

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г р а д Б е о г р а д а  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске и комуналне послове и  
инвестиционо пројектовање  
Број: ROP-MLA-36922-ISAW-1/2017  
Инт. бр. III-07-351-1456/2017  
Датум: 14.12.2017. године  
Младеновац  
Јанка Катића 6

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-36922-ISAW-1/2017 од 27.11.2017. године, ОДС "ЕПС Дистрибуција" доо [REDACTED], који је поднет кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25 преко пуномоћника Z.P.T.R. "GOLD PACK" PR, [REDACTED], одговорно лице Спасојевић Славомир, директор, у поступку обједињене процедуре за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу објекта: стубна трансформаторска станица (СТС) 10/0,42 kV, капацитета 400 kVA, са уклапањем у електродистрибутивну мрежу 10 kV на кп. 2330 КО Младеновац Варош у Младеновцу, сходно чл. 8., 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

## РЕШЕЊЕ о одобрењу за извођење радова

**1. ОДОБРАВА СЕ** ОДС "ЕПС Дистрибуција" доо [REDACTED] извођење радова на изградњи објекта: стубна трансформаторска станица (СТС) 10/0,42 kV, капацитета 400 kVA, са уклапањем у електродистрибутивну мрежу 10 kV (категорије "Г", класификациона ознака - 222420 - Локална трансформаторска станица и класификациона ознака - 222410 - Локални електрични надземни и подземни водови), за потребе напајања постојећих објеката на кп. 2330 КО Младеновац Варош у Младеновцу.

**1.1.** Предрачунска вредност радова износи **1.745.000,00 динара**.

**1.2.** Радови на изградњи објекта: стубна трансформаторска станица (СТС) 10/0,42 kV, капацитета 400 kVA, са уклапањем у електродистрибутивну мрежу 10 kV на кп. 2330 КО Младеновац Варош у Младеновцу се изводе у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

**2.** Саставни део овог решења чине:

- Идејни пројекат ИДП из новембра 2017. године који садржи: главну свеску бр. ГС-11-01/2017 и пројекат електроенергетских инсталација бр. 11-01/2017 за потребе изградње објекта: стубна трансформаторска станица (СТС) 10/0,42 kV, капацитета 400 kVA, са уклапањем у електродистрибутивну мрежу 10 kV, израђен од "ПРОЕЛЕКТРО" из [REDACTED], главни и одговорни пројектант Шкрњуг Стјепан, дипл.инж.ел. са лиц. бр. 350 0989 03.
- Уговор о пуномоћју бр. 0/100-Д 08.03-285124/1-2017 од 26.10.2017. године сачињен између ОДС "ЕПС Дистрибуција" ДОО [REDACTED] (властодавац) и Z.P.T.R. "GOLD PACK" PR, [REDACTED], одговорно лице Спасојевић Славомир, директор (пуномоћник).

**3.** На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на изградњи објекта: стубна трансформаторска станица (СТС) 10/0,42 kV, капацитета 400 kVA, са уклапањем у електродистрибутивну мрежу 10 kV на кп. 2330 КО Младеновац Варош у Младеновцу, је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола, већ ће се наведени радови извести у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

**4.** Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова пријави почетак грађења објекта односно извођења радова, најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16).

5. За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту у складу са чл. 135. ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14). Такође за изградњу објекта: стубна трансформаторска станица (СТС) 10/0,42 kV, капацитета 400 kVA, са уклапањем у електродистрибутивну мрежу 10 kV на кп. 2330 КО Младеновац Варош у Младеновцу, достављен је Уговор о пуномоћју бр. 0/100-Д 08.03-285124/1-2017 од 26.10.2017. године сачињен између ОДС "ЕПС Дистрибуција" ДОО [REDACTED] (власодавац) и З.Р.Т.Р. "GOLD PAKK" PR, [REDACTED], одговорно лице Спасојевић Славомир, директор (пуномоћник) у складу са чл. 69. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

6. За изградњу објекта комуналне и друге инфраструктуре, не плаћа се допринос за уређивање грађевинског земљишта у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

7. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

8. Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 (две) године од дана правноснажности истог.

9. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

10. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

### Образложење

ОДС "ЕПС Дистрибуција" ДОО [REDACTED], обратио се овом Одељењу захтевом бр. ROP-MLA-36922-ISAW-1/2017 од 27.11.2017. године, који је поднет кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25 преко пуномоћника З.Р.Т.Р. "GOLD PAKK" PR, [REDACTED], одговорно лице Спасојевић Славомир, директор, у поступку обједињене процедуре за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу објекта: стубна трансформаторска станица (СТС) 10/0,42 kV, капацитета 400 kVA, са уклапањем у електродистрибутивну мрежу 10 kV на кп. 2330 КО Младеновац Варош у Младеновцу.

Уз захтев бр. ROP-MLA-36922-ISAW-1/2017 од 27.11.2017. године је приложена следећа документација:

- Идејни пројекат ИДП из новембра 2017. године који садржи: главну свеску бр. ГС-11-01/2017 и пројекат електроенергетских инсталација бр. 11-01/2017 за потребе изградње објекта: стубна трансформаторска станица (СТС) 10/0,42 kV, капацитета 400 kVA, са уклапањем у електродистрибутивну мрежу 10 kV, израђен од "ПРОЕЛЕКТРО" из [REDACTED], главни и одговорни пројектант Шкрњуг Стјепан, дипл.инж.ел. са лиц. бр. 350 0989 03.
- Уговор о пуномоћју бр. 0/100-Д 08.03-285124/1-2017 од 26.10.2017. године сачињен између ОДС "ЕПС Дистрибуција" ДОО [REDACTED] (власодавац) и З.Р.Т.Р. "GOLD PAKK" PR, [REDACTED], одговорно лице Спасојевић Славомир, директор (пуномоћник).
- Решење (одобрење за прикључење) бр. 84110, ВМ, М-120-1/16 од 26.10.2016. године издато од ОДС "ЕПС Дистрибуција" ДОО [REDACTED].
- Сагласност на трасу водова бр. 01150-1368/2017 од 15.11.2017. године издата од ОДС "ЕПС Дистрибуција" ДОО [REDACTED].
- Сагласност на локацију бр. 84000-Д.08.04-160758/5 од 13.11.2017. године издата од ОДС "ЕПС Дистрибуција" ДОО [REDACTED].
- Сагласност власника кп. 2330 КО Младеновац Варош у Младеновцу са локацијом стубне трансформаторске станице.

- Овлашћење за Шкрљуг Стјепана, диплинж.ел. овлашћено лице предузећа "ПРОЕЛЕКТРО" из [REDACTED] дато од Z.P.T.R. "GOLD PACK" PR, [REDACTED] потписано од овлашћеног лица Спасојевић Славомира, директор.
- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења и
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

У поступку по поднетом захтеву констатовано је да се у конкретном случају ради о издавању решења о одобрењу за извођење радова на изградњи објекта: стубна трансформаторска станица (СТС) 10/0,42 kV, капацитета 400 kVA, са уклапањем у електродистрибутивну мрежу 10 kV (категорије "Г", класификациона ознака - 222420 - Локална трансформаторска станица и класификациона ознака - 222410 - Локални електрични надземни и подземни водови), за потребе напајања постојећих објеката на кп. 2330 КО Младеновац Варош у Младеновцу.

Чланом 2. тачка 27. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да комунална инфраструктура јесу сви објекти инфраструктуре. Чланом 2. тачка 26. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да линијска инфраструктура јесу објекти инфраструктуре електроенергетских комуникација, који могу бити надземни и подземни.

На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на изградњи објекта: стубна трансформаторска станица (СТС) 10/0,42 kV, капацитета 400 kVA, са уклапањем у електродистрибутивну мрежу 10 kV на кп. 2330 КО Младеновац Варош у Младеновцу, је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола, већ ће се наведени радови извести у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова пријави почетак грађења објекта односно извођења радова, најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16).

За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту у складу са чл. 135. ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14). Такође за изградњу објекта: стубна трансформаторска станица (СТС) 10/0,42 kV, капацитета 400 kVA, са уклапањем у електродистрибутивну мрежу 10 kV на кп. 2330 КО Младеновац Варош у Младеновцу, достављен је Уговор о пуномоћју бр. 0/100-Д 08.03-285124/1-2017 од 26.10.2017. године сачињен између ОДС "ЕПС Дистрибуција" ДОО [REDACTED] (властодавац) и Z.P.T.R. "GOLD PACK" PR, [REDACTED], одговорно лице Спасојевић Славомир, директор (пуномоћник) у складу са чл. 69. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

За изградњу објекта комуналне и друге инфраструктуре, не плаћа се допринос за уређивање грађевинског земљишта у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

У складу са чланом 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу свега наведеног, а у складу са чл. 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину

вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), овај орган је одлучио као у диспозитиву овог решења.

Такса за подношење захтева у износу од 310,00 динара и за израду решења у износу од 800,00 динара по тар.бр. 1 и по тар.бр. 165. тачка 2. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - ускл. дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - ускл. дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-ускл.дин.изн., 45/15 - ускл. дин. изн. , 83/15, 112/15, 50/16 и 61/17) уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 сврха уплате Републичка административна такса, као и накнада за Централну евиденцију обједињене процедуре (ЦЕОП) у износу од 2.000,00 динара.

**Поука о правном средству:** Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове – Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију – Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области, у року од 8 дана електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Решење доставити: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац и Имаоцима јавних овлашћења.

Обрадио:

Драган Ивановић, диг.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић дипл.грађ.инж.