

Република Србија

ГРАД БЕОГРАД

УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ МЛАДЕНОВАЦ

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове

Број: **ROP-MLA-19501-LOCA-2/2022**

инт. број: III-07-350-51/2022

Младеновац

Датум: 07.04.2022. године

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове, Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву број: ROP-MLA-19501-LOCA-2/2022 (интерни број III-07-350-51/2022), који је поднео Мићко Томислав [REDACTED] кроз ШЈС- Агенције за привредне регистре Београд ул.Бранкова број 25, преко пуномоћника Снежане Зековић [REDACTED] за издавање измене локацијских услова бр. ROP-MLA-19501-LOC-1/2021(интерни број III-07-350-293/2021) од 21.07.2021. год., изградњу пословне зграде- тржни центар у улици Браће Бацак, на кт. бр. 2205/17 КО Младеновац Варош, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. Закон, 9/20 и 52/21), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), чл. 11. Правилника о поступку спровођења објединене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" 115/2020), Генералног плана Младеновац 2021. („Сл. лист града Београда“, бр. 9/05), члана 77. Статута града Београда ("Сл.лист града Београда", бр. 39/08, 6/10, 23/13 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16- одлука УС и "Сл. лист града Београда", број 60/19), Статута градске општине Младеновац ("Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - претекст и 82/19), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19) издаје:

## ИЗМЕНУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

I За изградњу пословне зграде- тржни центар у улици Браће Бацак, на кт. бр. 2205/17 КО Младеновац Варош, потребне за изradу пројекта за грађевинску дозволу у складу са Генералним планом Младеновац 2021. ("Сл. лист града Београда", бр. 9/05).

- БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ И НАЗИВ КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ:

к.п. бр. **2205/17 КО Младеновац Варош**

- ПОВРШИНА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ: **0.50,03ха**

- КЛАСА И НАМЕНА ОБЈЕКТА:

"В"- (123002) - зграда за трговину на велико и мало, преко 400м2 или П+1

- ПОВРШИНА ОБЈЕКТА:

БРУТО РАЗВИШЕНА ГРАЂЕВИНСКА ПОВРШИНА ОБЈЕКТА јесте збир површина свих надземних спаја објекта, мерених у нивоу подова свих делова објекта-спoljaне мере ободних зидова (са облогама, паркетима и оградама).

**БРТП..... 2.179,84м<sup>2</sup>**

Спратност: **П+0**

- БРОЈ ФУНКЦИОНАЛНИХ ЈЕДИНИЦА: **1 пословни простор**

### II ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА:

- Катастарска парцела број 2205/17 КО Младеновац Варош, на основу Генералног плана Младеновац 2021. ("Сл. лист града Београда", бр. 9/05) налази се у зони остале намене, пословне и централне градске делатности ужг градског центра.

Увидом у графички прилог Инструменти разраде и спровођења плана утврђено је да се предметна парцела налази у делу где није обавезна израда планова детаљне регулације.

- Могућности интервенција у простору:

- надоградња постојећих објеката до максималне висине предвиђене овим планом,
- доградња постојећих објеката до максималне заузетости парцеле површином под објектом,
- нова изградња на неизграђеним парцелама,
- замена постојећег грађевинског фонда, под условима који важе за нову изградњу
- могућа трансформација просторног решења из слободностојећих објеката на парцели до формирања низа као начина и приступа могућој ремоделацији простора.

- **Ширина и површина грађевинске парцеле за вишеспоразичне објекте:**

- Најмања ширина неизграђене грађевинске парцеле је 15.00m

- Минимална површина парцеле је 600m<sup>2</sup>.

- **ПОДАЦИ О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА НА ПАРЦЕЛИ**

Кт. бр. 2205/17 КО Младеновац Варош је неизграђена.

- **Грађевинска парцела** јесте део грађевинског земљишта, са приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу.

Утврђена је регулационом линијом према јавном путу, границама парцеле према суседним парцелама и преломним тачкама одређеним геодетским елементима.

Све грађевинске линије у границама парцеле морају бити постављене тако да не угрозе функционалне јавних површина (улице, протогара, инфраструктурне мреже).

Предметна парцела је неизграђена, има излаз на изграђену јавну саобраћајну површину ул. Браће Бацак, тако да испуњава услове за грађевинску парцелу.

### III ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ ИЛИ ЦЕЛИНУ:

- **Индекс изграђености парцеле** је однос (количник) бруто развијене грађевинске површине изграђеног или планираног објекта и укупне површине грађевинске парцеле.

За предметну парцелу индекс изграђености износи од **4.5**.

- **Индекс заузетости парцеле** јесте однос габарита хоризонталне пројекције изграђеног или планираног објекта и укупне површине грађевинске парцеле, изражен у процентима.

За предметну парцелу износи до **70%**.

- **Дозвољена максимална спратност објекта: П+2+Пс до П+4+Пк (изузетно П+6+Пк)**

Објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије ако не постоје смењене геотехничке и хидротехничке природе, тј. дубину и начин фундирања обавезно ускладити са одређеним карактеристикама тла.

Локацијским условима на истој грађевинској парцели може се уградити изградња и других објеката исте или компатибилне намене према одређеним условима за зону у којој се налази грађевинска парцела.

- Минимални проценат зелених површина на парцели: 10%
- Однос становања и делатности: 50-90% / 50-10%

#### Компатибилност намена- извод из Генералног плана Младеновца 2021.

Комерцијалне намене ужег градског центра су компатибилне са:

Јавне површине и јавни објекти од општег интереса	Саобраћајни објекти и површине	Јавно зеленило	Вишепородично становање	Породично становање	Спортско рекреативне површине
x	x	x	x	x	x

#### • Положај објекта и хоризонтална регулација објекта:

Расстојање између регулационе и грађевинске линије је по правцу 3,0 m осим када се изграђа врши у регулационом делу улице у коме се грађевинска и регулациона линија поклапају.

У зони изграђених објеката растојање између грађевинске и регулационе линије утврђује се на основу позиције већине изграђених објеката (преко 50%).

Подземна грађевинска линија не сме да прелази границе парцеле у односу на регулациону линију и границе суседних парцела.

#### • Постављање објекта у односу на суседне парцеле:

Најмање дозвољено растојање основног габарита (без испида) објекта комерцијалне намене ужег градског центра од линије суседне парцеле је 1,50m.

#### • Постављање објекта у односу на суседне објекте:

Међусобна удаљеност нових објеката комерцијалне намене ужег градског центра је 4.00 m.

#### • Правила висинске регулације:

Висина објекта представља растојање од нулте коте објекта до коте елемена - за објекте са косим кровом, односно од нулте коте до коте венца - за објекте са равним кровом. Нулта (апсолутна) кота је тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта.

Висина објекта треба да буде лимитирана укључивањем у макро визуру града, усклађивањем са постојећим и планираним објектима, ширината улица тако да однос између ширине улице и висине објекта треба да буде око 1:1,5, еколошким условима и величином околног слободног, неизграђеног простора, као и условима противпожарне заштите.

Висина новог објекта мања је од 1,5 ширине регулације улице, односно од растојања до грађевинске линије наспрамног објекта.

Висина венца новог објекта усклађује се са венцем суседног објекта.

Висина надника стамбене поткровне етаже износи највише 1,80 m рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине.

#### • Кота приземља у односу на ниво јавног пута:

Кота приземља објекта одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута и то:

1. кота приземља нових објеката не може бити нижа од коте нивелете јавног пута,
2. кота приземља може бити највише 1,20m виша од нулте коте објекти,
3. за објекте на стрмом терену са нагибом од улице (навиже), кота приземља може бити највише 1,20m нижа од коте нивелете јавног пута;
4. за објекте на стрмом терену са нагибом који прати нагиб саобраћајнице, кота приземља одређује се применом одговарајућих тачака овог става;
5. за објекте који у приземљу имају нестамбену намену (пословање и делатност) кота приземља може бити максимално 0,20m виша од коте тротоара (денивелација до 1,20m савлађава се унутар објекта).

#### • Грађевински елементи на нивоу приземља:

Грађевински елементи на нивоу приземља могу прећи грађевинску, односно регулациону линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испида), и то:

1. излони локала -0,3 m, по целој висини, када најмања ширина тротоара износи 3,0 m, а извод те ширине тротоара није дозвољена изграђа испида излога локала у приземљу,
2. излони локала -0,9 m по целој висини у пешачким зонама,
3. транспарентне браварске козголе надстрешнице у зони приземне етаже -2,00 m по целој ширини објекта са висином изнад 3,00 m
4. платене надстрешнице са масивном браварском конструкцијом -1,00 m од спољне ивице тротоара на висини изнад 3,00 m, а у пешачким зонама према конкретним условима локалне,
5. козголе рекламе -1,20 m на висини изнад 3,00m.

#### • Грађевински елементи и испиди изнад приземља и на нивоу првог спрата:

Испиди на објекту не могу прелазити грађевинску линију више од 1,60m, односно регулациону линију од 1,20m и то на делу објекта вишем од 3,00m. Хоризонтална пројекција испида поставља се у односу на грађевинску, односно регулациону линију.

Грађевински елементи (спрери, доклати, балони, улазне надстрешнице са и без стубова, надстрешнице и сл.) на нивоу првог спрата могу да пређу грађевинску, односно регулациону линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испида) и то:

1. на делу објекта према предњем дворшћу - 1,20m, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 50% уличне фасаде изнад приземља;
2. на делу објекта према бочном дворшћу претежно северне оријентације (најмањег растојања од 1,50m) - 0,60m, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља;
3. на делу објекта према бочном дворшћу претежно јужне оријентације (најмањег растојања од 2,50m) - 0,90m, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља;
4. на делу објекта према задњем дворшћу ( најмањег растојања од стражне линије суседне грађевинске парцеле од 5,00m) - 1,20m али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% стражне фасаде изнад приземља.

#### • Спољне степеннице:

Отворене спољне степеннице могу се постављати на објект (предњи део) ако је грађевинска линија 3,00m увучена у односу на регулациону линију и ако савлађују висину до 0,90 m. Степенице које савлађују висину преко 0,90 m улазе у габарит објекта.

Степенице које се постављају на бочни или задњи део објекта не могу ометати пролаз и друге функције дворшћа.

- Кров, спољни изглед, применени материјал: спољни изглед објекта, облик крова, применени материјали, боје и други елементи по избору пројектанта.

- Приступ: из ул. Браће Башић.

#### • Паркирање:

За паркирање возила за потребе објекта обезбедити паркинг или гаражно место за 70 m<sup>2</sup> корисног пословног простора.

- **Врста грађевинског земљишта:** Земљиште у грађевинском подручју.

Промена намене, односно врсте земљишта из пољопривредног у грађевинско за предметну парцелу извршена је 1986. године на основу Генералног урбанистичког плана Младеновац („Сл. лист града Београда“, 33/86).

Промена намене, односно врсте земљишта из пољопривредног у грађевинско за предметне парцеле извршена је до 15.07.1992.године, односно пре ступања на снагу Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“ бр. 49/92).

Чланом 88. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. Закон), прописано је да ако је промена намене, односно врсте земљишта из пољопривредног у грађевинско извршена на основу закона, планског документа или одлуке надлежног органа до 15.07.1992. године, односно до ступања на снагу Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“ бр. 49/92) не плаћа се накнада за промену намене земљишта, без обзира што је као начин коришћења тог земљишта уписана њива, ливада, пашњак и др.

Предметна парцела се од 1986. године налазила у зони где је дозвољена изградња објеката, тако да се за исте не плаћа накнада за промену намене пољопривредног у грађевинско земљиште.

- **Одводњавање и нивелација:**

Површинске воде се одводе са парцеле слободним падом према риголама, односно према улици (код регулисане канализације, односно јарковима) са најмањим падом од 1,5%. Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати према другој парцели.

- **Инженерско-геолошки услови:**

Према инжењерско-геолошким карактеристикама терена предметна парцела се налази у I категорији-повољни терени за урбанизацију. Изградња објеката у овим теренима, као најпогоднији за урбанизацију (становане, инфраструктура, саобраћај) се може вршити без ограничења уз уважавање локалних геотехничких карактеристика терена.

**Потребна је изградња Елабората геомеханичког испитивања терена, који мора бити саставни део пројектне документације за издавање Решења о грађевинској дозволи.**

- **Мере енергетске ефикасности:**

Сви нови објекти морају да задовољавају услове за разврставање у енергетски разред према енергетској скали у Правилнику о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграде („Сл. гласник РС“, број 69/12).

- **Архитектонско обликовање, материјализација, завршне обраде, колорит и друго:**

Свољни изглед објекта, облик крова, примениени материјали, боје и други елементи према избору пројектанта тако да са постојећим објектом чини јединствену архитектонску целину.

- **Мере заштите:**

У случају откривања археолошких налазишта приликом извођења радова инвеститор је дужан да радове моментално прекине и обавести Завод за заштиту споменика културе града Београда.

- **Посебни услови:** Техничку документацију изградњи у складу са важећим техничким прописима и нормативима, као и са овом локалним условима, што ће верификовати вршилац техничке контроле при овери израђене техничке документације.

#### IV УСЛОВИ ПРИЧАЊЕЊИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ИЗМЕНЕ ЛОКАЦИСКИХ УСЛОВА:

Обзиром да се измена Локацијских услова односи на промену броја и промену површине грађевинске парцеле, промене функционалних јединица (уместо 9 сада је 1 пословни простор) са променом капацитета прикључка на инфраструктуру, без повећања бруто развијене површине објекта и без повећања спратности и положаја објекта на парцели, тражени су нови услови за пројектовање и прикључење објекта од имаоца јавних овлашћења, и то од: "ЈКП Младеновац", Младеновац и "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Београд, ул. Масарикова број 1-3.

Сви други издати услови за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења и то од: "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА", Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, "ЈКП БЕОГРАДСКЕ ЕЛЕКТРАНЕ", Београд и МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, који су прибављени у Локацијским условима број ROP-MLA-19501-LOC-1/2021 (интерни број III-07-350-293/2021) од 21.07.2021.год. се одржавају.

У моменту издавања измене локацијских услова нема фактичких услова за изградњу објекта у складу са поштем захтевом.

Закључење Уговора о изградњи прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије са Оператором дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" доо Београд је претходни услов за издавање грађевинске дозволе, пошто се у условима за пројектовање и прикључење које је издао имаоца јавних овлашћења констатује да не постоје техничке могућности за прикључење на постојећи дистрибутивни електроенергетски систем ЕПС Дистрибуције доо Београд.

Инвеститор је у обавези да за потребе издавања Решења о грађевинској дозволи за предметни објекат достави пројектну документацију израђену према издатим условима за пројектовање и прикључење од:

- "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Београд, ул. Масарикова број 1-3, Услови за пројектовање и прикључење број 84110, НМ ЕМ-200-1/21 од 04.04.2022.године уз које је достављен Уговор о изградњи прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије, број 20700 -Д.08.04-104019/2-2021 од 04.04.2022.год.
- ЈКП "МЛАДЕНОВАЦ" из Младеновац ул. Краљице Марије бр. 32, за предмет, број ROP-MLA-19501-LOCA-2/2022 од 14.02.2022.год. за прикључење предметног објекта на водоводну и канализациону мрежу.
- ЈКП "МЛАДЕНОВАЦ" из Младеновац ул. Краљице Марије бр. 32, за предмет, број ROP-MLA-19501-LOCA-2/2022 од 14.02.2022.год. за одлагање комуналног смећа за пословни објекат.
- "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА", Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, број 270596/2-2021 од 08.07.2021.год.
- "ЈКП БЕОГРАДСКЕ ЕЛЕКТРАНЕ", Београд, број IX-5972 од 29.06.2021.год.
- МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, 09/7 број 217-374/2021 од 02.07.2021.год.

Сходно чл. 123. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/19- др. закон и 9/2020), и чл. 33. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/2009, бр. 20/2015 и бр. 87/2018), пре отпочивања поступка за утврђивање погодности објекта за употребу, доставити на гласалност пројекте за извођење објекта, чији се саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

- **Услови за пројектовање:**

Пројектну документацију радити на основу Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19-Др.закон, 9/20, 52/21) и осталих важећих прописа, стандарда и норматива.

В Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање грађевинске дозволе, достави документацију у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. 9/20, 52/21 ) и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, број 73/19).

VI Одговорни пројектант је дужан да Пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта за грађевинску дозволу, изрази у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

VII Захтев за издавање Решења о грађевинској дозволи подноси се Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац. Чланом 3. став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења објединене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68/19) прописано је да се обједињена процедура односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, односно или квалификованим електронским печатом, у складу са законом који уређује електронско пословање, те да се сва акта која се доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и /или ради употребе у тој процедури, као и други документи које потписује захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају у форми електронског документа, у pdf формату, потписани квалификованим електронским потписом.

VIII Локацијски услови важе две године од дана издавања, односно до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са условима.

IX Такса за издавање локацијских услова у износу до 4.090,00 напошљена је по тарифном броју 7. Одлуке о локалним адм. таксама („Сл. лист града Београда“, бр. 106/20, 108/20, 93/21).

#### X .ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ СУ ИЗДАТИ НА ОСНОВУ:

1. Идејног решења - главне свеске и пројекта архитектуре, бр. 18-06/2021 децембар 2021 год. за изградњу пословне зграде, на к.п. бр. 2205/17 КО Младеновац Варош, израђеног од стране "СТУДИЈО СКИЦА" ДОО Чачак, одговорно лице пројектанта Снежана Зекавица, дипл. инж. арх., главни пројектанта пројекта архитектуре Мирослав Петровић, дипл. инж. арх. са лиценцом 300 11768 10;
2. Катастарско-топографског плана за предметну парцелу, израђеног и овереног од стране Геодетског бироа "ТЕРРА" Младеновац;
3. Услови за пројектовање и прикључење од "ЕПС Дистрибуција", доо Београд, огранак Младеновац, број 84110, ВМ, ЕМ-200-1/21 од 04.04.2022.године;
4. Уговора о изградњи прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије, број 20700 -Д.08.04-104019/2-2021 од 04.04.2022.год;
5. Услови за пројектовање и прикључење од "ЈКП Младеновац", Младеновац, ул. Краљице Марије бр. 32, број ROP-MLA-19501-LOCA-2/2022 од 14.02.2022.год., за прикључење предметног објекта на водоводну и канализациону мрежу;
6. Услови за одлагање комуналног смећа за пословни објект од ЈКП "МЛАДЕНОВАЦ" из Младеновац ул. Краљице Марије бр. 32, за предмет, број ROP-MLA-19501-LOCA-2/2022 од 14.02.2022.год;
7. Услови за пројектовање и прикључење од "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА", Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, број 270596/2-2021 од 08.07.2021.год;
8. Услови у погледу мера заштите од пожара од МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, 09/7 број 217-374/2021 од 02.07.2021.год;
9. Обавештења од ЈКП "Београдских Електрана", Нови Београд ул. Савски насип бр. 11, број IX-597/2 од 29.06.2021.год;
10. Копије плана водова, издате од стране РГЗ-а, Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар водова, број 952-301-13801/2021 од 28.06.2021.год;
10. Копије плана парцеле за кп. бр. 2205/17 КО. Младеновац Варош, издата од стране РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Младеновац;
11. Завјесника сачињен пред службеним лицем овог Одељења дана 28.06.2021.год.

**XI ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** На издате локацијске услове може се поднети приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања, електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

На основу измене локацијских услова не може се започети са изградњом, већ је потребно, сходно чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. Закон, 9/20, 52/21) прибавити Решење о грађевинској дозволи и Потврду о пријави радова у складу са чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. Закон, 9/20, 52/21).

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. имаоцима јавних овлашћења,
3. на објаву на интернет сајту ГО Младеновац

СР

Начелник:

Златко Рогаћ, дипл. правник