

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке,
грађевинске и послове заштите животне средине
број: ROP-MLA-28924-LOC-1/2016
Број: III-07-350-338/2016
Датум: 31.10.2016. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву ROP-MLA-28924-LOC-1/2016, интерни број III-07-350-338/2016 који је поднело Друштво за производњу и трговину "GOLD LEON" д.о.о. из Младеновца ул. Рашка Вукадиновића бр. 1, преко пуномоћника Ненада Голубовића из Младеновца, за издавање локацијских услова за изградњу објекта - складиште боца продајног центра техничких гасова, на кп. бр. 710/5 КО Младеновац Варош, на основу члана 8. и члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", број 7/16- Одлука УС), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14 - преч. текст и 13/15) и Решења начелника Управе градске општине Младеновац, број III-08-120-6/2016 од 27.04.2016.год. доноси следећи:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-28924-LOC-1/2016, интерни број III-07-350-338/2016 од 31.10.2016. године, који је поднело Друштво за производњу и трговину "GOLD LEON" д.о.о. из Младеновца ул. Рашка Вукадиновића бр. 1, преко пуномоћника Ненада Голубовића из Младеновца, за издавање локацијских услова за изградњу објекта - складиште боца продајног центра техничких гасова, на кп. бр. 710/5 КО Младеновац Варош, - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, као и због уочених недостатака у садржини достављеног идејног решења и главне свеске.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15).

О б р а з л о ж е њ е

Друштво за производњу и трговину "GOLD LEON" д.о.о. из Младеновца ул. Рашка Вукадиновића бр. 1, преко пуномоћника Ненада Голубовића из Младеновца, обратило се овом Одељењу, захтевом у форми електронског документа за издавање локацијских услова за изградњу објекта - складиште боца продајног центра техничких гасова, на кп. бр. 710/5 КО Младеновац Варош - категорија "Г"-класификациона ознака 125211.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејно решење и главна свеска број 0-020783/IDR септембар 2016.год. за изградњу објекта - складиште боца продајног центра техничких гасова, на кп. бр. 710/5 КО Младеновац Варош израђен од стране Пројектног бироа "MESSER TECHNOGAS" А.Д. из Београда ул. Бањички пут број 62, одговорни пројектант Синиша Дробњак, дипл. инж. маш. са лиценцом 330 4294 03;
- доказ о уплати за подношење захтева и накнаде за ЦЕОП;
- Пуномоћје.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) прописано да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућности и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације, те да се издају за

изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) извршило проверу следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву;
2. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
3. да ли је уз захтев приложено идејно решење;
4. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане надокнаде, односно таксе.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи потребне податке за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да исти није доставио сву тражену документацију у смислу чл. 53а. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим не испуњава формалне услове у смислу чл. 8ђ. став 2. наведеног Закона и чл. 6, 7 и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), а у вези са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/16) јер:

1. Увидом у Web- апликацију регистрованих корисника, утврђено је да се предметна интервенција планира на кп. бр. 2863/1 КО Младеновац Варош, а захтев је поднет за кп. бр. 710/5 КО Младеновац Варош, па је потребно ускладити захтев са идејним решењем и главном свеском, односно поднети захтев и израдити пројектну документацију за парцелу на којој је планиран објекат.
2. Потребно је у главној свесци поглавље 0.5 Општи подаци о објекту и локацији:
 - да се инвеститор/ пројектан изјасне о могућности прикључка на инфраструктуру,
 - уписати број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарске општине преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру;
 - уписати број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарске општине на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу;
 - уписати назив просторног, односно урбанистичког плана;
 - уписати место и тип објекта,
 - уписати површину приземља.
 - уписати површину парцеле на којој се планира доградња објекта.
3. У идејном Решењу - технички опис објекта навести објекте који су изграђени на предметној парцели са БРГП и статусом објеката.
4. Захтев за издавање локацијских услова поднет је за изградњу објекта, а увидом и идејно решење утврђено је да је предмет доградња уз постојећи објекта означен бројем 1, тако да је потребно усагласити захтев са идејним решењем и главном свеском.
5. Графички прилог- ситуацију планираног објекта израдити на геодетској подлози, за коју није неопходно прибављати оверу, а која садржи катастарско-топографски приказ терена са уцртаним границама парцела и постојећим објектима на парцели и суседним објектима.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 53а. став 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је примењујући члан 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члан 8. став 2. Правилника о поступку спровођења

обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе Градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог закључка може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд ул. Бранкова број 25 са уплаћеном таксом у износу од 450,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 50/14, 77/14, 17/15 и 61/15).

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- надлежној Служби ради објављивања и
- Архиви

НАЧЕЛНИК
Биљана Мијић, дипл.правник