

Република Србија
Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске
и послове заштите животне средине
Број: **III-07-351-134/2015**
17.04.2015. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-134/2015 од 01.04.2015. године, који је поднео **Мићић Иван из Младеновца ул. Николе Пашића број 13** за извођење радова на прикључењу вишепородичног стамбеног објекта који се налази у Младеновцу у ул. Николе Пашића број 31, на к.п. бр. 3445 КО Варош Младеновац, на водоводну и канализациону мрежу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), члана 7. Правилника о класификацији објекта ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013) и члан 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

о одобрењу за извођење радова

1. ОДОБРАВА СЕ Мићић Ивану из Младеновца ул. Николе Пашића број 13 извођење радова на прикључењу вишепородичног стамбеног објекта који се налази у Младеновцу у ул. Николе Пашића број 31, на к.п. бр. 3445 КО Варош Младеновац, на водоводну и канализациону мрежу (класификациони број 222210- водовод и 222311 - канализација - категорија "Г"), на основу дописа ЈКП "Младеновац" из Младеновца ул. Краљице Марије број 32, број 1792 од 16.04.2015.год.

2. ЈКП "Младеновац" је дужно да изврши прикључење објекта на водоводну и канализациону мрежу и да о томе обавести овај орган у року од 15 дана од дана пријема овог Решења, у складу са чл. 40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15).

3. На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на прикључењу вишепородичног стамбеног објекта који се налази у Младеновцу у ул. Николе Пашића број 31, на к.п. бр. 3445 КО Варош Младеновац, на водоводну и канализациону мрежу, је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола.

4. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

5. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

Образложење

Мићић Иван из Младеновца ул. Николе Пашића број 13, обратио се овом Одељењу писменим захтевом бр. III-07-351-134/2015 од 01.04.2015. године за издавање одобрења за извођење радова за прикључење вишепородичног стамбеног објекта који се налази у Младеновцу у ул. Николе Пашића број 31, на к.п. бр. 3445 КО Варош Младеновац, на водоводну и канализациону мрежу.

Подносилац захтев је доставио.

1. Допис из ЈКП "Младеновац" из Младеновца, да постојећи вишепородични стамбени објекат испуњава услове за прикључење на водоводну и канализациону мрежу, број 1792 од 16.04.2015.год;
2. Копију плана парцеле за кп. бр. 3445 КО Варош Младеновац, број 953-1/2015-87 од 16.03.2015.год, издату од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац;
3. Лист непокретности број 3563 за кп. бр. 3445 КО Варош Младеновац, број 952-1/2015-777 од 16.03.2015.год, издат од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац.

Чланом 40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), прописано је да имаоци јавних овлашћења су дужни да изврше прикључење објекта на комуналну и другу инфраструктуру и да о томе обавесте надлежни орган у року од 15 дана од дана пријема захтева.


За изградњу вишепородичног стамбеног објекта, спратности Под.+ П+2+Пк, ул. Николе Пашића број 31 Младеновац, издато је Решење о грађевинској дозволи број III-07-351-659/2014 од 06.11.2014 год (прависнажно 07.11.2014).

На основу пројектене документације водовода и канализације на основу које је издата грађевинска дозвола, на основу сагласности, услова за пројектовање и прикључење на водовод и канализацију ЈКП "Младеновац" број 69-4138-14 од 13.08.2014.год, и на основу дописа из ЈКП "Младеновац", број 1792 од 16.04.2015.год, да објекат испуњава услове за прикључење на водоводну и канализациону мрежу, стекли су се услови за прикључење постојећег објекта, па је ЈКП "Младеновац" из Младеновца дужно да изврши прикључење објекта на водоводну и канализациону мрежу и да о томе обавести овај орган у року од 15 дана од дана пријема овог Решења.

За изградњу објекта комуналне и друге инфраструктуре, не плаћа се допринос за уређивање грађевинског земљишта у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чланом 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), чланом 7. Правилника о класификацији објекта ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15), чланом 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), чланом 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013) и чланом 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15), овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.



У складу са чланом 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

Такса за ово решење у износу од 760,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 165. тачка 2. Закона о реп. административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13- др. закон и 57/14-ускл.дин.износ) уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе и такса у износу од 290,00 динара по тар бр. 1 тачка 1. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист града Београда", бр. 50/2014 и 77/14) у корист рачуна број 840-742251843-73 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 локалне административне таксе.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се уложити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 дана од дана уручења истог.

Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон и 57/14- усклађени дин. износ) у износу од 430,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Решено у Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске
и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац,
дана **17.04.2015.** године, под бројем **III- 07-351-134/2015**

Решење доставити:

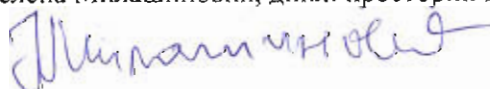
- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац,
- ЈКП "Младеновац" из Младеновца ул. Краљице Марије број 32,
- Архиви.

СР/АЂ

Обрада:

Ана Ђосић, дипл. инж. арх.

Јелена Милашиновић, дипл. просторни планер



Начелник:

Драган Ивановић, д.и.г.

