

Република Србија
Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне
послове и инвестиционо пројектовање
Број: **ROP-MLA-24323-ISAW-1/2017**
Интер. Број: III-07-351-1117/2017
Датум: 21.08.2017. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање, Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву број: ROP-MLA-24323-ISAW-1/17, интерни број III-07-351-1117/2017, **Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, ул. Масарикова број 1-3, преко пуномоћника Радосава Милошевић**, кроз Агенцију за привредне регистре, Београда, ул. Бранкова број 25, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи трансформаторске станице типа СТС 10/0,4кV, 250кVA на кп. бр. 552/2 КО Марковац, са уклапањем у постојећу мрежу 10 кV и 1 кV на к.п. бр. 650, 528/14, 574, 1595/1, 1596, 552/2 КО Марковац у ул. Браће Јанковић у Младеновцу, реон "БРАЋЕ ЈАНКОВИЋ", сходно чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), те на основу чл. 8 и 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), чл. 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16) и Решења начелника Управе градске општине Младеновац, број III-08-120-48/2017 од 11.08.2017.год., доноси:

Р Е Ш Е Њ Е **о одобрењу за извођење радова**

1. ОДОБРАВА СЕ Оператору дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, ул. Масарикова број 1-3, изградња трансформаторске станице типа СТС 10/0,4кV, 250кVA на кп. бр. 552/2 КО Марковац, са уклапањем у постојећу мрежу 10 кV и 1 кV на к.п. бр. 650, 528/14, 574, 1595/1, 1596, 552/2 КО Марковац у ул. Браће Јанковић у Младеновцу, реон "БРАЋЕ ЈАНКОВИЋ", (категорија Г, класификациони број 222420- трансформаторска станица и подстананица и 222410- локални електрични надземни вод).

Радови на изградњи трансформаторске станице типа СТС 10/0,4кV, 250кVA на кп. бр. 552/2 КО Марковац, са уклапањем у постојећу мрежу 10 кV и 1 кV на к.п. бр. 650, 528/14, 574, 1595/1, 1596, 552/2 КО Марковац у ул. Браће Јанковић у Младеновцу, реон "БРАЋЕ ЈАНКОВИЋ", се изводе у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

2. Саставни део овог решења чини:

- Локацијски услови бр. ROP-MLA-12894-LOC-1/2017 од 26.06.2017. године издати од стране Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац,
- Идејни пројекат - главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација број RN 2883-0-IDP/IV 7069 од јула 2017.год, израђен и оверен од стране "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" доо Београд, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Београд, Служба за пројектовање Београд, Господар Јевремова 26-28, главни и одговорни пројектант Иван Бошковић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 1008 03.

3. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова, као и прибављеним условима имаоца Јавних овлашћења.

4. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу извођења радова пријави почетак грађења објекта најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15 и 96/16).

5. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Оператор дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, ул. Масарикова број 1-3, обратио се овом Одељењу, кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Радосава Милошевића, број: ROP-MLA-24323-ISAW-1/17, интерни број III-07-351-1117/2017, захтевом за издавање решења о одобрењу за изградњу трансформаторске станице типа СТС 10/0,4kV, 250kVA на кп. бр. 552/2 КО Марковац, са уклапањем у постојећу мрежу 10 kV и 1 kV на к.п. бр. 650, 528/14, 574, 1595/1, 1596, 552/2 КО Марковац у ул. Браће Јанковић у Младеновцу, реон "БРАЋЕ ЈАНКОВИЋ", (категорија Г, класификациони број 222420-трансформаторска станица и подстанца и 222410- локални електрични надземни вод).

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

- Локацијске услове бр. ROP-MLA-12894-LOC-1/2017 од 26.06.2017. године издати од стране Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац;
- Идејни пројекат - главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација број RN 2883-0-IDP/IB 7069 од јула 2017.год, израђен и оверен од стране "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" доо Београд, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Београд, Служба за пројектовање Београд, Господар Јевремова 26-28, главни и одговорни пројектант Иван Бошковић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 1008 03;
- Услове од "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. Београд ул. Новопазарска број 37-39. број 183575/2-2017 од 30.05.2017.год;
- Сагласност на локацију од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Београд ул. Масарикова број 1-3, број 84000-Д.08.04.-15996/5 од 02.06.2016.год;
- Техничке услове од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Београд ул. Масарикова број 1-3, број 84000-Д.08.04.-127620/1-2017 од 31.05.2017.год.
- Писмену сагласност власника кп. бр. 552/2 КО Марковац, оверена код Јавног бележника Др. Ђорђе Д. Сибиновић, број УОП:554/2017 од 02.02.2017.год;
- Копију плана водова, издате од стране РГЗ-а, Центар за катастар непокретности, Одсек за катастар водова, број 956-04-54/2017 од 17.05.2017.год;
- Копију плана парцеле издате од РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Младеновац, бр. 952-04-79/2017 од 15.05.2017. године.
- Овлашћење;

- Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и израду решења и
- Доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

Предрачунска вредност радова износи **5.772.382.00 динара**.

За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту у складу са чл. 135. ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10- УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Такође за изградњу трансформаторске станице типа СТС 10/0,4кV, 250кVA на кп. бр. 552/2 КО Марковац, са уклапањем у постојећу мрежу 10 кV и 1 кV на к.п. бр. 650, 528/14, 574, 1595/1, 1596, 552/2 КО Марковац у ул. Браће Јанковић у Младеновцу, реон "БРАЋЕ ЈАНКОВИЋ", достављена је писмена сагласност власника кп. бр. 552/2 КО Марковац, оверена код Јавног бележника Др. Ђорђе Д. Сибиновић, број УОП:554/2017 од 02.02.2017.год.

За изградњу објекта комуналне и друге инфраструктуре, не плаћа се допринос за уређивање грађевинског земљишта у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09,81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) којим је утврђено да се допринос за уређивање грађевинског земљишта **не** обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

У поступку по поднетом захтеву у конкретном случају ради се о издавању одобрења за извођење радова на изградњи трансформаторске станице типа СТС 10/0,4кV, 250кVA на кп. бр. 552/2 КО Марковац, са уклапањем у постојећу мрежу 10 кV и 1 кV на к.п. бр. 650, 528/14, 574, 1595/1, 1596, 552/2 КО Марковац у ул. Браће Јанковић у Младеновцу, реон "БРАЋЕ ЈАНКОВИЋ", (категорија Г, класификациони број 222420- трансформаторска станица и подстананица и 222410- локални електрични надземни вод).

Радови на изградњи трансформаторске станице типа СТС 10/0,4кV, 250кVA на кп. бр. 552/2 КО Марковац, са уклапањем у постојећу мрежу 10 кV и 1 кV на к.п. бр. 650, 528/14, 574, 1595/1, 1596, 552/2 КО Марковац у ул. Браће Јанковић у Младеновцу, реон "БРАЋЕ ЈАНКОВИЋ", (категорија Г, класификациони број 222420- трансформаторска станица и подстананица и 222410- локални електрични надземни вод)., се изводе у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова, као и прибављеним условима имаоца Јавних овлашћења.

Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу извођења радова пријави почетак грађења објекта најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13- УС, 132/14 и 145/14) и чл. 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/16).

У складу са чланом 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чланом 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), чланом 136. Закона о општем управном

поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16), чланом 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), чланом 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16) орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Такса за подношење захтева у износу од 310,00 динара и за израду решења у износу од 800,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 165. тачка 2. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. износ и 45/15 - усклађени дин. изн., 83/15 и 112/15) уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе, као и накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

Поука о правном средству: Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове – Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију – Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области, у року од 8 дана електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Решење доставити: Подносиоцу захтева и Грађевинској инспекцији

НАЧЕЛНИК
Катарина Стевановић, д.и. г.