

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г р а д Б е о г р а д  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
**бр. ROP-MLA-3692-LOC-1/2019**  
Број: III-07-350-80/2019  
Датум: 21.03.2019. године  
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву ROP-MLA-3692-LOC-1/2019, интерни број III-07-350-80/2019 од 20.02.2019.године, који су поднели **Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове и Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП**, преко пуномоћника Татјане Поповић, дипл. инж. грађ. директора [REDACTED], кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, за издавање локацијских услова за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода (категорија "Г", класификациони број 222330) са изградњом прикључка на водоводну и канализациону мрежу на кп. бр. 2800/2, 2232, 2246/1, 4171, 4172, 4164, 4160 и 2233/1 КО Међулужје у Градској општини Младеновац, на основу члана 8. и 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 72/18), члана 8. став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", број 7/16- Одлука УС), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 49/18), доноси:

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-MLA-3692-LOC-1/2019, интерни број III-07-350-80/2019 од 20.02.2019.године, који су поднели **Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове и Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП**, кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Татјане Поповић, дипл. инж. грађ. директора [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода (категорија "Г", класификациони број 222330) са изградњом прикључка на водоводну и канализациону мрежу на кп. бр. 2800/2, 2232, 2246/1, 4171, 4172, 4164, 4160 и 2233/1 КО Међулужје у Градској општини Младеновац- јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и достављено идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

## О б р а з л о ж е њ е

**Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове и Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП**, преко пуномоћника Татјане Поповић, дипл. инж. грађ. директора [REDACTED], обратили су се захтевом ROP-MLA-3692-LOC-1/2019, интерни број III-07-350-80/2019 од 20.02.2019. године кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, за издавање локацијских услова за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода (категорија "Г", класификациони број 222330) са изградњом прикључка на водоводну и канализациону мрежу на кп. бр. 2800/2, 2232, 2246/1, 4171, 4172, 4164, 4160 и 2233/1 КО Међулужје у Градској општини Младеновац.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејно решење број 44/18 од новембра 2018.год, за изградњу постројења за пречишћавање отпадне воде Међулужје на кп. бр. 2800/2, 2232, 2246/1, 4171, 4172, 4164, 4160 и 2233/1 КО Међулужје, израђено и оверено од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг "IWA-Consalt" доо из Београда, ул. Анастаса Јовановића бр.3, одговорно лице пројектанта Мр. Милан Иветић, дипл. инж. грађ., које садржи главну свеску, пројекат архитектуре, пројекат саобраћајнице, пројекат

хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат телекомуникација и сигналних инсталација, пројекат машинских инсталација и пројекат технологије и хидролошку студију -Уговор закључен између Града Београда, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове и Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП  
-Катастарско-топографски план израђен у Агенцији "PARС" Владан Главинић дипл. инж. геод.  
- Информацију о локацији бр.Ш-07-350-5/2019 од 15.01.2019.год. за к.п. бр. 2800/2, 2232 и 2233/1 КО Међулужје издату од Одељења за грађевинске и комуналне послове Одсек за грађевинске послове Управе ГО Младеновац  
- Пуномоћје  
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2000 динара.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) прописано је између осталог да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу ( став 1.) и да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта ( скица, цртеж, графички приказ и сл.), израђено у складу са правилником којим се ближе уређује садржина техничке документације (став 6.).

По пријему захтева ово Одељење је у складу са одредбама члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи и одредбама члана 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17) извршило проверу следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву;
2. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
3. да ли је уз захтев приложено идејно решење;
4. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17) извршило проверу формалних услова, те је с обзиром да се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, поступајући у складу са чл. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17), по службеној дужности затражило сагласност на локацију и услове за пројектовање и прикључење од ималаца јавних овлашћења у складу са Уредбом која уређује издавање локацијских услова и то од:

- "ЕПС Дистрибуција", Београд,
- ЈКП "Младеновац", Младеновац,
- ЈКП "Београдске електране" Нови Београд
- МУП Сектор за ванредне ситуације Управа за ванредне ситуације у Београду
- Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" ад
- "Инфраструктура железнице Србије" ад Београд
- Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде и
- Секретаријата за заштиту животне средине Градске управе града Београда.

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, у поступку прибављања водних услова за израду техничке документације за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода у КО Међулужје, ГО Младеновац, послало је дана 12.03.2019. године Републичком хидрометеоролошком заводу, Београд, Кнеза Вишеслава 66, захтев за мишљење. У допису бр. 922-1-68/2019 од 19.03.2019. године Републички хидрометеоролошки завод је издао обавештење у коме је наведено:

"1. Увидом у достављену документацију установљено је да је као извор метеоролошких и хидролошких података за хидролошку студију коришћена Водопривредна основа Републике Србије, Институт за водопривреду Јарослав Черни и РХМЗ, 2009 г., Београд. Наведени документ није јавни, и самим тим није могао бити коришћен као извор података за хидролошку студију.

2. За све податке потребне за израду хидролошке студије неопходно је обратити се посебним захтевом РХМЗ у коме ће бити наведени мерно место, тип и обим података.

Према напред наведеном, РХМЗ НЕМА ОСНОВА за решавање по предметном захтеву".

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде је у допису бр. 325-05-325/2019-07 од 20.03.2019. године обавестило ово Одељење о непотпуности захтева за издавање водних услова, и то:

"1. Решавајући по поднетом захтеву у складу са Правилником о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова ("Сл. гласник РС" број 72/2017 и 44/2018), као и чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и Упутством о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године), ово Министарство је, по службеној дужности, упутило Захтев за издавање Мишљења у поступку издавања водних услова и Републичком хидрометеоролошком заводу Србије, Београд, под бројем: 325-05-325/2019-07, од 12.03.2019. године.

Републички хидрометеоролошки завод Србије, Београд, одговорио је Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичкој дирекцији за воде, под бројем: 922-1-68/2019, од 19. марта 2019. године, тако што је послало Повраћај техничке документације, уз констатацију да РХМЗ нема основа за решавање по предметном захтеву, које вам шаљемо у прилогу.

У вези са изнетим чињеницама обавештавамо надлежни орган да захтев не садржи прописану документацију."

Одредбама члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7 овог Правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев) (став 1), односно да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи (став 2).

Одредбама члана 12. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. овог правилника.

Одредбама члана 107. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 83/18) прописано је да ће се подзаконски акти за спровођење овог закона донети у року од 60 дана од дана ступања на снагу овог Закона (став 1), а да ће се до доношења подзаконских аката из овог закона примењивати подзаконски акти донети на основу Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), ако нису у супротности са одредбама овог закона.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка ово Одељење је донело одлуку као у диспозитиву решења.

### **Почка о правном средству:**

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев** Одељењу за грађевинске и комуналне послове Управе Градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења, не доставља поново документацију нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је решење донето, у складу са одредбама члана 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи и члана 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева, односно накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачен захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити из става 6. чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

**Против овог решења може се изјавити приговор** Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд ул. Бранкова број 25 са уплаћеном таксом у износу од 466,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 67/17 и 85/18).

**Доставити:**

- Подносиоцу захтева,
- надлежној Служби ради објављивања и
- Архиви

Аћ

НАЧЕЛНИК  
Златко Рогоћ, дипл. правник