

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г р а д Б е о г р а д а  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове  
Бр: ROP-MLA-20759-IUP-1/2020  
Инт. број: III-07-351-1041/2020  
Датум: 13.8.2020. године  
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву Влајић Весне из [REDACTED], поднетом 8.8.2020. године кроз ЦИС Агенције за привредне регистре Београд преко пуномоћника, Бован Милуна из [REDACTED], за издавање Решења о употребној дозволи за стамбени објекат изграђен у Младеновцу, на кп. бр. 5028/1 КО Младеновац Варош, на основу члана 8, 8ђ. и чланова од 154. до 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20), чланова 42. до 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр.18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), члана 77. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013, "Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС и „Сл. лист града Београда“ бр. 60/2019), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац („Сл. лист града Београда“ бр. 40/10 – пречишћен текст, 38/13 и 82/19), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19) и Решења начелника Управе градске општине Младеновац бр. III-08-120-9/2020 од 28.7.2020. године, доноси:

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-MLA-20759-IUP-1/2020, интерни број III-07-351-1041/2020 од 8.8.2020. године, који је поднела Влајић Весна из [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат изграђен у Младеновцу, на кп. бр. 5028/1 КО Младеновац Варош - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

## О б р а з л о ж е њ е

Дана 8.8.2020. године, Влајић Весна из [REDACTED] поднела је кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Бован Милуна из [REDACTED], захтев за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат изграђен у Младеновцу, на кп. бр. 5028/1 КО Младеновац Варош.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Решење Општинског секретаријата за комуналне, стамбене и грађевинске послове општине Младеновац бр. 351-336/89-IV од 31.5.1989. године;
- Потврда одговорног пројектанта да је предметни стамбени објекат изграђен у складу са пројектима који су саставни део Решења о одобрењу за изградњу, тј. Грађевинских дозвола бр. 351-336/89 од 31.5.1989. године; 351-325/74 од 29.6.1974. године и 06/30/154 од 1.7.1974. године;
- Изјава одговорног пројектанта којом се потврђује да инсталације предметног стамбеног објекта нису снимљене и да се у време грађења објекта нису спроводила снимања инсталација;
- Елаборат геодетскох радова бр. 952-085-85585/2020 од 20.7.2020. године израђен од Геодетског бироа „TERRA“ из Младеновца, одговорно лице Миодраг Степић, инж. Геодезије са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 0204 12;
- Овлашћење;
- доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења као и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

По пријему захтева ово Одељење је у складу са одредбама члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019) извршило проверу следећих формалних услова, односно да ли је:

1. надлежан за поступање по захтеву;
2. да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе;
3. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
4. да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона;
5. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у члану 42. став 2. тачка 3) овог правилника.

Провером је утврђено да поднети захтев не испуњава формалне услове за поступање по истом јер је:

- у поднетом захтеву, у подацима о инвеститорима као и подацима о лицу на које ће гласити употребна дозвола, наведена Весна Влајић, иако је предметни објекат уписан у Листу непокретности бр. 536 КО Младеновац Варош као породична стамбена зграда у приватној својини Влајић Весне и Влајић Ненада са уделима по  $\frac{1}{2}$ , те је било потребно навести оба сувласника као лица на која ће употребна дозвола гласити или доставити други доказ о праву својине на предметном објекту;
- уз поднети захтев приложен доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 2.195,00 динара и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара, иако је прописано да се уз захтев прилажу докази о уплати Локалне административне таксе за подношење захтева у износу од 315,00 динара, Локалне административне таксе за израду решења у износу од 538,00 динара, Републичке административне таксе за израду решења у износу од 1.888,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара, те је било потребно доставити доказе о уплати исправних износа републичке и локалних административних такси.

Одредбама члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву за издавање односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог Закона, надлежни орган у роковима из члана 8д. став 1. овог Закона доноси решење (став 5.), да ако одбаци захтев из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган таксативно наводи све недостатке, односно разлоге за одбацивање, након чијег ће отклањања моћи да поступи у складу са захтевом (став 6.), да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања акта из става 6 овог члана, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет (став 7.).

Одредбама члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев одбацује решењем, уз навођење разлога за такву одлуку (став 1.), да подносилац против решења из става 1 може изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа у року од три дана од дана достављања (став 2.).

Имајући у виду утврђено чињенично стање, а како је непорно утврђено да поднети захтев има формалне недостатке због којих није могуће даље поступати по истом, ово Одељење је донело одлуку као у диспозитиву.

#### **Поука о правном средству:**

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења, не доставља поново документацију нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је решење донето, у складу са одредбама члана 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи и члана 44. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 4. чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

**Против овог решења може се изјавити приговор** Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

**Доставити:**

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

НАЧЕЛНИК  
Златко Рогич, дипл. правник