

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д а
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове и
инвестиционо пројектовање
Број: РОР-МЛА-22301-ISAW-1/2017
Инт. бр. III-07-351-1084/2017
Датум: 07.08.2017. године
Младеновац

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. РОР-МЛА-22301-ISAW-1/2017 од 26.07.2017. године, инвеститора: ГРАДСКА ОПШТИНА МЛАДЕНОВАЦ, [REDACTED], који је поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Давидовић Момчила дипл.грађ.инж. из [REDACTED] овлашћеног лица Момчило Давидовић ПР Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" Младеновац, [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу фекалне канализације у путном појасу постојећих саобраћајница ул. Босанска, Ливадарска, део Војводе Степе и Старине Новака, на кп. бр. 4179, 4180 и 4158 КО Младеновац Варош и кп. бр. 3877/9, 5123/1, 3878/2, 5126/1 и 3878/22 КО Кораћица у Градској општини Младеновац, сходно чл. 8., 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

РЕШЕЊЕ о одобрењу за извођење радова

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору: ГРАДСКА ОПШТИНА МЛАДЕНОВАЦ, [REDACTED] изградња објекта: ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА у ул. Босанска, Ливадарска, део Војводе Степе и Старине Новака (катеорије "Г", класификациони бр. 222311 - спољна канализациона мрежа) од ПВЦ канализационих цеви пречника Ø 200 mm са прикључењем на постојеће прикључке на раскрсницама ул. Босанске и ул. Љубе Давидовића и ул. Старине Новака, укупна дужина нове канализационе мреже износи 1.952,60 m, пројектоване дубине рова 1,00 m - 5,00 m и ширине рова 0,80 m - 1,00 m, која се поставља у путном појасу постојећих саобраћајница ул. Босанска, Ливадарска, део Војводе Степе и Старине Новака, на кп. бр. 4179, 4180 и 4158 КО Младеновац Варош и кп. бр. 3877/9, 5123/1, 3878/2, 5126/1 и 3878/22 КО Кораћица у Градској општини Младеновац.

1.1. Предрачунска вредност радова износи **23.946.793,56 динара (без ПДВ-а).**

1.2. Радови на изградњи објекта: ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА у ул. Босанска, Ливадарска, део Војводе Степе и Старине Новака (катеорије "Г", класификациони бр. 222311 - спољна канализациона мрежа) од ПВЦ канализационих цеви пречника Ø 200 mm са прикључењем на постојеће прикључке на раскрсницама ул. Босанске и ул. Љубе Давидовића и ул. Старине Новака, укупна дужина нове канализационе мреже износи 1.952,60 m, пројектоване дубине рова 1,00 m - 5,00 m и ширине рова 0,80 m - 1,00 m, која се поставља у путном појасу постојећих саобраћајница ул. Босанска, Ливадарска, део Војводе Степе и Старине Новака, на кп. бр. 4179, 4180 и 4158 КО Младеновац Варош и кп. бр. 3877/9, 5123/1, 3878/2, 5126/1 и 3878/22 КО Кораћица у Градској општини Младеновац се изводе у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

2. Саставни део овог решења чини:

- Идејни пројекат ИДП бр. 1/2017 од 19.05.2017. године који садржи: главну свеску и пројекат хидротехничких инсталација, за извођење радова на изградњи фекалне канализације у путном појасу постојећих саобраћајница ул. Босанска, Ливадарска, део Војводе Степе и Старине Новака, на кп. бр. 4179, 4180 и 4158 КО Младеновац Варош и кп. бр. 3877/9, 5123/1, 3878/2, 5126/1 и 3878/22 КО Кораћица у Градској општини Младеновац, израђен од стране пројектанта Момчило Давидовић ПР Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" [REDACTED], одговорно лице пројектанта Давидовић Момчило дипл.грађ.инж., главни пројектант и одговорни пројектант Давидовић Момчило дипл.грађ.инж. са лиц. бр. 314 3728 03.

3. На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на изградњи фекалне канализације у путном појасу постојећих саобраћајница ул. Босанска, Ливадарска, део Војводе Степе и Старине Новака, на кп. бр. 4179, 4180 и 4158 КО Младеновац Варош и кп. бр. 3877/9, 5123/1, 3878/2, 5126/1 и 3878/22 КО Кораћица у Градској општини Младеновац, је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола, већ ће се наведени радови извести у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

4. За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту у складу са чл. 135. ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

5. За изградњу објекта комуналне и друге инфраструктуре, не плаћа се допринос за уређивање грађевинског земљишта у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) којим је утврђено да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

6. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова пријави почетак грађења објекта односно извођења радова, најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16).

7. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова. Обавезује се инвеститор да пре почетка и у току извођења радова обезбеди сталан стручни надзор над извођењем предметних радова и присуство овлашћених стручних представника јавних комуналних предузећа у току извођења предметних радова.

8. Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 (две) године од дана правноснажности истог. сходно чл. 140. и 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

9. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

10. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

ГРАДСКА ОПШТИНА МЛАДЕНОВАЦ, [REDACTED], обратила се овом Одељењу захтевом бр. ROP-MLA-22301-ISAW-1/2017 од 26.07.2017. године, који је поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Давидовић Момчила дипл.грађ.инж. из [REDACTED] овлашћено лице Момчило Давидовић ПР Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу фекалне канализације у путном појасу постојећих саобраћајница ул. Босанска, Ливадарска, део Војводе Степе и Старине Новака, на кп. бр. 4179, 4180 и 4158 КО Младеновац Варош и кп. бр. 3877/9, 5123/1, 3878/2, 5126/1 и 3878/22 КО Кораћица у Градској општини Младеновац.

Уз захтев бр. ROP-MLA-22301-ISAW-1/2017 од 26.07.2017. године је приложена следећа документација:

- Идејни пројекат ИДП бр. 1/2017 од 19.05.2017. године који садржи: главну свеску и пројекат хидротехничких инсталација, за извођење радова на изградњи изградњу фекалне канализације у путном појасу постојећих саобраћајница ул. Босанска, Ливадарска, део Војводе Степе и Старине Новака, на кп. бр. 4179, 4180 и 4158 КО Младеновац Варош и кп. бр. 3877/9, 5123/1, 3878/2, 5126/1 и 3878/22 КО Кораћица у Градској општини Младеновац, израђен од стране пројектанта Момчило Давидовић ПР Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" [REDACTED].

одговорно лице пројектанта Давидовић Момчило дипл.грађ.инж., главни пројектант и одговорни пројектант Давидовић Момчило дипл.грађ.инж. са лиц. бр. 314 3728 03.

- Услови бр. 10187 од 08.11.2016. године издати од ЈКП "Младеновац" - [REDACTED] са приложеном ситуацијом постојеће мреже водова у надлежности овог имаоца јавних овлашћења.
- Подаци о постојећим кабловским водовима ЕДБ - мреже у надлежности Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. [REDACTED] наведени допису бр. 01150-930/2016 од 24.11.2016. године са приложеном ситуацијом постојеће мреже водова у надлежности овог имаоца јавних овлашћења.
- Услови за укрштање и паралелно вођење инсталација бр. 02-III-365 од 28.10.2016. године издати од ЈКП "Београдске Електране", [REDACTED] са приложеном ситуацијом постојеће мреже водова у надлежности овог имаоца јавних овлашћења.
- Технички услови за укрштање и паралелно вођење инсталација бр. 426812/2-2016 од 05.12.2016. године издати од Предузећа за телекомуникације а.д. "Телеком Србија", [REDACTED] са приложеном ситуацијом постојеће мреже водова у надлежности овог имаоца јавних овлашћења.
- Пуномоћје за Давидовић Момчила дипл.грађ.инж. из [REDACTED] овлашћено лице Момчило Давидовић ПР Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" Младеновац, Обрада Станојевића бр. 1 дато од Председника Градске општине Младеновац Владана Глишића.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

У поступку по поднетом захтеву утврђено је да се у конкретном случају ради о издавању решења о одобрењу за извођење радова на изградњи објекта: ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА у ул. Босанска, Ливадарска, део Војводе Степе и Старине Новака (категорије "Г", класификације бр. 222311 - спољна канализациона мрежа) од ПВЦ канализационих цеви пречника Ø 200 mm са прикључењем на постојеће прикључке на раскрсницама ул. Босанске и ул. Љубе Давидовића и ул. Старине Новака, укупна дужина нове канализационе мреже износи 1.952,60 m, пројектоване дубине рова 1,00 m - 5,00 m и ширине рова 0,80 m - 1,00 m, која се поставља у путном појасу постојећих саобраћајница ул. Босанска, Ливадарска, део Војводе Степе и Старине Новака, на кп. бр. 4179, 4180 и 4158 КО Младеновац Варош и кп. бр. 3877/9, 5123/1, 3878/2, 5126/1 и 3878/22 КО Кораћица у Градској општини Младеновац.

Подносилац захтева је приложио услове за укрштање и паралелно вођење прибављене од управљача инсталација водова који су на траси предметног новог објекта у складу са чл. 28. став 3. тачка 8) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), ово Одељење је утврдило да су достављени услови у складу са чл. 29. став 1. тачка 4) истог правилника.

Чланом 2. тачка 27. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да комунална инфраструктура јесу сви објекти инфраструктуре за које решење за извођење радова, односно грађевинску дозволу издаје јединица локалне самоуправе.

За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, **не** доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту у складу са чл. 135. ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на изградњи фекалне канализације у путном појасу постојећих саобраћајница ул. Босанска, Ливадарска, део Војводе Степе и Старине Новака, на кп. бр. 4179, 4180 и 4158 КО Младеновац Варош и кп. бр. 3877/9, 5123/1, 3878/2, 5126/1 и 3878/22 КО Кораћица у Градској општини Младеновац, је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола, већ се наведени радови извести у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

За изградњу објекта комуналне и друге инфраструктуре, не плаћа се допринос за уређивање грађевинског земљишта у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) којим је утврђено да се допринос за уређивање грађевинског земљишта **не** обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

У складу са чланом 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова. Обавезује се инвеститор да пре почетка и у току извођења

радова обезбеди сталан стручни надзор над извођењем предметних радова и присуство овлашћених стручних представника јавних комуналних предузећа у току извођења предметних радова.

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 (две) године од дана правноснажности истог. сходно чл. 140. и 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу свега наведеног, а у складу са чл. 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), овај орган је одлучио као у диспозитиву овог решења.

Такса за подношење захтева и израду решења није наплаћена на основу чл. 18. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - ускл. дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - ускл. дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14- ускл. дин. изн., 45/15 - ускл. дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16 и 61/17).

Поука о правном средству: Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове – Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију – Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области, у року од 8 дана електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Решење доставити: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац и Имаоцима јавних овлашћења.

Обрадио:
Драган Ивановић, д.и.г.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић дипл.инж.грађ.