

Република Србија
Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске
и послове заштите животне средине
Број: III-07-351-370/2015
27.07.2015. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-370/2015 од 23.07.2015. године, који је поднело **Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије „Електродистрибуција – Београд“ д.о.о. Београд ул. Масарикова број 1-3, ПИБ 100001378** за издавање решења о одобрењу за извођење радова на замени постојеће трансформаторске станице "кула" новом ПДТС трансформаторском станицом са заменом неодговарајуће опреме у ТС 10/0,4kV М-96 "Доњи крај" Велике Границе у Младеновцу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), члан 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013) и члан 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е **о одобрењу за извођење радова**

1. ОДОБРАВА СЕ Привредном друштву за дистрибуцију електричне енергије „Електродистрибуција – Београд“ д.о.о. Београд ул. Масарикова број 1-3, ПИБ 100001378 замена постојеће трансформаторске станице "кула" новом ПДТС трансформаторском станицом са заменом неодговарајуће опреме у ТС 10/0,4kV М-96 "Доњи крај" Велике Границе у Младеновцу (класификациони број 222420- категорија "Г").

Замену постојеће трансформаторске станице "кула" новом ПДТС трансформаторском станицом са заменом неодговарајуће опреме у ТС 10/0,4kV М-96 "Доњи крај" Велике Границе, извести према Идејном пројекту, који је саставни део овог Решења.

2. На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на замени постојеће трансформаторске станице "кула" новом ПДТС трансформаторском станицом са заменом неодговарајуће опреме у ТС 10/0,4kV М-96 "Доњи крај" Велике Границе у Младеновцу, је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола, већ ће се наведени радови извести у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

3. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

4. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

5. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл.

гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије „Електродистрибуција – Београд“ д.о.о. Београд ул. Масарикова број 1-3, ПИБ 100001378 обратило се овом Одељењу писменим захтевом бр. III-07-351-370/2015 од 23.07.2015. године за издавање одобрења за извођење радова на замени постојеће трансформаторске станице "кула" новом ПДТС трансформаторском станицом са заменом неодговарајуће опреме у ТС 10/0,4kV М-96 "Доњи крај" Велике Границе у Младеновцу.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

- Идејни пројекат замене куле новом ПДТС- ТС 10/0,4kV М-96 "Доњи крај" Велике Границе, израђен и оверен од стране Привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА БЕОГРАД" ДОО Београд ул. Масарикова број 1-3, број 3000-1668 од 26.06.2015.год.

Предрачунска вредност радова износи 4.849.207,80 динара.

У поступку по поднетом захтеву у конкретном случају ради се о издавању одобрења за извођење радова на замени постојеће трансформаторске станице "кула" новом ПДТС трансформаторском станицом са заменом неодговарајуће опреме у ТС 10/0,4kV М-96 "Доњи крај" Велике Границе у Младеновцу.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

У складу са чланом 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чл. 135. овог Закона, док је чланом 135. став 5. истог Закона, прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту, па како се ово одобрење издаје за замену постојеће трансформаторске станице "кула" новом ПДТС трансформаторском станицом са заменом неодговарајуће опреме у ТС 10/0,4kV М-96 "Доњи крај" Велике Границе у Младеновцу која је изграђена у појасу регулације улице Николе Пашића, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

За замену предметне електроенергетске мреже, односно постојеће трансформаторске станице "кула" новом ПДТС трансформаторском станицом са заменом неодговарајуће опреме у ТС 10/0,4kV М-96 "Доњи крај" Велике Границе у Младеновцу, не плаћа се допринос за уређивање грађевинског земљишта у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

У складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда, број 2/15) за објекте комуналне и друге инфраструктуре (инфраструктурна мрежа

и постројења), не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта, односно не плаћа се накнада за уређивање грађевинског земљишта.

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чланом 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), чланом 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013) и члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15), овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење у износу од 770,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 165. тачка 2. Закона о реп. административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13- др. закон, 57/14-ускл.дин.износ и 45/15-ускл.дин.износ) уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе и такса у износу од 290,00 динара по тар бр. 1 тачка 1. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист града Београда", бр. 50/2014 и 77/14) у корист рачуна број 840-742251843-73 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 локалне административне таксе.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се уложити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 дана од дана уручења истог.

Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14- усклађени дин. износ и 45/15- усклађени дин. износ) у износу од 440,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац,
- и Архиви.

Обрада:

Ана Посић, дипл.инж.арх.



Руководилац групе:

Јелена Милашиновић, дипл. просторни планер



Начелник:
Драган Ивановић, д.и.г.