

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове
и инвестиционо пројектовање
Бр. РОР-МЛА-23767-IUP-1/2017
Инт. бр. **III-07-351-1105/2017**
17.08.2017. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. РОР-МЛА-23767-IUP-1/2017 од 08.08.2017. године који је поднео инвеститор: "DEMAKO-TRADE" d.o.o. из [REDACTED], преко пуномоћника Вићовац Маријане из [REDACTED], кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова бр. 25, за издавање Решења о употребној дозволи за изграђену стамбено-пословну зграду (ламела Л1) са девет стамбених јединица и три пословна простора, спратности Су+П+2 (сутерен, приземље и два спрата), (категија "Б", класификациони број: 112221 - 64,96% и 123001 - 35,04%), у Младеновцу, ул. Краља Петра I бр. 31А, на к.п. бр. 959/3 КО Младеновац Варош, а на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 42. - 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), чл. 7. Правилника о класификацији објекта ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини, начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл.гласник РС", бр. 27/15 и 29/16), Правилника о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Сл. гласник РС", бр. 69/12), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16) и Решења бр. III-08-120-47/2017 од 11.08.2017. године, доноси:

РЕШЕЊЕ о употребној дозволи

ОДОБРАВА СЕ инвеститору "DEMAKO-TRADE" d.o.o. из [REDACTED], употреба стамбено-пословне зграде (ламела Л1) са девет стамбених јединица и три пословна простора, (категија "Б", класификациони број: 112221 - 64,96% и 123001 - 35,04%), неправилног облика макс. димензија 16,65 m x 20,18 m, спратности Су+П+2 (сутерен, приземље и два спрата), бруто развијене грађевинске површине објекта БРГП = 797,07 m², укупна бруто грађевинска површина објекта БГП = 1.066,62 m², укупна нето површина објекта НП = 872,65 m² у Младеновцу, ул. Краља Петра I бр. 31А, на к.п. бр. 959/3 КО Младеновац Варош.

По етажама површине су следеће:

сутерен

- локал бр. 1 - пословни простор,	(нето површина)	34,19 m ²
- локал бр. 2 - пословни простор,	(нето површина)	42,82 m ²
- локал бр. 3 - пословни простор,	(нето површина)	150,46 m ²

високо приземље

- стан бр. 1 - четворособан,	(нето површина)	86,52 m ²
- заједничке просторије (степ. са тех. прост.),	(нето површина)	28,83 m ²
- надкривени паркинзи и комуникације	(нето површина)	78,18 m ²

први спрат

- стан бр. 2 - једноипособан,	(нето површина)	33,75 m ²
- стан бр. 3 - двоособан,	(нето површина)	39,11 m ²
- стан бр. 4 - трособан,	(нето површина)	65,47 m ²
- стан бр. 5 - трособан,	(нето површина)	57,42 m ²
- заједничке просторије (ходник са степ.),	(нето површина)	13,71 m ²

други спрат

- стан бр. 6 - једнособан са оставом у тавану,	(нето површина)	48,40 m ²
- стан бр. 7 - једнособан са оставом у тавану,	(нето површина)	47,40 m ²
- стан бр. 8 - двособан са оставом у тавану,	(нето површина)	71,07 m ²
- стан бр. 9 - двособан са оставом у тавану,	(нето површина)	61,61 m ²
- заједничке просторије (ходник са степ.),	(нето површина)	13,71 m ²

- Минимални гарантни рок је 5 (пет) година.
- Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац издало је решење о грађевинској дозволи бр III-07-351-668/2015 од 28.12.2015. године (решење је постало правноснажно дана 14.01.2016. године) и потврду о пријави почетка извођења радова бр. ROP-MLA-341-WA-1/2016 (III-07-351-44/2016) од 08.02.2016.године.
- Геодетско снимање објекта је извршено и достављен је елаборат геодетских радова за изведени објекат и елаборат геодетских радова за подземне инсталације израђени у Геодетском бироу "TERRA" Степић Миодраг, пр из Младеновца.
- Саставни део овог решења чини:
 - Главна свеска пројекта за извођење бр. 3499/007 од јануара 2016. године израђен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг "ДИКИ МИКИ" из [REDACTED], одговорно лице пројектанта Микичић Горан, дипл. инж. грађевине, главни пројектант Пантић Далибор, диа, са лиц. бр. 300 J291 10.
 - Пројекат за извођење чији делови су: пројекат архитектуре, одговорни пројектант Пантић Далибор, диа, са лиц. бр. 300 J291 10, пројекат конструкције израђен од Биро за консалтинг и инжењеринг "KONING" из [REDACTED], одговорни пројектант Мачкић Милош, диг. са лиц. бр. 310 0575 03, пројекат хидротехничких инсталација израђен од Пројектног бироа "AWA Plus" DOO из [REDACTED], одговорни пројектант Вујадин Радовановић д.и.а са лиценцом бр. 300 3534 03, пројекат електроенергетских инсталација израђен од "INŽENJERING" из [REDACTED], одговорни пројектант Ђертић Добрица, дие. са лиц. бр. 450 9826 06 и пројекат машинских инсталација израђен израђен од "ТЕРМ-ИНЖЕЊЕРИНГ" из [REDACTED], одговорни пројектант Спасојевић Раде, дипл.маш.инж., са лиценцом бр. 330 C441 05, са потврдама и овером истих од стране инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом.
 - Извештај о извршеном техничком прегледу који чини Записник који је сачинила Комисија за технички преглед 31.07.2017.године и Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе за стамбено-пословну зграду (ламела Л1) са девет стамбених јединица и три пословна простора која се налази у Младеновцу, ул. Краља Петра I бр. 31А, на к.п. бр. 959/3 КО Младеновац Варош, спратности Су+П+2 (сутерен, приземље и два спрата), обзиром да је предметни објекат прикључен на комуналну инфраструктуру, да је утврђивање подобности целокупног објекта за употребу спроведено и установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.
 - Енергетски пасош за изграђену стамбено-пословну зграду (ламела Л1) са девет стамбених јединица и три пословна простора израђен у овлашћеној организацији "PLANER" доо, [REDACTED] под бр. EP000311164 од 16. јуна 2017. године, где је објекат сврстан у категорију "Ц".
 - Коначни обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 50926/6-03 издат од Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. дана 11.08.2017. године, који је услов за издавање употребне дозволе за изграђену стамбено-пословну зграду (ламела Л1) са девет стамбених јединица и три пословна простора, спратности Су+П+2 (сутерен, приземље и два спрата), на к.п. бр. 959/3 КО Младеновац Варош у Младеновцу сходно обрачуну доприноса број 80147-96000-VI-3 од 28.12.2015. године, за који је издата потврда број 356/5-06/55000-V-6 од 05.01.2016. године.

Образложење

"DEMAKO-TRADE" d.o.o. из [REDACTED], преко пуномоћника Вићовац Маријане из [REDACTED], кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова бр. 25, за издавање Решења о употребној дозволи за изграђену стамбено-пословну зграду (ламела Л1) са девет стамбених јединица и три

пословна простора, спратности Су+П+2 (сутерен, приземље и два спрата), (категорија "Б", класификациони број: 112221 - 64,96% и 123001 - 35,04%), у Младеновцу, ул. Краља Петра I бр. 31А, на к.п. бр. 959/3 КО Младеновац Варош.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 158. став 3. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат за извођење или пројекат изведеног стања, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације и сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима.

Чланом 155. Закона о планирању и изградњи је прописано да технички преглед објекта врши комисија или привредно друштво, односно друго правно лице коме инвеститор повери вршење тих послова и које је уписано у одговарајући регистар за обављање тих послова, у складу са овим законом и Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015 и 29/2016).

Чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16) прописано је да се поступак за издавање употребне дозволе покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, и уз захтев за употребну дозволу прилаже се:

- 1) пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење и ако је пројекат изведеног објекта израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 2) извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе;
- 3) доказ о плаћању прописаних такси, односно накнада и накнаде за Централну евиденцију, укључујући и накнаду за поднету пријаву завршетка темеља и завршетка објекта у конструктивном смислу, ако су те пријаве подношене за објекат за који се тражи употребна дозвола;
- 4) сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима;
- 5) елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта;
- 6) елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Уз захтев за издавање употребне дозволе бр. ROP-MLA-23767-IUP-1/2017 од 08.08.2017. године је достављена следећа документација:

- ✓ Овлашћење,
- ✓ Елаборат геодетских радова за изведени објекат и елаборат геодетских радова за подземне инсталације израђени у Геодетском бироу "TERRA" Степић Миодраг, пр из Младеновца,
- ✓ Решење о спајању парцела издато од РГЗ СКН МАЛАДЕНОВАЦ под сл.бр. 952-02-8-5/2016, 952-02-3-3/2016 од 07.03.2016. године.
- ✓ Уверење бр. 952-1908/2016 од 08.12.2016. године издато од РГЗ СКН Младеновац
- ✓ Главну свеску пројекта за извођење бр. 3499/007 од јануара 2016. године израђен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг "ДИКИ МИКИ" из ██████████, одговорно лице пројектанта Микичић Горан, дипл. инж. грађевине, главни пројектант Пантић Далибор, д.и. са лиц. бр. 300 J291 10.
- ✓ Пројекат за извођење чији делови су: пројекат архитектуре, одговорни пројектант Пантић Далибор, д.и. са лиц. бр. 300 J291 10, пројекат конструкције израђен од Биро за консалтинг и инжењеринг "KONING" из ██████████, одговорни пројектант Мачкић Милош, диг. са лиц. бр. 310 0575 03, пројекат хидротехничких инсталација израђен од Пројектног бироа "AWA Plus" ДОО из ██████████, одговорни пројектант Вујадин Радовановић д.и.а.са лиценцом бр. 300 3534 03, пројекат електроенергетских инсталација израђен од "INŽENJERING" из ██████████, одговорни пројектант Ћертић Добрица, д.и. са лиц. бр. 450 9826 06 и пројекат машинских инсталација израђен израђен од "ТЕРМ-ИНЖЕЊЕРИНГ" из ██████████

█, одговорни пројектант Спасојевић Раде, дипл.маш.инж., са лиценцом бр. 330 С441 05, са потврдама и овером истих од стране инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом

- ✓ Решење о грађевинској дозволи бр III-07-351-668/2015 од 28.12.2015. године (решење је постало правноснажно дана 14.01.2016. године) и потврду о пријави почетка извођења радова бр. ROP-MLA-341-WA-1/2016 (III-07-351-44/2016) од 08.02.2016.године издата од стране Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац,
- ✓ Енергетски пасош за изграђену стамбено-пословну зграду (ламела Л1) са девет стамбених јединица и три пословна простора израђен у овлашћеној организацији "PLANER" доо, █ под бр. EP000311164 од 16. јуна 2017. године,
- ✓ Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од 02.08.2017. године да није дошло до одступања од Пројекта архитектонско-грађевинских радова за извођење објекта,
- ✓ Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од 02.08.2017. године да није дошло до одступања од Пројекта за извођење електроинсталатерских радова на објекту,
- ✓ Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од 02.08.2017. године да није дошло до одступања од Пројекта за извођење машинских радова на објекту,
- ✓ Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе и записник који је сачинила Комисија за технички преглед 31.07.2017.године,
- ✓ Доказ о уплати реп. административних такси за подношење захтева у износу од 300 динара, за издавање решења у износу од 0,2% предрачунске вредности у износу од 62487,54 динара и
- ✓ Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију у износу од 1000 динара и накнаде за поднету пријаву завршетка темеља и завршетка објекта у конструктивном смислу.

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац је по пријему захтева проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да су исти испуњени.

На основу чл. 155. и 156. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/15 и 29/16) инвеститор је донео одлуку дана 20.07.2017. године где је за вршење техничког прегледа одређен председник и чланови Комисије и то: Рибар Н. Маниша, дипл.грађ.инж. са лиц. бр. 410 6018 04 - председник комисије и вршилац тех. прегледа за архитектонско-грађевинске радове, Небојша Мандић дипл.инж.електротехнике са лиценцом број 350 7698 04 - члан комисије и вршилац техн. прегледа за електроинсталације, Остојић Милорад, дипл.маш.инж. са лиц. бр. 381 0634 13 - члан комисије и вршилац тех. прегледа за машинске инсталације и Рибар Н. Маниша, дипл.грађ.инж. са лиц. одговорног инжењера за енергетску ефикасност бр. 381 0479 13 - члан комисије и вршилац тех. прегледа за енергетску ефикасност.

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац издало је решење о грађевинској дозволи бр III-07-351-668/2015 од 28.12.2015. године (решење је постало правноснажно дана 14.01.2016. године) и потврду о пријави почетка извођења радова бр. ROP-MLA-341-WA-1/2016 (III-07-351-44/2016) од 08.02.2016.године којим се одобрава изградња стамбено-пословне зграде (ламела Л1) са девет стамбених јединица и три пословна простора, (категирија "Б", класификациони број: 112221 - 64,96% и 123001 - 35,04%), спољњих димензија у основи приземља 12,22 m x 17,62 + 6,07 m x 1,13 m + 0,52 m x 8,69 m + 4,18 m x 1,85 m + 2,27 m x 2,25 m, спратности Су+П+2 (сутерен, приземље и два спрата), бруто развијене грађевинске површине објекта БРГП = 797,07 m², укупна бруто грађевинске површине БГП = 1.064,25 m², укупна нето корисна површина објекта НКП = 858,94 m² у Младеновцу, угао ул. Краља Петра I и I.Маја - на к.п. бр. 959/1, 959/2 и 959/3 КО Младеновац Варош.

Одељење за грађевинску инспекцију и послове извршења Управе градске општине Младеновац издало је Обавештење бр. III.02.03-354-2/2016 од 07.07.2016. године да су темељи стамбено-пословног објекта и Обавештење бр. III.02.-354-2/2016 од 09.12.2016. године да је конструкција стамбено-пословног објекта, изведени у складу са решењем о грађевинској дозволи бр III-07-351-668/2015 од 28.12.2015. године (решење је постало правноснажно дана 14.01.2016. године) и потврдом о пријави почетка извођења радова бр. ROP-MLA-341-WA-1/2016 (III-07-351-44/2016) од 08.02.2016.године издати од Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац.

У складу са чл. 124. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 42. став2. тачка1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16) достављена је потврда инвеститора, лица које води стручни надзор и извођача радова с обзиром да у току грађења објекта није одступљено од пројекта за извођење, тако да су у свему изведени радови на основу

пројектне документације на основу које је издато Решење о грађевинској дозволи бр III-07-351-668/2015 од 28.12.2015. године (решење је постало правноснажно дана 14.01.2016. године).

У складу са чл. 16. Правилника о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Сл. гласник РС", бр. 69/12) издат је енергетски пасош за изграђену стамбено-пословну зграду (ламела Л1) са девет стамбених јединица и три пословна простора израђен у овлашћеној организацији "PLANER" доо, Аранђеловац, Јадранска 2/3 под бр. ЕР000311164 од 16. јуна 2017. године, одговорни пројектант Сандић Наташа, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 381 1095 13, којим је утврђена категорија "Ц" која је прописана елаборатом енергетске ефикасности који је израђен за потребе издавања решења о грађевинској дозволи бр III-07-351-668/2015 од 28.12.2015. године (решење је постало правноснажно дана 14.01.2016. године) издато од Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине - Управе градске општине Младеновац и представља њен саставни део.

Према Извештају комисије за технички преглед који чини Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе и Записник који је сачинила Комисија за технички преглед 31.07.2017. године утврђено је да је предметни објекат прикључен на комуналну инфраструктуру и утврђивање подобности целокупног објекта за употребу спроведено и установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Решењем о спајању парцела издато од РГЗ СКН МАЛАДЕНОВАЦ под сл.бр. 952-02-8-5/2016, 952-02-3-3/2016 од 07.03.2016. године, парцеле кп. 959/1 површине 556 m², 959/2 површине 358 m², и 959/3 површине 56 m², све КО Младеновац варош са уделом 1/1, постале су кп. 959/1 површине 505 m² и 959/3 површине 465 m² са уделом 1/1 поседа власника "ДЕМАКО-TRADE" d.o.o. из [REDACTED].

Коначни обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 50926/6-03 издат од Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. дана 11.08.2017. године износи 56.546,00 динара са умањењем од 30% (80.780,00 динара x 0,70), ако Инвеститор изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта у року од 15 дана од дана обрачуна, а најкасније до 26.08.2017. године и констатује се да је изведена нето површина стамбеног објекта од 645,18 m², што износи за 13,71 m² више изведено у односу на плаћену површину од 631,47 m² по обрачуну доприноса број 80147/96000-VI-3 од 28.12.2015. године, за који је издата потврда број 356/5-06/55000-V-6 од 05.01.2016. године.

У току поступка издавања употребне дозволе ово Одељење је прибавило по службеној дужности следећу документацију и то:

- Коначни обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 50926/6-03 издат од Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. дана 11.08.2017. године, који је услов за издавање употребне дозволе за изграђену стамбено-пословну зграду (ламела Л1) са девет стамбених јединица и три пословна простора, спратности Су+П+2 (сутерен, приземље и два спрата), на к.п. бр. 959/3 КО Младеновац Варош у Младеновцу сходно обрачуну доприноса број 80147/96000-VI-3 од 28.12.2015. године, за који је издата потврда број 356/5-06/55000-V-6 од 05.01.2016. године.
- Обавештење бр. III.02.03-354-2/2016 од 07.07.2016. године издато од Одељења за грађевинску инспекцију и послове извршења Управе градске општине Младеновац.
- Обавештење бр. III.02.-354-2/2016 од 09.12.2016. године издато од Одељења за грађевинску инспекцију и послове извршења Управе градске општине Младеновац.

На основу напред изнетих чињеница, испуњени су услови за примену чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/16), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), Правилника о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Сл. гласник РС", бр. 69/12), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16) и Решења бр. III-08-120-47/2017 од 11.08.2017. године, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса за решење којим се одобрава употреба објекта плаћена је у износу од **76.315,20 динара**, што представља 0,2% од предрачунске вредности објекта, односно радова, у складу са чл. 170. став 3. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр.43/03, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађ. дин. износ, 55/12-усклађ. дин. износ, 93/12, 47/13- усклађени дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-усклађ. дин. износ и 45/15-усклађ. дин. износ, 83/15, 112/15, 50/16 и 61/17), као и такса на захтев у износу од 310,00 динара по тар.бр.1 став 1. уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 бр.модела 97 позив на бр. 82-070 - републичка административна такса.

Поука о правном средству: Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове – Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију – Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области, у року од 8 дана од дана објаве.

Жалба се подноси кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова бр. 25 са доказом о извршеној уплати на име административне таксе по тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр.43/03, 5/09, 54/09,50/11, 70/11-усклађ. дин. износ, 55/12-усклађ. дин. износ, 93/12, 47/13- усклађени дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-усклађ. дин. износ и 45/15-усклађ. дин. износ, 83/15, 112/15, 50/16 и 61/17) у износу од 460,00 динара у корист рач.бр. 840-742221843-57 бр.модела 97 позив на бр. 82-070 - реп. админ. такса.

ДОСТАВИТИ: Подносиоцу захтева, РГЗ - СКН у Младеновцу по правноснажности решења, Грађевинској инспекцији, Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј. П.- Одељење у Младеновцу.

Обрада:
Драган Ивановић, д.и.г.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић дипл.инж.грађ.