

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске
и послове заштите животне средине
Бр. предмета: **ROP-MLA-1255-IUP-1/2016**
Број: **III-07-351-122/2016**
02.03.2016. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву број III-07-351-122/2016 од 25.02.2016.године Чалић (Иван) Драгице из Београда, ул. Ђуке Динић бр. 16/6 и Чалић (Бошко) Ирени из Београда, ул. Гандијева 56/12 који је поднет Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Драгана Дамњановића из Младеновца, ул. Александра Обреновића бр. 111 као носиоца дигиталног сертификата бр. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за породичну стамбену зграду у Младеновцу, ул. Симе Матавуља бр. 19 (стари назив ул. Филипа Кљајића) на кп.бр. 4948 К.О. Младеновац Варош (стари број 4034/9 К.О. Ковачевац), а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 42. - 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), чл. 7. Правилника о класификацији објекта ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) и чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.25/15), члана 192.став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр.30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл.лист града Београда" бр. 39/08 и 6/10 и 23/13 и 7/16) и члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14-преч. текст и 13/15), доноси:

РЕШЕЊЕ о употребној дозволи

ОДОБРАВА СЕ Чалић (Иван) Драгици из Београда, ул. Ђуке Динић бр. 16/6 и Чалић (Бошко) Ирени из Београда, ул. Гандијева 56/12, употреба породичног стамбеног објекта (категорија А, класификациони број: 111011) спратности приземље и поткровље (П+Пк), укупне бруто површине **154,25 м²**, ул. Симе Матавуља бр. 19 на кп.бр. 4948 КО Младеновац Варош (стари број к.п. 4034/9 К.О: Ковачевац) у Младеновцу.

Саставни део овог решења чини потврда издата дана 17.12.2015. године од одговорног пројектанта Дамњановић Драгана дипл.инж.грађ. број лиценце 310 Н 123 09 сходно чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.85/15).

Образложење

Чалић Драгица из Београда, ул. Ђуке Динић бр. 16/6 и Чалић (Бошко) Ирена из Београда, ул. Гандијева 56/12, обратиле су се захтевом III-07-351-122/2016 од 25.02.2016.године који је поднет Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Драгана Дамњановића из Младеновца, ул. Александра Обреновића бр. 111 као носиоца дигиталног сертификата бр. [REDACTED], са овлашћењем од 17.02.2016. године које су заједно дале Чалић (Иван) Драгица из Београда, ул. Ђуке Динић бр. 16/6 (власник објекта) и Чалић (Бошко) Ирена из Београда, ул. Гандијева 56/12 (власник објекта) оверено истим дигиталним сертификатом, овом Одељењу за издавање употребне дозволе за породичну стамбену зграду у Младеновцу, ул. Симе Матавуља бр. 19 на кп.бр. 4948 К.О. Младеновац Варош (стари број 4034/9 К.О. Ковачевац).

Општински комитет за комуналне, стамбене и грађевинске послове општине Младеновац издао је решење бр. 351- 442/87-IV од 07.09.1987. године (решење је правноснажно од 24.09.1987. године). Потврдом бр. 17122015 од 17.12.2015. године се **потврђује** да су радови на ДОГРАДЊИ И РЕКОНСТРУКЦИЈИ породичне стамбене зграде, на к.п. бр. 4948 (стари бр. к.п. 4034/9 К.О. Ковачевац), чији је инвеститор Чалић Бошко из Ковачевца, изведени у складу са решењем бр. 351- 442/87-IV од 07.09.1987. године и овереном пројектном документацијом коју је израдила Самостална занатска радња "САВРЕМЕНИ ДОМ" из Ђуринаца као и да је објекат је прикључен на постојећу инфраструктурну мрежу за прикључке предвиђене пројектом, иста је оверена од одговорног пројектанта Дамњановић Драгана дипл.инж.грађ. број лиценце 310 Н 123 09 и потписана дигиталним сертификатом бр. [REDACTED].

Подносилац захтева је у прилогу доставио:

- Потврду бр. 17122015 од 17.12.2015. године издату од одговорног пројектанта Дамњановић Драгана дипл.инж.грађ. број лиценце 310 Н 123 09,
- Пуномоћје од 17.02.2015. године којим Чалић (Иван) Драгица из Београда, ул. Ђуке Динић бр. 16/6 (власник објекта) и Чалић (Бошко) Ирена из Београда, ул. Гандијева 056/12 (власник објекта) овлашћују Драгана Дамњановића из Младеновца, ул. Александра Обреновића бр. 111 у поступку добијања употребне дозволе за доградњу и реконструкцију породичне стамбене зграде на к.п. бр. 4948 К:О. Младеновац Варош,
- Решење бр. 351- 442/87-IV од 07.09.1987. године (решење је правноснажно од 24.09.1987. године) издато од Општинског комитета за комуналне, стамбене и грађевинске послове општине Младеновац,
- Геодетски снимак за к.п. бр. 4948 К:О. Младеновац Варош израђен од Геодетског Бироа "МЕЂА" из Младеновца, ул. Краља Петра I бр. 194, оверен од овлашћеног лица Зорана Матића са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 406 12 и
- доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију.

Имајући у виду утврђено чињенично стање и обзиром да је установљено да је објекат у целости завршен и да се може користити у предвиђеној намени, самим тим су испуњени услови за примену члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15) и чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.85/15) и одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се уложити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 дана од дана уручења истог. Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13- усклађени дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-усклађ. дин. износ и 45/15-усклађ. дин. износ, 83/15 и 112/15) у износу од 440,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57, бр. модела 97, поз. на бр. 82-070–Републичка административна такса.

Такса за решење којим се одобрава употреба објекта плаћа се у износу од 0,2% од предрачунске вредности објекта, односно радова у износу од 1.545,00 динара, у складу са чл. 170. став 3. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр.43/03, 5/09, 54/09,50/11, 70/11-усклађ. дин. износ, 55/12-усклађ. дин. износ, 93/12, 47/13- усклађени дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-усклађ. дин. износ и 45/15-усклађ. дин. износ, 83/15 и 112/15), као и такса на захтев у износу од 300,00 динара по тар.бр.1 став 1. уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 бр.модела 97 позив на бр. 82-070 - републичка административна такса.

ДОСТАВИТИ: Подносиоцу захтева, Републичком геодетском заводу - Служба за катастар непокретности у Младеновцу, Управи јавних прихода града Београда - Одељење Младеновац, Грађевинској инспекцији, Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј. П.-Одељење у Младеновцу, ЈП ЕПС, ЈКП "Младеновац" и Архиви.

Обрадио:
Драган Ивановић, диг.

НАЧЕЛНИК

Биљана Мијић, дипл.правник