

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а д

Управа градске општине Младеновац

Одељење за грађевинске и комуналне послове

бр. ROP-MLA-3692-LOCH-2/2019

Број: III-07-350-80/2019

Датум: 24.04.2019. године

М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по усаглашеном захтеву ROP-MLA-3692-LOCH-2/2019, интерни број III-07-350-80/2019 од 09.04.2019.године, који су поднели **Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове и Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП**, преко пуномоћника Татјане Поповић, дипл. инж. грађ. директора [REDACTED], кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, за издавање локацијских услова за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода (категирија "Г", класификациони број 222330) са изградњом прикључка на водоводну и канализациону мрежу на кп. бр. 2800/2, 2232, 2246/1, 4171, 4172, 4164, 4160 и 2233/1 КО Међулужје у Градској општини Младеновац, на основу члана 8. и 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 72/18), члана 8. став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", број 7/16- Одлука УС), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 49/18), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев бр. ROP-MLA-3692-LOCH-2/2019, интерни број III-07-350-80/2019 од 09.04.2019.године, који су поднели **Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове и Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП**, кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Татјане Поповић, дипл. инж. грађ. директора [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода (категирија "Г", класификациони број 222330) са изградњом прикључка на водоводну и канализациону мрежу на кп. бр. 2800/2, 2232, 2246/1, 4171, 4172, 4164, 4160 и 2233/1 КО Међулужје у Градској општини Младеновац- јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и достављено идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

О б р а з л о ж е њ е

Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове и Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, преко пуномоћника Татјане Поповић, дипл. инж. грађ. директора [REDACTED], обратили су се усаглашеним захтевом ROP-MLA-3692-LOCH-2/2019, интерни број III-07-350-80/2019 од 09.04.2019. године кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, за издавање локацијских услова за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода (категирија "Г", класификациони број 222330) са изградњом прикључка на водоводну и канализациону мрежу на кп. бр. 2800/2, 2232, 2246/1, 4171, 4172, 4164, 4160 и 2233/1 КО Међулужје у Градској општини Младеновац.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејно решење број 44/18 од новембра 2018.год, за изградњу постројења за пречишћавање отпадне воде Међулужје на кп. бр. 2800/2, 2232, 2246/1, 4171, 4172, 4164, 4160 и 2233/1 КО Међулужје, израђено и оверено од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг "IWA-Consalt" доо из Београда, ул. Анастаса Јовановића бр.3, одговорно лице пројектанта Мр. Милан Иветић, дипл. инж. грађ., које садржи главну свеску, пројекат архитектуре, пројекат саобраћајнице, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат телекомуникација и сигналних инсталација, пројекат машинских инсталација и пројекат технологије и хидролошку студију
- Уговор закључен између Града Београда, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове и Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП
- Катастарско-топографски план израђен у Агенцији "PARS" Владан Главинић дипл. инж. геод.
- Информација о локацији бр. III-07-350-5/2019 од 15.01.2019.год. за к.п. бр. 2800/2, 2232 и 2233/1 КО Међулужје издату од Одељења за грађевинске и комуналне послове Одсек за грађевинске послове Управе ГО Младеновац
- Пуномоћје
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2000 динара.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) прописано је између осталог да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу (став 1.) и да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта (скица, цртеж, графички приказ и сл.), израђено у складу са правилником којим се ближе уређује садржина техничке документације (став 6.).

У поступку обједињене процедуре бр. ROP-MLA-3692-LOC-1/2019 ово Одељење је сходно чл. 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17) извршило проверу формалних услова, те је с обзиром да се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, поступајући у складу са чл. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17), по службеној дужности затражило сагласност на локацију и услове за пројектовање и прикључење од ималаца јавних овлашћења у складу са Уредбом која уређује издавање локацијских услова и то од:

- "ЕПС Дистрибуција", Београд,
- ЈКП "Младеновац", Младеновац,
- ЈКП "Београдске електране" Нови Београд
- МУП Сектор за ванредне ситуације Управа за ванредне ситуације у Београду
- Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" ад
- "Инфраструктура железнице Србије" ад Београд
- Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде и
- Секретаријата за заштиту животне средине Градске управе града Београда.

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде је у допису бр. 325-05-325/2019-07 од 20.03.2019. године обавестило ово Одељење о непотпуности захтева за издавање водних услова, тако да је Одељење донело решење о одбацивању захтева бр. ROP-MLA-3692-LOC-1/2019, инт. бр. III-07-350-80/2019 од 21.03.2019. године.

Дана 09.04.2019. године уз усаглашени захтев ROP-MLA-3692-LOCH-2/2019 је достављена нова документација:

- Хидролошка студија за потребе ППОВ Међулужје бр. 44/2018-8 из 2018. године коју је израдило Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг "IW-Cosalt" доо из Београда, Анастаса Јовановића 3 и

-Хидролошки подаци за средњемесечне вредности протока за период 1960-1990. година за хидролошку станицу Доња Шаторња, река Јасеница издате од Републичког хидрометеоролошког завода из Београда, Кнеза Вишеслава 66 под бр. 922-2-27/2019-2 од 01.04.2019. године.

По пријему усаглашеног захтева ово Одељење је у складу са одредбама члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи и одредбама члана 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17) извршило проверу формалних услова и по службеној дужности затражило водне услове од Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде.

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде је у допису бр. 325-05-325/2019-07 од 23.04.2019. године обавестило ово Одељење о непотпуности захтева за издавање водних услова, и то:

" Град Београд, Управа градске општине Младеновац, Одељење за грађевинске и комуналне послове, Одсек за грађевинске послове, Младеновац, је поднео захтев у име Града Београда, Градске управе града Београда, Секретаријата за комуналне и стамбене послове и Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, под бројем: III-07-350-80/2019, од 12.04.2019. године, за издавање водних услова у поступку припреме техничке документације за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода на катастарским парцелама у КО Међулужје у градској општини Младеновац. Решавајући по поднетом захтеву утврђено је да је захтев непотпун, јер не садржи документацију прописану Правилником о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе ("Сл. гласник РС" број 72/2017 и 44/2018), као и чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре и Упутством о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године) из следећег разлога: река Јабланица, у коју је Идејним решењем предвиђено испуштање пречишћених отпадних вода из постројења за пречишћавање отпадних вода, не може бити реципијент пречишћених отпадних вода. На основу Хидролошке студије за потребе ПШОВ Међулужје, урађене од стране пројектанта, „IWA-Consalt "д.о.о., предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг, Анастаса Јовановића 3, Београд, број дела пројекта: 44/2018 – 8, из 2018. године, може се видети да је $Q_{95\% \min sr mes} = 0l/s$, односно да се на разматраном профилу на реци Јабланици не може дефинисати позитивна вредност минимално одрживог протока. Режим ове мале реке, која је лоцирана у претежно равничарском пољопривредном крају је такав да река пресушује у летњем и јесењем периоду. Вредност минимално одрживог протока која се дефинише на већим водотоцима се овде не може одредити, односно ова вредност је једнака нули, тако да река Јабланица не може бити реципијент отпадних вода из предметног постројења. У вези са изнетим чињеницама обавештавамо надлежни орган да захтев не садржи прописану документацију."

Одредбама члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7 овог Правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев) (став 1), односно да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи (став 2).

Одредбама члана 12. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. овог правилника.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка ово Одељење је донело одлуку као у диспозитиву решења.

Поука о правном средству:

Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд ул. Бранкова број 25 са уплаћеном таксом у износу од 466,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 67/17 и 85/18).

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- надлежној Служби ради објављивања и
- Архиви

АЂ

НАЧЕЛНИК
Златко Рогић, дипл. правник