

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове
и инвестиционо пројектовање
број: ROP-MLA-15483-LOC-2/2018
Број: III-07-350-155/2018
Датум: 30.07.2018. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву број: ROP-MLA-15483-LOC-2/2018, интерни број III-07-350- 155/2018, **Предузећа "GREEN ENERGY GROUP INT" д.о.о. из Марковца, Марковац бб**, који је поднет кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Горана Ђукић из испред А.Г.Р " АТЕЉЕ ЂУКИЋ" из Младеновца [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу пољопривредно-помоћног објекта- резервоар за воду, категорија Г, класификациони број 222220, на кп. бр. 124/3 КО Марковац, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 8. и члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" 35/15, 114/1, 117/17), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), чл. 8. став 2. и чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16, 120/17), члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС" бр. 18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник гласник РС", број 7/16- Одлука УС), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси следећи:

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-15483-LOC-2/2018 интерни број III-07-350- 155/2018 од 26.06.2018. године, који је поднело Предузећа "GREEN ENERGY GROUP INT" д.о.о. из Марковца, Марковац бб, преко пуномоћника Горана Ђукић из испред А.Г.Р " АТЕЉЕ ЂУКИЋ" из Младеновца [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу пољопривредно-помоћног објекта- резервоар за воду, категорија Г, класификациони број 222220, на кп. бр. 124/3 КО Марковац - јер уз захтев није приложена документација потребна за издавање услова за пројектовање од стране имаоца јавних овлашћења Јавног водопривредног предузећа "Србијаводе", Београд, Водопривредни центар "Морава"- Ниш.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10- УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

О б р а з л о ж е њ е

Дана 26.06.2018. године, Предузећа "GREEN ENERGY GROUP INT" д.о.о. из Марковца, Марковац бб, преко пуномоћника Горана Ђукић из испред А.Г.Р " АТЕЉЕ ЂУКИЋ" из Младеновца, [REDACTED] кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, поднело је захтев бр. ROP-MLA-15483-LOC-2/2018, у форми електронског документа за издавање локацијских услова за изградњу пољопривредно-помоћног објекта- резервоар за воду, категорија Г, класификациони број 222220, на кп. бр. 124/3 КО Марковац (категорија Г, класификациони број 222220).

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејно решење - главна свеска и пројекат архитектуре, број ИДР-08/18, јун 2018.год, за изградњу резервоара за воду, на кп. бр. 124/3 КО Марковац, израђеног и овереног од стране А.Г.Р "АТЕЉЕ ЂУКИЋ" из Младеновца, ул. Краља Петра I бр. 249/1, главни и одговорни пројектант Горан Ђукић дипл. инж. арх. са лиценцом број 300 1517 03;
- Потврда о статусу у регистру пољопривредних газдинстава, број 320-00-6-1942.118013 од 07.05.2018.год;
- Катастарско-топографски план за кп. бр. 124/3 КО Марковац, израђен и оверен од стране геодетског бироа " ТЕРРА", Младеновац.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10- УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) прописано да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садрже све услове за израду техничке документације, те да се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 И 120/17) извршило проверу следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву;
2. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
3. да ли је уз захтев приложено идејно решење;
4. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане надокнаде, односно таксе.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи потребне податке за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 30. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/17) прописано је да ће надлежни орган, захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком, када ималац јавних овлашћења не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова.

Обзиром да се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, Одељење је у складу са чл. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16, 120/17), по службеној дужности затражило услове за пројектовање и прикључење од ималца јавних овлашћења у складу са Уредбом која уређује издавање локацијских услова и то од:

- Секретаријата за заштиту животне средине Градске управе града Београда,
- ЈВП "Србијаводе", Београд, Водопривредни центар "Морава", Ниш,
- "Завода за заштиту природе Србије", Нови Београд, ул. Др. Ивана Рибара бр. 91.

Поступајући по захтеву од 12.07.2018.год. ЈВП "Србијаводе", Београд, Водопривредни центар "Морава", Ниш, доставило је Обавештење 6624/1 од 23.07.2018.год. да се захтев одбацује јер:

- Уз захтев није достављена информација о локацији, као и претходно издата водна акта за постојећи објекат хидромелиорациони систем за наводњавање воћњака за који се планира нова градња у саставу постојећег, како је дефинисано Правилником о садржини и обрасцем захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова ("Сл. гласник РС", број 74/10, 116/12 и 58/14)
- Уколико за постојеће објекте нису прибављена водна акта (не постоје претходно издата водна акта), потребно је да се инвеститор обрати новим захтевом за издавање водних аката за постојеће објекте као и за доградњу објекта.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, ово Одељење је примењујући члан 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) чл. 12 и члан 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе Градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. и чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог закључка може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд ул. Бранкова број 25 са уплаћеном таксом у износу од 456,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 67/17).

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- надлежној Служби ради објављивања и
- Архиви

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић, дипл. инж.грађ.