

Република Србија  
Град Београд  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
Одсек за грађевинске послове  
**ROP-MLA-6414-ISAW-1/2019**  
Број: III-07-351-138/2019  
**01.04.2019. године**  
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове Одсек за грађевинске послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву ROP-MLA-6414-ISAW-1/2019 од 19.03.2019. године који је поднело ЈП "Путеви Београда" са седиштем у [REDACTED], преко пуномоћника Јасмине Пантић из [REDACTED], запослене у "Геопут" доо Београд, са седиштем у [REDACTED], кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, за санацију моста преко водотока Луг у ул. Стевана Филиповића у Младеновцу (локални пут Л1911, пут за Јагњило) на к.п. бр. 7219 КО Ковачевац у ГО Младеновац (категорија Г, класификациони број 215130), на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), чл. 28., 29. и 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 3. став 1 и став 2 тачка 13) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр. 2/19) (у даљем тексту: Правилник), чл. 42.-47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 72/18), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр.18/16), члана 77. став 1. тачка б. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16- одлука УС) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 49/18) доноси:

## **РЕШЕЊЕ** **о одобрењу за извођење радова**

**1. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору ЈП "Путеви Београда" са седиштем у [REDACTED], санација моста преко водотока Луг у ул. Стевана Филиповића у Младеновцу (локални пут Л1911, пут за Јагњило) дужина моста 29,43 m, укупне ширине моста 7,8 m, на к.п. бр. 7219 КО Ковачевац површине 24 ха 01а 61 m<sup>2</sup> у ГО Младеновац (категорија Г, класификациони број 215130).

2. Саставни део овог решења чини:

- Идејни пројекат санације моста преко водотока Луг у ул. Стевана Филиповића у Младеновцу (локални пут Л1911, пут за Јагњило) на к.п. бр. 7219 КО Ковачевац у ГО Младеновац, бр. 190225-01/04-180204 од фебруара 2019. године израђен и оверен од стране Предузећа "Геопут" доо Београд, са седиштем у ул. Томе Росандића бр.2, које заступа директор Милица Трифковић, дипл. грађ. инж. који садржи главну свеску коју је израдио главни пројектант Радоман Чворовић, дипл.грађ. инж. са лиценцом бр. 310 А475 04, пројекат конструкције који је израдио одговорни пројектант Радоман Чворовић, дипл.грађ. инж. са лиценцом бр. 310 А475 04, пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације који је израдио одговорни пројектант Игор Црњански, дипл. инж. геол. са лиценцом бр. 391 М054 13.

3. Предрачунска вредност радова износи 25.000.000,00 динара (без ПДВ-а).

4. Радови из тачке 1. овог Решења се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

5. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова.

6. По завршетку извођења радова, а по захтеву инвеститора, може се издати употребна дозвола.

7. Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

8. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18).

### О б р а з л о ж е њ е

ЈП "Путеви Београда" са седиштем у [REDACTED], преко пуномоћника Јасмине Пантић из [REDACTED], запослене у "Геопут" доо Београд, са седиштем у [REDACTED], кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, поднело је захтев бр. ROP-MLA-6414-ISAW-1/2019 од 19.03.2019. године за санацију моста преко водотока Луг у ул. Стевана Филиповића у Младеновцу (локални пут Л1911, пут за Јагњило) на к.п. бр. 7219 КО Ковачевац у ГО Младеновац (категорија Г, класификациони број 215130).

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

- Идејни пројекат санације моста преко водотока Луг у ул. Стевана Филиповића у Младеновцу (локални пут Л1911, пут за Јагњило) на к.п. бр. 7219 КО Ковачевац у ГО Младеновац, бр. 190225-01/04-180204 од фебруара 2019. године израђен и оверен од стране Предузећа "Геопут" доо Београд, са седиштем у ул. Томе Росандића бр.2, које заступа директор Милица Трифковић, дипл. грађ. инж. који садржи главну свеску коју је израдио главни пројектант Радоман Чворовић, дипл.грађ. инж. са лиценцом бр. 310 А475 04, пројекат конструкције који је израдио одговорни пројектант Радоман Чворовић, дипл.грађ. инж. са лиценцом бр. 310 А475 04, пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације који је израдио одговорни пројектант Игор Црњански, дипл. инж. геол. са лиценцом бр. 391 М054 13
- Пуномоћје
- Овлашћење
- Катастарско-топографски план израђен у "ГЕОПУТ" доо Београд
- Обавештење издато од ЈКП "Београдске електране" Нови Београд под бр. IX-496/2 од 20.02.2019. године
- Сагласност- одобрење са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода издата од ЈП "Србијагас" Нови Сад под бр. 07-03/2285 од 31.01.2019. године
- Одговор на захтев за издавање водних услова издат од ЈВП "Србијаводе" Београд ВПЦ "Морава" Ниш под бр. 395/1 од 04.02.2019. године
- Техничке услове издате од Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" доо Београд под бр. ЕМ-32/19 од 18.02.2019. године
- Услове за израду Идејног пројекта санације моста преко водотока Луг у улици Стевана Филиповића у Младеновцу (локални пут Л1911, пут за Јагњило) издате од Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" ад Београд под бројем 33202/2-2019 од 18.02.2019. године

- Услове за израду Идејног пројекта санације моста преко водотока Луг у улици Стевана Филиповића у Младеновцу (локални пут Л1911, пут за Јагњило) издате од ЈКП "Младеновац" бр. 801 од 06.02.2019. године
- Обавештења издатог од ЈКП "Зеленило-Београд" Београд бр. 1359/1 од 05.02.2019. године
- доказ о уплати реп. адм. таксе за израду решења у износу од 5460 динара, лок. адм. таксе за подношење захтева у износу од 310 динара и за израду решења у износу од 530 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2000 динара.

Поступајући у складу са одредбама чл. 29. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17) Одељење за грађевинске и комуналне послове је извршило проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да су испуњени сви формални услови.

Увидом у документацију коју је странка доставила уз захтев ROP-MLA-6414-ISAW-1/2019 утврђено је:

- Да је ЈП "Путеви Београда" са седиштем у Београду, ул. 27. марта бр.43-45, поднело захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за санацију моста преко водотока Луг у ул. Стевана Филиповића у Младеновцу (локални пут Л1911, пут за Јагњило) дужина моста 29,43 m, укупне ширине моста 7,8 m, на к.п. бр. 7219 КО Ковачевац површине 24 ха 01а 61 m<sup>2</sup> у ГО Младеновац (категија Г, класификациони број 215130),

- Да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију

- Да инвеститор у складу са чл. 2 став 2. и 3. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017) нема обавезу да прибави локацијске услове, у ком случају уз захтев за издавање решења из члана 145. Закона прилажу се услови за укрштање и паралелно вођење од свих управљача инсталација водова на траси предметног објекта, у складу са одредбом члана 24. Уредбе о локацијским условима

- Да је ЈП "Путеви Београда" са седиштем у Београду за потребе извођења радова на санацији моста преко водотока Луг у ул. Стевана Филиповића у Младеновцу (локални пут Л1911, пут за Јагњило), на к.п. бр. 7219 КО Ковачевац, поднело захтев за водне услове од ЈВП "Србијаводе" Београд ВПЦ "Морава" Ниш. У допису под бр. 395/1 од 04.02.2019. године ЈВП "Србијаводе" Београд ВПЦ "Морава" Ниш је обавестило ЈП "Путеви Београда" да на основу чл.117 Закона о водама ("Сл. гласник РС", бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18) за санацију моста није потребно прибављање Водних услова

- Да се у складу са чл.135. став 5. Закона о планирању и изградњи за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту

- Да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте комуналне и друге инфраструктуре у складу са чл.11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда", бр. 2/15, 16/15, 74/15, 36/17, 50/18 и 118/18)

- Да је у Идејном пројекту наведено да предрачунска вредност радова износи 25.000.000,00 динара (без ПДВ-а).

Одредбама члана 145. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова који се ближе одређују Правилником, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова (став 1.), да се решење о одобрењу за извођење радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре (став 2), да надлежни орган доноси решење по захтеву из става 1. овог члана у року од 5 радних дана од дана

подношења захтева (став 5.), да по завршетку изградње, односно извођења радова, за објекте из става 1. овог члана, на захтев инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу (став 7) и да правноснажно решење из става 5. овог члана, за објекте који се у складу са одредбама закона којим се уређује упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима могу уписати у јавну евиденцију, као и за промену намене објекта, односно дела објекта без извођења радова, представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима, а ако је за предметни објекат, односно извођење радова издата и употребна дозвола по захтеву инвеститора, основ за упис у јавну књигу представља правноснажно решење из става 3. овог члана и правноснажно решење о употребној дозволи (став 8.).

Одредбама члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр. 2/19) прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врста објеката, односно извођење одређених радова, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова. Ставом 2. тачка 13) истог члана је прописано, између осталог, да су радови из става 1. овог члана радови на санацији.

Одредбама члана 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Одредбама члана 148. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) прописано је да инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу пре почетка извођења радова.

Одредбама члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи прописано је да по завршетку изградње, односно извођења радова, за објекте из става 1. овог члана, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Одредбама члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда, бр. 2/15, 16/15, 74/15 и 37/16) прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, производне и складишне објекте, подземне етаже објеката високоградње (простор намењен за гаражирање возила, подстанице, трансформаторске станице и разводна постројења, остава, вешернице и сл.), осим за делове подземних етажа који се користе за комерцијалне делатности. Допринос се не обрачунава ни за отворена паркиралишта, интерне саобраћајнице, отворена дечја игралишта, отворене спортске терене и атлетске стазе.

Одредбама чл.8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи прописано је да у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу свега наведеног, Одељење за грађевинске и комуналне послове је одлучило као у диспозитиву овог решења.

Наплаћена је реп. адм. такса за израду решења у износу од 5460 динара на основу тар. бр. 165 тачка 4. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - ускл. дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - ускл. дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-ускл.дин.изн., 45/15 - ускл. дин. изн. , 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин. износ, 113/17, 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени дин. изн.), лок. адм такса за подношење захтева у износу од 310 динара и за израду решења у износу од 530 динара и накнада за Централну евиденцију обједињене процедуре (ЦЕОП) је у износу од 2.000,00 динара.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове– Сектор за другостепени управни

поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске инспекције, Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области у року од 8 дана од дана уручења.

Жалба се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25,са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама (“Сл.гласник РС”, 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон 57/14- усклађени дин. износ, 45/15-усклађени динарски износ, 83/15, 50/16- ускл. дин. изн.,61/17- ускл. дин. изн., 113/17, 3/18-испр. и 50/18-усклађен дин. изн.) у износу од 470,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији
- Имаоцима јавних овлашћења и
- на објаву на сајту [www. mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs)

АЂ

НАЧЕЛНИК  
Златко Рогвић, дипл.правник