

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г р а д Б е о г р а д  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за комуналне, урбанистичке,  
грађевинске и послове заштите животне средине  
Број: III-07-350-275/2015  
Датум: 03.11.2015. године  
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-350-275/2015 од 29.10.2015. године који је поднела Јонузи Споменка из Младеновца, ул. Вука Караџића бр.63, за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде са једним станом на к.п. бр. 315/1 КО Младеновац Варош у Младеновцу, на основу члана 8. и члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) доноси следећи:

### **З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. III-07-350-275/2015 од 29.10.2015. године који је поднела Јонузи Споменка из Младеновца, ул. Вука Караџића бр.63, за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде са једним станом на к.п. бр. 315/1 КО Младеновац Варош у Младеновцу- јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs). у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

### **О б р а з л о ж е њ е**

Дана 29.10.2015. године Јонузи Споменка из Младеновца, ул. Вука Караџића бр.63, је поднела захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде са једним станом на к.п. бр. 315/1 КО Младеновац Варош у Младеновцу.

Уз захтев је достављена следећа документација: идејно решење у дигиталном и аналогном облику израђено у Друштву за пројектовање и инжењеринг "ДИКИ МИКИ" доо из Младеновца, елаборат снимања ситуационог плана- геодетско-топографског плана к.п. бр. 315/1 КО Младеновац Варош у дигиталном и аналогном облику израђен у Геодетском бироу "Синор 3" из Младеновца, препис листа непокретности бр. 7044 КО Младеновац Варош издат од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац под бр. 952-1/2015-2415 од 31.08.2015. године, копија плана за к.п. бр. 315/1 КО Младеновац Варош издата од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац под бр. 953-1/15-282 од 19.08.2015. године, уговор о купопродаји оверен у Другом основном суду у Београду ОвЗ бр. 3234/2012 од 09.07.2012. године, информација о локацији бр. III-07-350-216/2015 од 20.08.2015. године издата од стране Одељења за комуналне, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац и доказ о уплати административне таксе.

По пријему захтева, овај орган је сходно одредбама члана 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15) извршио проверу испуњености следећих формалних услова:

- 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави;
- 2) да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве;
- 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке;
- 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона;
- 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.



Чланом 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

Како уз захтев за издавање локацијских услова није приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона, односно увидом у достављену документацију утврђено је да к.п. бр. 315/1 КО Младеновац Варош не испуњава услове за грађевинску парцелу у смислу чл. 2. став 1. тачка 20. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) с обзиром да нема директан приступ на јавну саобраћајну површину, потребно је да доставите сагласности власника приватних парцела ( к.п. бр. 313/3 и 315/4 КО Младеновац Варош) преко којих можете да остварите службеност пролаза за колски и пешачки саобраћај оверене пред надлежним судом.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 53а. став 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је примењујући члан 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члан 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

**Поука о правном средству:**

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев** Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

**Против овог закључка може се изјавити приговор** Градском већу града Београда у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са таксом у износу од 442,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 50/14, 77/14 и 17/15).

**Доставити:**

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

Обрађивач:

Ана Босић, дипл. инж.арх.

Руководилац групе:

Јелена Милашиновић, дипл. просторни планер

