

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Београд

Градска општина Младеновац

Број: 03.10.404-16/2020

Датум: 3.3.2020. године

На основу члана 37. Статута градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 40/10 и 38/13), члана 108. Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС", бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015) и Извештаја о стручној оцени понуда Комисије за спровођење поступка јавне набавке извођења додатних (непредвиђених) радова на санацији, адаптацији и инвестиционом одржавању објекта Дома здравља у Младеновцу бр. 03.10.404-16/2020 од 3.3.2020. године, председник градске општине Младеновац, доноси

ОДЛУКУ

о додели уговора

о јавној набавци извођења додатних (непредвиђених) радова на санацији, адаптацији и инвестиционом одржавању објекта Дома здравља у Младеновцу, ПП-БОП бр. 3.3/2020

ДОДЕЉУЈЕ СЕ уговор у преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда за јавну набавку извођења додатних (непредвиђених) радова на санацији, адаптацији и инвестиционом одржавању објекта Дома здравља у Младеновцу, ПП-БОП бр. 3.3/2020, групи понуђача Друштву за завршне радове у грађевинарству, аникорозну заштиту, спољну и унутрашњу трговину "Јадран" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Корнатска бр. 2 – као носиоцу посла са члановима : Предузећем за трговину, грађевинарство и услуге "EX ING V&P" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Николаја Хартвига бр. 32 и Предузећем за техничко обезбеђење "DBS Konsel security service" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Тошин бунар 274в, који су доставили понуду број 38/20-192153 од 2.3.2020. године, заведену код наручиоца под бројем 03.10.404-16-01/2020 од 2.3.2020. године.

Вредност уговора: 8.710.556,77 динара без ПДВ-а, односно 10.452.668,12 динара са ПДВ-ом.

Образложење

Предмет јавне набавке је извођење додатних (непредвиђених) радова на санацији, адаптацији и инвестиционом одржавању објекта Дома здравља у Младеновцу, ПП-БОП бр. 3.3/2020.

Назив и ознака из општег речника набавке: 45262700 - адаптација зграда; 45400000 - завршни грађевински радови.

Врста поступка: преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда у смислу члан 36. став 1. тачка 5) Закона о јавним набавкама.

Процењена вредност јавне набавке је: 8.710.556,77 динара без ПДВ-а, односно 10.452.668,12 динара са ПДВ-ом.

Подаци из Плана јавних набавки ГО Младеновац за 2020. годину:

- редни број набавке: 3.3/2020;

- предмет јавне набавке: извођење додатних (непредвиђених) радова на санацији, адаптацији и инвестиционом одржавању објекта Дома здравља у Младеновцу;

- врста поступка: преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда;

- средства за реализацију јавне набавке обезбеђена су преко Канцеларије за управљање јавним улагањима на основу Закључка Владе Републике Србије 05 бр. 351-9647/2016 од 10.11.2016. године, а на основу Извештаја бр. 114.3-ОЈН-008-2020 од 29.1.2020. године Канцеларије за управљање јавним улагањима којим се одобравају средства за финансирање предметних радова, односно анекса III уговора о правима и обавезама Канцеларије за управљање јавним улагањима и општине у реализацији пројекта санације објекта Дома здравља у Младеновцу бр. II-00-06-2/99/2020 од 3.2.2020. године којим се Канцеларија обавезала да финансира потребне додатне (непредвиђене) радове.

Реализација предметне набавке се спроводи у складу са Програмом обнове и унапређења објеката јавне намене у јавној својини у области образовања, здравства и социјалне заштите усвојеним Закључком Владе РС 05 бр. 351-3817/2016 од 8.4.2016. године и Програмом о изменама и допунама Програма обнове и унапређења објеката јавне намене у јавној својини у области образовања, здравства и социјалне заштите усвојеним Закључком Владе РС 05 бр. 351-562/2017-1 од 24.1.2017. године.

Спроводи се преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда у складу члана 36. став 1. тачка 5) Закона о јавним набавкама и Мишљења о основаности примене преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда Управе за јавне набавке бр. 404-02-59/20 од 16.1.2020. године.

Разлози и образложење за спровођење поступка:

Градска општина Младеновац је спровела отворени поступак јавне набавке радова број 03.05.404-44/2018 - Извођење радова на санацији, адаптацији и инвестиционом одржавању објекта Дома здравља у Младеновцу и закључила основни уговор бр. П-00-06-2/1066/2018 од 13.9.2018. године (заведен код Извођача дана 13.9.2018.године под бројем 1028/2018) о извођењу радова са групом понуђача – Друштвом за завршне радове у грађевинарству, антикорозивну заштиту, спољну и унутрашњу трговину "Јадран" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Корнатска бр. 2, као носиоцем посла, и члановима: Предузећем за трговину, грађевинарство и услуге "EX ING B&P" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Дубљанска бр. 98 и Предузећем за техничко обезбеђење "DBS Konsel security service" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Тошин бунар 274в, на износ од 118.198.928,66 динара без ПДВ-а, односно 141.838.714,39 динара са ПДВ-ом.

Градска општина Младеновац је, на основу Мишљења о основаности примене преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда Управе за јавне набавке бр. 404-02-2709/19 од 17.6.2019. године, спровела преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда број 03.10.404-69/2019 - Извођење додатних (непредвиђених) радова на санацији, адаптацији и инвестиционом одржавању објекта Дома здравља у Младеновцу и закључила уговор бр. П-00-06-2/1454/2019 од 24.9.2019. године (заведен код Извођача дана 3.10.2019. године под бројем 1348/2019) о извођењу радова са групом понуђача – Друштвом за завршне радове у грађевинарству, антикорозивну заштиту, спољну и унутрашњу трговину "Јадран" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Корнатска бр. 2, као носиоцем посла, и члановима: Предузећем за трговину, грађевинарство и услуге "EX ING B&P" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Дубљанска бр. 98, ПИБ 101149539 и Предузећем за техничко обезбеђење "DBS Konsel security service" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Тошин бунар 274в, на износ од 8.933.501,41 динара без ПДВ-а, односно 10.720.201,69 динара са ПДВ-ом.

Вршилац стручног надзора Предузеће за пројектовање, инжењеринг и опремање ентеријера „Intellinea“ д.о.о. из Београда је, поводом благовременог захтева извођача радова – носиоца посла предузећа „Јадран“ д.о.о. из Београда за извођењем непредвиђених радова, доставио мишљење бр. 196/2019 од 23.12.2019. године у коме се сагласио са потребом да се изведу непредвиђени радови, и то: набавка и уградња клизних алуминијумских врата у хитној служби у објекту 3, набавка и уградња мреже за спречавање продора и растеривање птица у атријуму објекта 3, инсталација водовода и канализације у објекту 3, инсталација водовода и канализације у објекту 1 – водоводна и санитарна мрежа, хидрантска мрежа, фекална канализација (унутрашња и спољашња), електро радови на објекту 1 и припрема подлоге за ПВЦ подове у објекту 1. Наведени радови су настали услед чињенице да пројектант није био у могућности да сагледа све неопходне радове без демонтажних и истаржних радова и мерења које је извео и организовао извођач радова, у временском периоду знатно после израде техничке документације, као и додатних захтева корисника ове здравствене установе.

Наведени радови имају за циљ обезбеђење оптималне функционалности објекта, као и обезбеђење сигурности и заштите самог објекта и корисника, а потребно их је извести како би се извршила квалитетна и комплетна санација, адаптација и инвестиционо одржавање објекта Дома здравља Младеновац и исти су у техничком, технолошком и економском смислу неодвојиви од првобитно уговорених радова.

Из свих наведених разлога, потребно је предметну набавку спровести у преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда, у складу са чланом 36. став 1. тачка 5) Закона о јавним набавкама.

Дана 24.2.2020. године, на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца, објављено је Обавештење о покретању поступка предметне јавне набавке, заједно са Конкурсном документацијом, а првобитном извођачу: Друштву за завршне радове у грађевинарству, антикорозивну заштиту, спољну и унутрашњу трговину "Јадран" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Корнатска бр. 2 – као носиоцу посла, достављен је позив за подношење понуде, у коме је одређено да се понуда за предметну јавну набавку достави најкасније до 2.3.2020. године до 12,00 часова, а да ће се отварање понуде обавити истог дана, 2.3.2020. године у 12,15 часова, у просторијама градске општине Младеновац, ул. Јанка Катића бр. 6, 11400 Младеновац.

Отварање понуде у предметној јавној набавци обављено је дана 2.3.2020. године са почетком у 12,15 часова и водила га је Комисија за јавну набавку у саставу Милан Бошњаковић, Драган Ивановић и Наташа Петровић. Отварању понуде је присуствовао и овлашћени представник понуђача: Игор Вуловић, по овлашћењу бр. 36/20 од 2.3.2020. године.

Понуда бр. 38/20-192153 од 2.3.2020. године групе понуђача Друштва за завршне радове у грађевинарству, антикорозивну заштиту, спољну и унутрашњу трговину "Јадран" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Корнатска бр. 2, као носиоца посла, са члановима : Предузећем за трговину, грађевинарство и услуге "EX ING B&P" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Николаја Хартвига бр. 32 и Предузећем за техничко обезбеђење "DBS Konsel security service" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Тошин бунар 274в, поднета је благовремено и заведена код наручиоца под бр. III-10-404-16-01/2020 од 2.3.2020. године у 11,02 часова.

Записником о отварању понуда бр. 03.10.404-16/2020 од 2.3.2020. године је констатовано да је група понуђача Друштво за завршне радове у грађевинарству, антикорозивну заштиту, спољну и унутрашњу трговину "Јадран" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Корнатска бр. 2, као носилац посла, са члановима : Предузећем за трговину, грађевинарство и услуге "EX ING B&P" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Николаја Хартвига бр. 32 и Предузећем за техничко обезбеђење "DBS Konsel security service" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Тошин бунар 274в, поднела понуду број 38/20-192153 од 2.3.2020. године, уз коју су приложили сва документа и доказе тражене Конкурсном документацијом предметне јавне набавке и у којој су понудили цену за предметне додатне (непредвиђени) радове у укупном износу од 8.710.556,77 динара без обрачунатог ПДВ-а, односно 10.452.668,12 динара са обрачунатим ПДВ-ом, са роком важности понуде 60 дана од дана отварања понуде, роком извођења радова од 35 календарских дана рачунајући од дана увођења извођача у посао и са гарантим роком од 24 месеци за изведене радове, рачунајући од дана примопредаје.

У Записник о отварању понуде је унето да је представник понуђача усмено обавештен да ће се преговарачки поступак обавити након што Комисија за јавну набавку прегледа и стручно оцени поднету понуду и изврши рачунску контролу, односно истог дана у 12,45 часова у истим просторијама Наручиоца.

Након извршене рачунске контроле поднете понуде утврђено је да нема рачунских грешака. Комисија за јавну набавку је након стручне оцене поднете понуде утврдила да је иста прихватљива, јер су уз њу поднети сви тражени докази и документа.

Преговарачки поступак вођен је дана 2.3.2020. године, са почетком у 12,45 часова, у просторијама градске општине Младеновац, ул. Јанка Катића бр. 6, 11400 Младеновац са групом понуђача Друштвом за завршне радове у грађевинарству, антикорозивну заштиту, спољну и унутрашњу трговину "Јадран" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Корнатска бр. 2, као носиоцем посла, са члановима : Предузећем за трговину, грађевинарство и услуге "EX ING B&P" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Николаја Хартвига бр. 32 и Предузећем за техничко обезбеђење "DBS Konsel security service" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Тошин бунар 274в, односно овлашћеним представником понуђача: Игором Вуловић по овлашћењу бр. 36/20 од 2.3.2020. године.

У записнику о вођењу преговарачког поступка бр. 03.10.404-16/2020 од 2.3.2020. године, Комисија је констатовала да је након детаљног прегледа и стручне оцене понуде број 38/20-192153 од 2.3.2020. године, утврђено да је иста прихватљива и да нема рачунских грешака, те да цена за додатне (непредвиђени) радове износи 8.710.556,77 динара без обрачунатог ПДВ-а, односно 10.452.668,12 динара са обрачунатим ПДВ-ом, са роком важности понуде 60 дана од дана отварања понуде, роком извођења радова од 35 календарских дана рачунајући од дана увођења извођача у посао и са гарантим роком од 24 месеци за изведене радове, рачунајући од дана примопредаје.

Потом је овлашћени представник понуђача од стране Комисије предметне јавне набавке упознат са условима и начином вођења преговарачког поступка. Поступак преговарања се обавио у једном кругу, а предмет преговарања је била понуђена цена и рок извођења радова. Овлашћени представник групе понуђача се у преговарачком поступку изјаснио да не даје попуст и да остаје при понуђеној цени из поднете понуде број 38/20-192153 од 2.3.2020. године за предметне додатне (непредвиђене) радове, тако да коначна цена за предметне додатне (непредвиђени) радове сагледаних у току извођења радова на санацији, адаптацији и инвестиционом одржавању објекта Дома здравља у Младеновцу, након завршеног поступка преговарања, износи 8.710.556,77 динара без обрачунатог ПДВ-а, односно 10.452.668,12 динара са обрачунатим ПДВ-ом. Такође, овлашћени представник групе понуђача се у преговарачком поступку изјаснио да остаје при понуђеном року за извођење радова, тако да коначан рок за извођење радова износи 35 календарских дана рачунајући од дана увођења извођача у посао.

Овлашћени представник понуђача није имао примедбе на поступак преговарања.

На основу свега наведеног, а у смислу члана 107. Закона о јавним набавкама, Комисија је утврдила да је понуда понуђача благовремена, одговарајућа и прихватљива, те да се именованом понуђачу може доделити уговор о јавној набавци.

Након извршене стручне оцене понуде и на основу напред утврђеног чињеничног стања, Комисија је предложила председнику градске општине Младеновац да у складу са чланом 108. Закона о јавним набавкама, донесе одлуку о додели уговора о јавној набавци извођења додатних (непредвиђених) радова на санацији, адаптацији и инвестиционом одржавању објекта Дома здравља у Младеновцу, односно да уговор додели групи понуђача:

Друштву за завршне радове у грађевинарству, антикорозну заштиту, спољну и унутрашњу трговину "Јадран" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Корнатска бр. 2 – као носиоцу посла са члановима : Предузећем за трговину, грађевинарство и услуге "EX ING B&P" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Николаја Хартвинга бр. 32 и Предузећем за техничко обезбеђење "DBS Konsel security service" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Тошин бунар 274в.

Председник градске општине Младеновац прихватио је Извештај о стручној оцени понуда Комисије за спровођење поступка јавне набавке бр. 03.10.404-16/2020 од 3.3.2020. године, па је донета одлука као у диспозитиву.

Поука о правном средству: Против ове одлуке може се поднети захтев за заштиту права Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки, у року од 10 дана од дана објављивања одлуке на Порталу јавних набавки.

Захтев за заштиту права подноси се наручиоцу, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији.

Захтев се подноси Одељењу за инвестиције, инфраструктуру и послове јавних набавки Управе градске општине Младеновац - Одсек за послове јавних набавки, писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки, са доказом о уплати таксе у износу од 120.000,00 динара на рачун: 840-30678845-06, шифра плаћања: 153 или 253, позив на број: 03.10.404-16/2020, сврха: ЗЗП - градска општина Младеновац, ПП-БОП бр. 3.3/2020, корисник: буџет Републике Србије.

