

Република Србија

ГРАД БЕОГРАД

УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ МЛАДЕНОВАЦ

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове

Број: **ROP-MLA-14385-LOCA-2/2022**

инт. број: III-07-350-554/2022

Младеновац

Датум: **10.02.2023.год.**

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац решавајући по захтеву број: ROP-MLA-14385-LOCA-2/2022, интерни број III-07-350-554/2022, **Градске општине Младеновац из [REDACTED]**, који је поднет кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Сенић Зорана, грађ. инж. запосленог у [REDACTED]

[REDACTED], за издавање измене локацијских услова ROP-MLA-14385-LOC-1/2022, инт. бр. III-07-350-233/2022 од 06.06.2022.год. за изградњу фекалне канализације са црпном станицом Младеновац, Велика Иванча- Југ у појасу регулације улица ул. Милатовачка (к.п. бр. 5420 и 5444/1 КО Велика Иванча), ул. Мартовска (к.п. бр. 5430 КО Велика Иванча), ул.Браће Јанковић (к.п. бр. 5436 КО Велика Иванча), Школска улица (к.п. бр. 5445 КО Велика Иванча), к.п. 5437, 5473/1, 5474/1, 4510/2, 4511/1, 4513/2, 4559/1 све КО Велика Иванча, Градска општина Младеновац, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), чл. 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" 115/20), поглавља 3.2. Просторног плана градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 53/12), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013, "Сл. гласник РС", број 7/16- Одлука УС и "Сл. лист града Београда", бр. 60/19), чл. 156. Прелазне и завршне одредбе, Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/08, 6/10, 23/13 и "Сл. гласник РС", број 7/16-одлука УС и "Сл. лист града Београда", број 60/19), Статута градске општине Младеновац ("Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч.текст и 82/19) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19 и 73/22), издаје:

ИЗМЕНУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

I За изградњу фекалне канализације са црпном станицом Младеновац, Велика Иванча- Југ у појасу регулације улица ул. Милатовачка (к.п. бр. 5420 и 5444/1 КО Велика Иванча), ул. Мартовска (к.п. бр. 5430 КО Велика Иванча), ул.Браће Јанковић (к.п. бр. 5436 КО Велика Иванча), Школска улица (к.п. бр. 5445 КО Велика Иванча), и к.п. 5437, 5473/1, 5474/1, 4510/2, 4511/1, 4513/2, 4559/1

све КО Велика Иванча општина Младеновац, потребне за израду пројекта за Решење о грађевинској дозволи, у складу са Просторним планом градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 53/12).

- **БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ И НАЗИВ КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ:**

- к.п. бр. 5420, 5430, 5436, 5437, 5444/1, 5445, 5473/1, 5474/1, 4510/2, 4511/1, 4513/2, 4559/1 све КО Велика Иванча

- **КЛАСА И НАМЕНА ОБЈЕКТА:**

"Г" (222311) спољна канализациона мрежа

- **КАРАКТЕРИСТИКЕ ОБЈЕКТА:**

Дужина будуће мреже/система: **6109 m фекалне канализације, од чега је 5998 m гравитационог цевовода и 111 m потисног цевовода**

Пројектована мрежа је планирана као сепарациона, тј. само за санитарну (употребљену) воду.

Канализациона мрежа је подељена на три вода (Е1, Е2 и Ф1) који гравитирају ка постројењу за пречишћавање отпадних вода, и један потисни вод (П2).

На траси колектора Е1 предвиђена је једна црпна станица. Дужина потиса је 111 м, док је дужина гравитационог дела система 5998м.

Цевна мрежа: **Гравитациона канализација:** коруговане ПП цеви, крутости SN8, DN 250mm,

Потисни цевовод: полиетиленске ХДПЕ цеви PN10, DN 75

Шахови: Ревизиони силази-Армирани бетонски елементи МБ40, ЛГ пењалице, ЛГ поклопци Д400

Црпна станица ЦС2: Капацитети црпних станица при $Q_{max,h}$ – оперативне обе пумпе:

ЦС2– $Q=2 \times 2,3 \text{ l/s}$, $H=17\text{m}$

Друге карактеристике објекта:

Фекална канализација је подељена на три вода (Е1, Е2 и F1), који гравитирају ка постројењу за пречишћавање отпадних вода, и један потисни вод (P2).

На траси колектора Е1 предвиђена је једна црпна станица. Дужина потиса је 111m, док је дужина гравитационог дела система 5998m.

На свим деоницама се предвиђају класични ревизиони силази изграђени од АБ кружних елемената. Укупан

број шахтова је 196. Пројектовани период система је 40 година.

Стандардни АБ шахтови су формиран од АБ елемената пречника Ø1000mm са конусним врхом Ø625mm.

Колектор Е1-дужине 2720,27 m, пружа се од раскрснице улица Милатовачка и Мартовска, даље улицом Браће Јанковић, све до CS2. Шахте су постављене на максималном растојању од 40 m, а њихов број износи 87.

Пречник цевовода колектора Е1 је DN250mm и константан је целом својом дужином. Цевовод се поставља у ров непроменљиве ширине од 1 m.

Дубина укопавања колектора Е1 се креће од 1,20m (на деоници где немамо потрошача) до 3,05m, док се подужни нагиби крећу од 1% до 5%. На предметној деоници је предвиђена једна црпна станица CS2. Колектор је пројектован тако да целом својом дужином пролази трасом локалног пута, од чвора Е-1 до Е-68 асфалтним путем, а од чвора Е-68 до Е-84 туцаничким путем. Обухваћене су катастарске парцеле бр. 5420, 5430, 5436, 5437 КО Велика Иванча.

Потисни вод Р2- дужина 111 m, предвиђен због велике денивелације од приближно 12 m. Он се протеже земљаним путем на кат. парцели 5437 КО Велика Иванча, од CS2 до чвора Е-87.

Цеви РЕНД РН 10, пречника 90 mm, уз контантну ширину рова од 0,9 m дуж целе трасе. Дубина укопавања се креће од 1,42 m до 1,52 m.

Највећи нагиб цеви износи 12,44%, док је најмањи нагиб 7,42%.

Колектор Е2 - дужине 612,15 m, креће од краја потиса у шахти Е-87 и наставља се земљаним путем до шахте Е-102. Број шахти на овој деоници је 16, а постављене су на максималном растојању од 40 m.

Пречник колектора је 250 mm, док је ширина рова 1 m. Најмања дубина укопавања је 1,21 m, а највећа 3,73 m. Падови се крећу од 0,5% до 7%.

Колектор Е2 обухвата кат. парцеле бр. 5437, 5473/1, 4511/1, 4510/2, 4513/2, и 5474/1 КО Велика Иванча.

Колектор F- Дужина 2665,45 m, а пролази Милатовачком улицом асфалтним путем (од чвора F-1 до F-70), након чега се наставља земљаним путем (од чвора Е-70 до Е-94) све до постројења за пречишћавање отпадних вода. Шахте су постављене на максималном растојању од 30 m и на овој траси их има 94. Пречник цевовода колектора Е1 је DN250mm и константан је целом својом дужином. Цевовод се поставља у ров непроменљиве ширине од 1 m. Дубина укопавања се креће од 1,2 m (на деоници где немамо потрошача) до 3,10 m. На веома стрмим деоницама на којима нема прикључака корисника, максимални пад је ишао до 7%, како не бисмо имали велики број високих каскада, што не утиче на брзине. Обухваћене су кат. парцеле бр. 5420, 5445, 5444/1, 5473/1, 5474/1 и 4559/1 КО Велика Иванча.

Црпна станица је кружног облика, префабрикована. Димензија црпилишта износи: пречник 1,8 m са висином од 2,5m. Предвиђају се пумпе за отпадну воду 1+1.

ПОДАЦИ О ПОСТОЈЕЋЕМ СТАЊУ: За изградњу фекалне канализације са црпном станицом Младеновац, Велика Иванча-Југ прибављени су Локацијски услови ROP-MLA-14385-LOC-1/2022, инт. бр. III-07-350-233/2022 од 06.06.2022. год. издати од стране Управе ГО Младеновац Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове. Приликом издавања локацијских услова „ЕПС Дистрибуција“ Београд, ул. Масарикова бр.1-3 је издала Техничке услове ЕМ-216/22 од 1.6.2022. год. који садрже услове за укрштање и паралелно вођење водова, али не и услове за пројектовање и прикључење у циљу напајања објекта. Измена локацијских услова се односи на прибављање услова за пројектовање и прикључење „ЕПС Дистрибуција“ Београд који су неопходни за даље пројектовање реализацију објекта, обзиром да је пројектом планирана изградња канализационе црпне станице, која се прикључује на електромрежу.

II ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА:

Према Просторном плану градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 53/12):

-к.п. бр. 5420 (ул. Милатовачка), 5430 (ул. Мартовска), 5436 (ул.Браће Јанковић), 5437, 5444/1 (ул. Милатовачка), 5445 (Школска улица), 5473/1, 5474/1, све КО Велика Иванча су јавно грађевинско земљиште које чине мрежу улица, локални и некатегорисани путеви

- к.п. бр. 4510/2, 4511/1, 4513/2, 4559/1 све КО Велика Иванча се налазе изван грађевинског подручја сеоске зоне, остало грађевинско земљиште, пољопривредно земљиште.

- **Правила уређења на подручју утврђују се као :**

- површине и објекти јавне намене
- мрежа и објекти инфраструктуре
- зона заштите

- **Путна и улична мрежа:**

У заштитном појасу јавног пута као и у регулацији саобраћаја дозвољена је градња, односно постављање, водовода, канализације, топловода, као и телекомуникационих и електро водова, постројења и сл.

ОДВОЂЕЊЕ И ТРЕТМАН ОТПАДНИХ ВОДА:

Општи циљ је модернизација реконструкција и доградња постојеће и изградња нове канализационе мреже која ће омогућити квалитетно и економично одвођење отпадних и атмосферских вода са територије општине.

Посебни циљеви :

- изградња централизоване мреже фекалне канализације за град Младеновац и насеља;
- ширење кишне канализације у постојећим и планираним стамбеним и производним зонама;
- изградња канализационих система у насељима по сепарационом систему;
- изградња централног постројења за пречишћавање отпадних вода ППОВ код улива реке Јабланице.

Стратешко опредељење је стварање таквог канализационог система који ће обезбедити континуитет функционисања система у дужем периоду. Даљи развој канализације треба да иде у правцу прилагођавања постојеће развојне концепције реалним материјалним могућностима и сагласно томе ка завршетку започетих а незавршених објеката.

У циљу примене савременог концепта решење канализације се планира по сепарационом систему и по сливним површинама, а тиме и третман вода при испуштања у пријемнике.

Употребљена вода са подручја града одводи се колектором димензија Ø350мм – Ø600мм који прати леву обалу реконструисаног корита реке Велики Луг да би се завршио привременом црпном станицом код железничког моста са уливом у водоток Велики Луг.

За подручје Младеновца неопходно је завршити изградњу тзв. градског колектора профила Ø800мм до централног постројења за пречишћавање отпадних вода низводно од насеља код улива реке Јабланице у Велики Луг.

Перспективе развоја - Имајући у виду конфигурацију терена планирани развој насеља и стање постојеће изграђене мреже, близину развијених водотока, намеће се развој и изградња канализације по сепарационом систему.

Канализација Младеновца има први временски приоритет са гледишта нужности потпуне санације насеља, осавремењавање мреже и реализације постројења за пречишћавање отпадних вода. Тај приоритет проистиче из хидрографско-хидролошке чињенице да је главни пријемник кишних и употребљених вода тако великог насеља речица Велики Луг.

Канализација града развијаће се у оквиру система једног централног постројења за механичко и биолошко пречишћавање употребљених вода.

На централно постројење за пречишћавање отпадних вода прикључила би се и насеља која топографски гравитирају овом канализационом систему: Границе, Младеновац село, Баташево, Међулужје, Рајковац, Кораћица, Влашка и Ковачевац.

Задржава се постојећа каналска мрежа која се уклапа у јединствену целину са планираном, уз реконструкцију капацитета и доградњу мреже.

Употребљена вода са подручја града која цевоводима гравитира и конфигурацијски дотиче према главној градској магистрали и реци Велики Луг, прикупља се колектором Ø600мм који је главни градски колектор.

Постојећи колектор Ø350мм - Ø600мм и будући наставак Ø800мм прима све употребљене вода са сливног подручја и одводи их до планираног постројења за пречишћавање употребљених вода, а функција постојеће привремене црпне станице лоциране код железничког моста престаје. На крају фекалног колектора, низводно од насеља, код улива реке Јабланице, предвиђа се постројење за пречишћавање отпадних вода. Тек тако пречишћена вода испушта се у реципијент-реку Велики Луг. На јединствен начин затвореним каналима решиће се одвођење употребљених вода корисника са десне и леве стране Луга.

Укидају се сви постојећи канализациони испусти, кланице, индустријских корисника, као и испусти канализације насеља у реку Велики Луг.

Индустријска постројења са агресивним отпадним водама пре испуста у градску канализацију морају обавити интерни предтретман механичко-хемијског пречишћавања.

Канализациона мрежа за остала насеља на подручју општине Младеновац планираће се према пројектима скупљања, одвођења и пречишћавања отпадних вода. Могућа је изградња више парцијалних јавних система, заједничке канализационе мреже и мањих пакетних постројења за пречишћавање отпадних вода за групе кућа, део насеља или цело сеоско насеље. За индивидуалне куће у сеоским насељима предлажу се водонепропусне септичке јаме.

Канализација је чисто гравитациона.

Минималне димензије фекалних канала су Ø250мм.

У постојећим условима централни део насеља Младеновац има организовану канализацију кишних вода.

Насеље има висински положај који је омогућио да се атмосферске воде гравитацијом упусте у реку Велики Луг постојећим колекторима Ø600 – Ø800мм.

Канализација кишних вода решиће се доградњом мреже атмосферске канализације употребом цевовода одговарајућих пречника.

Прикупиће се кишне воде мрежом канала и преко главних излива улићи у реципијент регулисаног корита реке Велики Луг и друге потоке и реке. Пре испуста кишне канализације у водоток потребно је предвидети таложнике и сепараторе масти и уља. Минималне димензије кишних канала су Ø300мм.

Начин пречишћавања отпадних вода диктира реципијент реке Велики Луг која током лета повремено пресушује. Зато је потребно изнаћи погодне локације за формирање малих акумулација и ретензија у горњем делу слива, које би имале задатак да повећају протоке на реци Велики Луг у маловодним периодима.

УРЕЂЕЊЕ ВОДОТОКА И ЗАШТИТА ОД ПОПЛАВА:

Општи циљ је уређење, коришћење и заштита водних ресурса и развој система за заштиту и управљање водама.

Посебни циљеви су :

- заштита од поплава и ерозија, као и регулисање водотокова;
- заштита од загађења водотока и изградња система за пречишћавање отпадних вода;
- заштита изворишта водоснабдевања и очување квалитета подземних вода.

Програм заштите вода подразумева реализацију следећих мера :

- санација насеља, са изградњом и реконструкцијом канализационих система;
- прикључење свих предузећа на канализационе системе за употребљену воду насеља;
- свођење емисије тешких метала и токсичних органских супстанци на вредности које су нормиране за ефлуенте;
- изградња општинских ППОВ за насеља;
- степен пречишћавања ППОВ бира се у складу са захтевима реципијента у прописаној класи и препорукама Европске уније.

• **Инфраструктура:**

Насељска (примарна и секундарна) мрежа инфраструктуре, водовод, канализација, ГТ мрежа, гасна мрежа, даљинско грејање и друго, поставља се у појасу регулације, у складу с потребама и правилима надлежног јавног односно јавног комуналног предузећа.

• **Инжењерско-геолошки услови:**

На предметним парцелама није евиденирано клизиште и према инжењерско-геолошким карактеристикама терена повољни су услови за урбанизацију.

III УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

Инвеститор је у обавези да за потребе издавања Решења о грађевинској дозволи за предметни објекат достави пројектну документацију израђену према издатим условима од:

-"ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Београд, ул. Масарикова број 1-3, Услови за пројектовање и прикључење ЕМ-216-1/22 од 13.12.2022. год. и Уговора о пружању услуге за прикључење на

дистрибутивни систем електричне енергије PR-ENG-01.127/01, број 84110, НМ, ЕМ-216-1/22 од 13.12.2022. год.

-„ЕПС Дистрибуција“ Београд, ул. Масарикова бр.1-3, Технички услови ЕМ-216/22 од 1.6.2022. год.

- "ЈКП Младеновац", Младеновац, Услови за пројектовање од 01.06.2022. год.

- "ЈКП Младеновац", Младеновац, Услови за одлагање шута и земље бр. ROP-MLA-14385-LOCA-2/2022, инт. бр. III-07-350-554/2022 од 26.12.2022. год.

-ЈП "СРБИЈАГАС", Нови Сад, Сектор за развој, Услови број 06-07-11/1822 од 30.05.2022. год.

-СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, Градске управе града Београда, Решења о утврђивању мера и услова заштите животне средине V-04 број 501.2-166/2022 од 01.06.2022. год.

-МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Београду, број 217-289/2022 од 02.06.2022. год.

Напоњемо да је потребно доставити на сагласност пројекте за извођење објекта, пре отпочињења поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, ради провере примењивости датих услова и усклађености са осталим планским актима у поступку обједињене процедуре у складу са Законом о планирању и изградњи, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре и Законом о заштити од пожара.

-"Телеком Србија", Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, број 208197/2-2022 од 26.05.2022. год.

-ЈВП "СРБИЈАВОДЕ" Београд, Водопривредни центар "Морава", Ниш, Водни услови број 5467/1 од 01.06.2022. год.

- Наведени услови ималаца јавних овлашћења су саставни део измене локацијских услова.

Услови за пројектовање:

Пројектну документацију радити на основу Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-Др. закон, 9/20, 52/21) и осталих важећих прописа, стандарда и норматива.

IV Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање грађевинске дозволе, достави документацију у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. закон, 9/20, 52/21) и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 73/19).

V Одговорни пројектант је дужан да Пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта за грађевинску дозволу, изради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

VI Захтев за издавање Решење о грађевинској дозволи подноси се Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац. Чланом 3. став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/19) прописано је да се обједињена процедура односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, односно или квалификованим електронским печатом, у складу са законом који уређује електронско пословање, те да се сва акта која се доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и /или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају у форми електронског документа, у pdf формату, потписани квалификованим електронским потписом.

VII Измена Локацијских услова важи **две године** од дана издавања, односно до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са условима.

VIII ИЗМЕНА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА ЈЕ ИЗДАТА НА ОСНОВУ:

- Идејног решење - главне свеске и пројекта фекалне канализације Младеновац Велика Иванча Југ број Н115-2021-1 од априла 2022.год. за изградњу фекалне канализације у КО Велика Иванча, општина Младеновац, израђеног од стране Пројектног бироа "БЕОEXPERT DESING", доо Београд, одговорно лице пројектанта Јанко Радовановић, главни и одговорни пројектант Ненад Костадиновић, мастр. грађ. инж. са лиценцом (ГП04-02) 342 и 49321;
- Локацијских услова ROP-MLA-14385-LOC-1/2022, инт. бр. III-07-350-233/2022 од 06.06.2022. год. издатих од стране Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе ГО Младеновац
- Овлашћења Председника ГО Младеновац II-00-96-2/448/2022 од 20.09.2022. год.
- Услова за пројектовање и прикључење издатих од "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Београд, ул. Масарикова број 1- 3, број ЕМ-216-1/22 од 13.12.2022.год и Уговора о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије PR-ENG-01.127/01, број 84110, НМ, ЕМ-216-1/22 од 13.12.2022. год.
- „ЕПС Дистрибуција“ Београд, ул. Масарикова бр.1-3, Технички услови ЕМ-216/22 од 1.6.2022. год.
- Водних услова издатих од ЈВП "СРБИЈАВОДЕ" Београд, Водопривредни центар "Морава", Ниш број 5467/1 од 01.06.2022.год;
- Услова издатих од "ЈКП Младеновац", Младеновац, од 01.06.2022.год;
- Услова за одлагање шута и земље издатих од стране "ЈКП Младеновац" Младеновац бр. ROP-MLA-14385-LOCA-2/2022, инт. бр. III-07-350-554/2022 од 26.12.2022. год.
- Услова за потребе издавања локацијских услова за изградњу фекалне канализације са црпном станицом од "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" ад, Београд, број 208197/2-2022 од 26.05.2022.год;

- Услова од ЈП "СРБИЈАГАС", Нови Сад, Сектор за развој, број 06-07-11/1822 од 30.05.2022.год;
- Решења о утврђивању мера и услова заштите животне средине Секретаријата за заштиту животне средине Градске управе града Београда, V-04 број 501.2-166/2022 од 01.06.2022.год;
- Услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија од МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Београду, број 217-289/2022 од 02.06.2022.год;
- Копије плана водова, издате од стране РГЗ-а, Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар водова, број 956-301-11417/2022 од 18.05.2022.год;
- Копије плана парцеле, издате од РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Младеновац, бр. 952-04-085-10230/2022 од 18.05.2022. године.

IX ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: На издату измену локацијских услова може се поднети приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања, електронским путем преко Агенције за привредне регистре

На основу измене локацијских услова не може се започети са изградњом, већ је потребно, сходно чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. закон, 9/20, 52/21) прибавити Решење о грађевинској дозволи и Потврду о пријави радова у складу са чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. закон, 9/20, 52/21).

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. имаоцима јавних овлашћења,
3. на објаву на интернет сајту ГО Младеновац

Аћ

Начелник:

Златко Рогоић, дипл. правник