

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-92/2018
Датум: 27.03.2019. године
Младеновац
Улица Јанка Катића број 6
ЈИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднела Леринц Зорица из Младеновца, ради штете настале на стану услед елементарне непогоде поплаве и града у мају и јуну 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018 и 60/2018), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), Начелник Управе Градске општине Младеновац Мирјана Симовић доноси следеће

РЕШЕЊЕ

Одбија се пријава број III-03-217-92/2018 од 12.07.2018. године, коју је поднела Леринц Зорица из Младеновца, Улица Михаила Миловановића број 49/21, , ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у мају и јуну 2018. године, на стану који се налази у стамбеној згради, постојећој у Младеновцу, у Улици Михаила Миловановића број 49, као неоснована.

Образложење

Леринц Зорица из Младеновца, ул. Михаила Миловановића број 49/21, поднела је Градској општини Младеновац пријаву бр.5308 од 10.07.2018.год., заведену као предмет број III-03-217-92/2018 од 12.07.2018. године, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у мају и јуну 2018. године, на стану, који се налази у стамбеној згради, постојећој у Младеновцу, у ул. Михаила Миловановића број 49. У својој пријави, именована наводи да прокишњава цео стан, 2 собе, кухиња и купатило, да такође прокишњава где се налазе инсталације па се плаши да не дође у згради до већих оштећења.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

-фотокопију позива за пријаву штете (јун) на оштећеним породично-стамбеним објектима бр. II-00-96-2/245/2018 од 04.07.2018. године;

-Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-92/2018 од 20.07.2018. године;

-Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;

- изјаву Леринц Зорице дату на Записник бр. III-03-217-92/2018 од 31.08.2018. године;

-извод из Листа непокретности број 4621 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 1607/1 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-38354/2018 од 05.12.2018. године;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019. године, којим је исправљена техничка грешка настала приликом израде извештаја од 22.11.2018. године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена техничка грешка настала у току израде записника од 22.11.2018. године;

- уверење о пребивалишту за Леринц Зорицу, издате од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019. године;

-фотокопију Уговор о продаји стана од 24.01.2002. године;

-фотокопију Решења о порезу на имовину бр. XXVI-01-436-1/14129/2017 -070 од 9.5.2017. године;

- фотокопију Решења о промени назива улица у КО Младеновац Варош ("Сл. лист Града Београда", бр.20/92,1/08,21/09,15/10).

- извод из Регистра стамбених заједница, који се код Одељења за имовинско - правне и стамбене послове и пословни простор Управе Градске општине Младеновац води за подручје Градске општине Младеновац, за Стамбену заједницу Михаила Миловановића 49, са седиштем у Младеновцу, у Улици Михаила Миловановића број 49.

Увидом у предметну пријаву од 12.07.2018. године и јавни позив који је објавила Градска општина Младеновац бр. П-00-96-2/245/2018 од 04.07.2018. године, у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015). овај орган је утврдио да је пријава благовремена јер је иста поднета у року наведеном у јавном позиву.

Оцењујући активну легитимацију подносиоца захтева, поступајући орган је изршио увид у Лист непокретности број 4621 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац број 952-085-38354/2018 од 05.12.2018. године, за катастарску парцелу број 1607/1 КО Младеновац, Уговор о продаји стана од 24.01.2002. године, и Решења о промени назива улица у КО Младеновац Варош ("Сл. лист Града Београда", бр.20/92,1/08,21/09,15/10).

Увидом у лист непокретности утврђено је да се на кп.број 1607/1 налази стамбена зграда за колективно становање, у ул. Михаила Миловановића уписана као својина Републике Србије са правом коришћења Заједнице становања општине Младеновац, и на којој је евидентирано 5 улаза са 5 кућних бројева од бр. 43-51. Такође је утврђено да на кућном броју 49 није евидентиран предметни стан бр. 21 као посебан део, па се из истог не може утврдити ко је власник наведеног стана. Увидом у Уговор о продаји стана од 24.01.2002. године, а који је закључен између Илић Радмиле из Младеновца као продавца и Леринц Зорице из Младеновца као купца, утврђено да је Леринц Зорица купила двособан стан у згради у Младеновцу, ул. Саве Ковачевића бр.49, на 5.спрату, стан бр.21, укупне површине 52,20 м²;

Увидом Решења о промени назива улица у КО Младеновац Варош ("Сл. лист Града Београда", бр.20/92,1/08,21/09,15/10), утврђено је да је улица Саве Ковачевића променила назив у ул. Михаила Миловановића.

Увидом у Решење о порезу на имовину бр. XXVI-01-436-1/14129/2017 -070 од 9.5.2017. године. за 2017. годину, утврђено да је именована порески обвезник за стан бр.21 у ул. Михаила Миловановића број 49, у Младеновцу, површине 52 м².

На основу напред утврђеног чињеничног стања, утврђено је да је подносилац захтева Леринц Зорица ванкњижни власник стана бр. 21 који се налази на 5 спрату стамбене зграде за колективно становање у ул. Михаила Миловановића бр. 49, што је и она потврдила изјавом на записник од 31.8.2018. године, чиме је потврђена њена активна легитимација односно правни

интерес за покретање овог поступка, сагласно чл. 44 тачка 1 Закона о општем управном поступку који уређује "(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка. "

Такође на основу напред утврђеног чињеничног стања, поступајући орган је утврдио да предмет пријаве није штета на породичној стамбеној згради, већ на стану постојећем у стамбеној згради за колективно становање, што је потврђено и Записником комисије за процену штете број III-03-217-92/2018 од 20.07.2018. године, која из наведеног разлога није извршила процену штете нити је извршила категоризацију оштећења, па је сагласно томе закључио да нису испуњени услови за доделу државне помоћи садржани у одредбама чл.1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове **оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана** услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године ("Службени гласник РС", бр. 50/2018 и 60/2018) а увези одредби чл. 3. Закона о обнови након елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015 које уређују: чл.1 Уредбе " Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове **оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године**" и чл. 3 Закона: "Државним програмима помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере, критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде. Државне програме помоћи и обнове доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима (у даљем тексту: Канцеларија)." , па је применом истих донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови од елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-92/2018 дана 27.3.2019. године.

Доставити:

1. Леринц Зорици из Младеновца, Улица Михаила Миловановића број 49/21;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Улица Немањина број 11;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, Улица Немањина број 26;
4. На огласној табли и итернет страници Градске општине Младеновац
5. Архиви.

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.
и пословни простор
Мирела Пајић**

**Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симовић**