.2018. године;
- изјаве дате на записник код овог органа број III-03-217-94/2018 од 24.08.2018. године;
- фотокопију Уговора о стицању својине на стану Ов.бр.916/93 од 18.04.1993.год.;
- фотокопију Уговора о поклону Ов.бр.690/06 од 15.03.2006.год.;
- фотокопија рачуна за утрошену електричну енергију за фебруар 2014. године;
- фотокопија извода из матичне књиге умрлих за Николић Веселина и НиколићДобрилу;
- фотокопију читача личне карте за Николић Весну,бр. [REDACTED] од 21.05.2018.год.;
- уверење о пребивалишту за Николић Виолету, издате од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019. године;

-уверење о пребивалишту за Јаношевић Весну, издате од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019. године;

-Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;

-Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена техничка грешка настала приликом израде извештаја од 22.11.2018. године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена техничка грешка настала у току израде записника од 22.11.2018. године;

Увидом у предметну пријаву од 12.07.2018.године, која је заведена као предмет број III-03-217-94/2018 дана 12.07.2018. године и Јавни позив ГО Младеновац за пријаву штете бр. II-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.године, објављен дана 3.9.2018. године, овај орган је утврдио да је иста поднета пре рока наведеног у Јавном позиву за пријаву штете настале у јулу и августу 2018. године, који је објавила ГО Младеновац у складу са Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде („Сл.гл. РС“ бр.66/2018.године), али је ценио да је благовремена, јер је Јавном позиву наведено да грађани који су пријавили штету у писаној форми пре објављивања наведеног позива, не морају то поново чинити.

Оцењујући активну легитимацију подносиоца захтева, овај орган је извршио увид у предметну пријаву у којој стоји да је штета настала на породичном стамбеном објекту у Радничкој 6, затим у извод из Листа непокретности број 6883 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 3474/7 КО Младеновац Варош, где је утврђено да је на истој као објекат бр.1 уписана је стамбена зграда за колективно становање, у својини Републике Србије, са правом коришћења ГО Младеновац, али да у истој нису евидентирани станови као посебне целине, а увидом у уверење о пребивалишту за Николић Виолету је утврђено да именована има пријављено пребивалиште на адреси Радничка бр.6, у Младеновацу од 21.05.2018. године, па је на основу тако утврђеног чињенично стања поступајући орган закључио да подносилац пријаве има правни интерес да учествује у овом поступку у смислу одредби чл. 44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), који уређује *"(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."*

Увидом у осталу прибављену документацију, овај орган је утврдио:

- да је увидом у извод из Листа непокретности број 6883 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 3474/7 КО Младеновац Варош, где је утврђено да се ради о парцели која је у својини града Београда, објекат бр.1 уписана је стамбена зграда за колективно становање, у својини Републике Србије, са правом коришћења ГО Младеновац;

-да је на основу Уговора о стицању својине на стану, утврђено да је Николић Веселин је од Општине Младеновац, купио стану приземљу, у ул.Радничка бр.6 у Младеновцу, пов 54м2;

-да је на основу Уговора о поклону Ов.бр.690/06 од 15.03.2006.год., утврђено да је Николић Веселин поклнио својој ћерки Јаношевић Весни, једну собу са засебним улазом која се налази у склопу поменутог стана у ул.Радничка бр.6, у приземљу;

- да је увидом у уверење о пребивалишту за Николић Виолету, утврђено да именована има пријављено пребивалиште на адреси Радничка бр.6, Младеновац од 21.05.2018. године;

- да је увидом у уверење о пребивалишту за Јаношевић Весну, утврђено да именована има пријављено пребивалиште на адреси Радничка бр.6, Младеновац од 13.06.2006. године;

- да из изјаве коју су дале Николић Виолета и Јаношевић Весна на записник код овог органа број III-03-217-94/2018 од 24.08.2018. године, може видети да су изјавиле да је Јаношевић Весна ванкњижни власник стана-собе, у којем живе њих две са двоје деце, и да је Виолета пријавила штету јер је сестра била спречена, што је својом изјавом на записник иста и потврдила;

Оцењујући основаност пријаве, поступајући орган је на основу напред утврђеног чињеничног стања и Записника Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-94/2018 од 17.07.2018. године, утврдио да се у овом случају ради о стану постојећем у згради за колективно становање, а не породичном стамбеном објекту који би био предмет државне помоћи сагласно чл.1. Уредбе о утврђивању Државног програма

помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу 2018. године ("Службени гласник РС", бр. 81/2018), који уређује " Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године".

Наиме, предметни стан се не може сматрати породичним стамбеним објектом у смислу одредби члана 3. став 2., тачке 3. и 4. Закона о становању и одржавању зграда ("Сл. гласник РС", број 104/2016), којима је прописано: тачка 3.: "Стамбена зграда је зграда намењена за становање и користи се за ту намену, а састоји се од најмање три стана", док је тачком 4. прописано: "Породична кућа је зграда за становање и користи се за ту намену, а састоји се од највише два стана", те је сагласно томе, поступајући орган утврдио да није испуњен услов за доделу државне помоћи садржан у напред цитираном члану.1 Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018.године ("Службени гласник РС", бр. 81/2018), а све у вези одредби чл. 3. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015 који уређује: "Државним програмима помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере, критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде. Државне програме помоћи и обнове доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима (у даљем тексту: Канцеларија)." па је сагласно тим одредбама донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

#### **Поука о правном леку:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

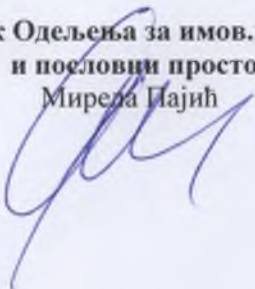
Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови од елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-94/2018  
дана 14.5.2019. године.**

Доставити:

1. Николић Виолети из Младеновца, Улица Радничка број 6;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Улица Немањина број 11;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, Улица Немањина број 26;
4. На огласној табли и итернет страници Градске општине Младеновац
5. Архиви

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.  
и пословни простор  
Мирела Пајић**



**Начелник Управе ГО Младеновац  
Мирјана Симовић**

