

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г р а д Б е о г р а д а  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за комуналне, урбанистичке,  
грађевинске и послове заштите животне средине  
Бр. предмета: **ROP-MLA-27985-ISAW-1/2016**  
Интер. бр. III-07-351-1118/2016  
Датум: 28.10.2016. године  
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. **ROP-MLA-27985-ISAW-1/2016** од 21.10.2016. године Узелац Јованке [REDACTED], који је поднет Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Спасојевић Радета [REDACTED] као носиоца дигиталног сертификата бр. [REDACTED] са овлашћењем од 03.10.2016. године, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација - стамбени објекат, који се налази на к.п. бр. 2709 уписане у лист непокретности бр. 400 КО Младеновац Село сходно чл. 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), чл. 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/16), члана 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14- преч. текст и 13/15) и Решења бр. III-08-120-6/2016 од 27.04.2016. године, доноси:

### З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. **ROP-MLA-27985-ISAW-1/2016** од 21.10.2016. године инвеститора Узелац Јованке [REDACTED] који је поднет Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Спасојевић Радета [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација - стамбени објекат у Село Младеновцу, ул. Милутина Миланковића бр. 85, који се налази на к.п. бр. 2709 уписане у лист непокретности бр. 400 КО Младеновац Село - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs). у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

### О б р а з л о ж е њ е

Дана 21.10.2016. године Узелац Јованка [REDACTED], поднела је захтев бр. **ROP-MLA-27985-ISAW-1/2016** Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Спасојевић Радета [REDACTED] са овлашћењем од 03.10.2016. године, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација - стамбени објекат у Село Младеновцу, ул. Милутина Миланковића бр. 85, који се налази на к.п. бр. 2709 уписане у лист непокретности бр. 400 КО Младеновац Село и уз захтев доставила:

- ИДП - Идејни пројекат који чине: Главна свеска бр. GS-03/X-16 из октобра. 2016. године и Пројекат машинских инсталација бр. 03/X-16 из октобра. 2016. године, израђен од "ТЕРМ-ИНЖЕЊЕРИНГ" из Младеновца, ул. 1. маја бр. 16 одговорно лице Спасојевић Раде, дипл.маш.инж., одговорни пројектант Спасојевић Раде, дипл.маш.инж., са лиценцом бр. 330 С441 05.
- Решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса бр. 3000/2441 од 04.07.2016. године израђено на основу техничких услова, издато од стране ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ЕЛЕКТРАНЕ" Нови Београд, Савски насип бр. 11.

- Решење бр. 351-303/85-IV од 04.06.1985. године издато од Општинског комитета за комуналне - стамбене и грађевинске послове, Скупштине општине Младеновац.
- Решења РГЗ СКН Младеновац бр. 952 - 02-7-128/2016 од 14.10.2016. године.
- Копија плана за к.п.бр. 2709 КО Младеновац Село издата од РГЗ СКН Младеновац бр. 953-1-193/2016 од 07.06.2016. године.
- Лист непокретности бр. 400 КО Младеновац Село издат од РГЗ СКН Младеновац бр. 952-1/2016 од 19.10.2016. године.
- Пуномоћје за Спасојевић Радета [REDACTED] са овлашћењем од 03.10.2016. године, потписано од Узелац Јованке [REDACTED].
- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења и
- Доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да подносиоц захтева није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим не испуњава формалне услове у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), јер подносилац захтева није доставио:

- a) Увидом у лист непокретности бр. 400 КО Младеновац Село и Решење РГЗ СКН Младеновац бр. 952 - 02-7-128/2016 од 14.10.2016. године носиоци права на земљишту и објекту су Узелац Јованка из Младеновца, са уделом 1/2 и Узелац Влада из Младеновца, са уделом 1/2, како је то заједничка својина претходно наведених лица исти имају заједничко својство инвеститора, тако да у обрасцу захтева и техничкој документацији морају да се наведу подаци за оба инвеститора.
- b) Пуномоћје за Спасојевић Радета [REDACTED] са овлашћењем од 03.10.2016. године, потписано је од Узелац Јованке [REDACTED]. Потребно је да и Узелац Влада из Младеновца власти Спасојевић Рада из Младеновца, ул. 1. Маја бр. 16 као пуномоћника.
- c) Решења РГЗ СКН Младеновац бр. 952 - 02-7-128/2016 од 14.10.2016. године, није коначно како је наведено у тачки 3. претходно поменутог решења и у Г листу - Подаци о теретима и ограничењима листа непокретности бр. 400 КО Младеновац Село издат од РГЗ СКН Младеновац бр. 952-1/2016 од 19.10.2016. године, потребно је доставити правноснажно решење или лист непокретности без уписаног терета о томе.
- d) У главној свесци део 0.5. Садржај техничке документације наведен је Пројекат машинских инсталација, а на насловној страни приложеног пројекта машинских инсталација наводи се "Машински пројекат", потребно је исто усагласити.
- e) У пројектном задатку наводи се да је објекат у улици Славка Манојловића бр. 91 у Младеновцу, а у осталој приложеној документацији адреса објекта је у Село Младеновцу, ул. Милутина Миланковића бр. 85, потребно је то исправити.
- f) Пројектни задатак мора бити потписан од стране оба инвеститора.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи, Одељење је примењујући члан 8. и члан 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Уједно Вас обавештавамо да је за прикључење објекта на инфраструктуру, тј. дистрибутивни систем природног гаса потребно прибавити локацијске услове и решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса по чл. 145. Закона о планирању и изградњи издато од стране надлежног органа, а затим поступити у складу са чл. 40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15).

#### **Поука о правном средству:**

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев** Одељењу за комуналне за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

**Против овог закључка може се изјавити Приговор** Већу градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања електронским путем преко Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд.

Решење доставити: Подносиоцу захтева и на објаву интернет сајту ГО Младенпвац.

Обрадио:  
Драган Ивановић, диг.

НАЧЕЛНИК

Биљана Мијић, дипл.правник