

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а д

Управа градске општине Младеновац

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске
и послове заштите животне средине

Број предмета: ROP-MLA-27981-ISAWHA-2/2016

Заводни број: III-07-351-1117/2016

30.11.2016. године

М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац у поступку обједињене процедуре електронским путем, поступајући по усаглашеном захтеву бр. ROP-MLA-27981-ISAWHA-2/2016 од 23.11.2016. године који су поднеле Крстић Дубравка (Тома) и Станишев Слободанка (Александар) - [REDACTED], преко пуномоћника Спасојевић Раде [REDACTED].

[REDACTED], за издавање решења о одобрењу за уградњу унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду на к.п. бр. 5483 К.О. Младеновац Варош - у Младеновцу у ул. Саве Шумановића бр. 14 - Градска општина Младеновац, на основу члана 145. и чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 -испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), члана 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), члана 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/08, 6/10, 23/13 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14-преч.текст и 13/15) и Решења Управе градске општине Младеновац бр. III-08-120-6/2016 од 27.04.2016. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев Крстић Дубравке и Станишев Слободанке - [REDACTED] [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за уградњу унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду на к.п. бр. 5483 К.О. Младеновац Варош - у Младеновцу у ул. Саве Шумановића бр. 14 - Градска општина Младеновац, због неиспуњења додатних формалних недостатака за даље поступање.

Овај закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Крстић Дубравка и Станишев Слободанка - [REDACTED] [REDACTED], преко пуномоћника Спасојевић Раде [REDACTED], електронским путем кроз информациони систем поднеле су усаглашен захтев бр. ROP-MLA-27981-ISAWHA-2/2016 од 23.11.2016. године коме је додељен заводни број овог Одељења бр. III-07-351-1117/2016 у коме је покренут поступак за издавање решења о одобрењу за уградњу унутрашњих гасних инсталација у породичној стамбеној згради на к.п. бр. 5483 К.О. Младеновац Варош - у Младеновцу у ул. Штросмајерова бр. 14 - Градска општина Младеновац.

Овај орган је у поступку провере испуњености формалних услова на основу чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), након извршеног увида у приложену документацију уз захтев бр. ROP-MLA-27981-ISAW-1/2016 од 28.10.2016. године ка и у усаглашени захтев бр. ROP-MLA-27981-ISAWHA-2/2016 од 23.11.2016. године, утврђено да је приложено следеће:

- Идејни машински пројекат унутрашњих гасних инсталација бр. 02/X-16 датиран октобра 2016. године израђен и оверен од стране "TERM INŽENJERING"-а, Раде Спасојевић ПП, Пројектовање и извођење из Младеновца и одговорног пројектанта Раде Спасојевић, дипл. маш. инж. са лиценцом бр. 330

C441 05 и диг. потписом бр. 22069667100408-2206966710408 са правилно уписаном категоријом објекта и класификационим бројем, а у складу са напред наведеним Закључком,

- Оверена писмена сагласност сувласнице на предметној катастарској парцели и објекту- Станишев Слободанке из Младеновца, ул. Штросмајерова бр. 14. у вези издавања одобрења за извођење унутрашњих гасних инсталација,

- Пуномоћје подносиоцу захтева Спасојевић Радету из Младеновца од стране Станишев Слободанке из Младеновца, ул. Штросмајерова бр. 14. и

- Препис листа непокретности бр. 1435 КО Младеновац Варош издат од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац бр. 952-1/2016-3163 од 22.11.2016. године.

Такође, из одбаченог захтева бр. ROP-MLA-27981-ISAW-1/2016 од 21.10.2016. године прихвађено је :

- Пуномоћје Крстић Дубравке из Младеновца, ул. Саве Шумановића бр. 14, дато дана 05.10.2016. године,

- Решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса бр. 3000/2435 од 18.04.2016. године издато од стране ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ЕЛЕКТРАНЕ", Нови Београд, ул. Савски Насип бр. 11,

- Одобрење за изградњу породичне зграде у ул. Штросмајеровој у Младеновцу на име Станишев Томе из Младеновца издато од стране Одељења за комунално-стамбене и грађевинске послове СО Младеновац бр. 351-146/74-04 од 02.04.1974. године (одобрење је правноснажно од 19.04.1974. године),

- Копија плана за к.п. бр. 965 К.О. Рајковац издату од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац бр. 952-64/2016 од 03.03.2016. године,

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у износу од 2 000,00 динара,

- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 300,00 динара и

- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 770, 00 динара.

На основу приложене документације, утврђено је да подносиоци захтева нису у потпуности отклониле утврђене недостатке наведене у Закључку бр. ROP-MLA-27981-ISAW -1/2016 (инерни бр. III-07-351-1117/2016) од 28.10.2016. године из следећих разлога:

- У препису листа непокретности бр. 1435 КО Младеновац Варош издат од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац бр. 952-1/2016-3163 од 22.11.2016. године, уписано је право власништва на парцели и породичној стамбеној згради означена бр. 1., спратности (По + П) - подрум + приземље, површине у основи 81m² - "објекат има одобрење за градњу", у приватној својини Крстић Дубравке и Станишев Слободанке - обе из Младеновца, ул. Саве Шумановића бр. 14. са уделом од по 1/2.

- У "Г" листу преписа листа непокретности бр. 1435 К.О. Младеновац Варош, уписана је и забележба да је: " Поднет је захтев за провођење промене број 952-02-8-13/2016 - РУШЕЊЕ ОБЈЕКТА".

На основу напред изнетих чињеница, ово Одељење дана 24.11.2016. године, службено је захтевало од РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Младеновац изјашњење у вези напред наведених уписа забележбе.

Дана 25.11.2016. године Служба за катастар непокретности Младеновац РГЗ-а електронским путем доставила је допис - одговор овом Одељењу у вези поднетог захтева, којим нас обавештава да у "Г" листу непокретности бр. 1435 КО Младеновац Варош, постоји између осталих и забележба:

"Поднет је захтев за провођење промене број 952-02-8-13/2016 - **РУШЕЊЕ ОБЈЕКТА** - захтев је поднет 16.11.2016. године, од стране Крстић Томе из Младеновца, ул. Саве Шумановић бр. 14. у коме се налази Изјава ГБ "СИНОР 3 ", а у којој није прецизиран објекат који је предмет захтева за рушење и није достављена скица о истом, тако да је предмет још увек непотпун".

Обзиром да је у захтеву бр. ROP-MLA-27981-ISAWHA-2/2016 од 23.11.2016. године затражено издавање решења о одобрењу за уградњу унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду на к.п. бр. 5483 К.О. Младеновац Варош - у Младеновцу у ул. Штросмајерова бр. 14 - Градска општина Младеновац, сагледавајући наводе а на основу напред наведених чињеница које су утврђене у току поступка и имајући у виду да нису испуњени наведени додатни формални услови, овај орган је на основу својих овлашћења из члана члана 28. и 29. став 13. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015) и чл.8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 -испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

На основу члана 29. став 13. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015) и с обзиром да је уз усаглашени захтев наступио

додатни формални недостатак јер поступак бр. 952-02-8-13/2016 пред РГЗ-ом **НИЈЕ ОКОНЧАН** а који је и разлог за одбацивање захтева, подносиоци захтева не могу поново користити право из чл. 29. став 11. напред наведеног правилника, али могу накнадно поднети нов захтев достављањем комплетне документације.

Уједно Вас обавештавамо да је за прикључење објекта на инфраструктуру, т.ј. дистрибутивни систем природног гаса потребно прибавити локацијске услове и решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса у складу са чл. 145. Закона о планирању и изградњи издато од стране надлежног органа, а затим поступити у складу са чл. 40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка, подносиоци захтева могу изјавити приговор надлежном Већу Градске општине Младеновац, у року од 3 дана од дана достављања истог, преко овог органа, а кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре

Доставити:

- подносиоцу захтева и
- на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs и
- архиви.

Обрађивач:

Бора Велинов, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК:

Биљана Мијић, дипл. правник