

Република Србија
Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске
и послове заштите животне средине
Број: III-07-351-390/2015
13.08.2015. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-390/2015 од 04.08.2015. године, који је поднео Милојевић Драгиша из Остриковца, за извођење радова на реконструкцији постојећих гасних инсталација и изградњи помоћног објекта који се налази у ул. Београдски пут бр. 23а Влашка, на к.п. бр. 5177/1 и 5178 КО Влашка, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013) и члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14- преч. текст и 13/15) доноси:

РЕШЕЊЕ о одобрењу за извођење радова

1. **ОДОБРАВА СЕ** Милојевић Драгиши из Остриковца, извођење радова на реконструкцији постојећих гасних инсталација и изградњи помоћног објекта спратности П+0 (приземље), укупне бруто површине објекта 347,93m², нето површине објекта 341,09m², који се налази у ул. Београдски пут бр. 23а Влашка, на к.п. бр. 5177/1 и 5178 КО Влашка.

2. Саставни део овог решења чини: Идејни пројекат израђен и оверен од стране Предузећа за пројектовање, надзор и изградњу "КОНСТРУКТОР" д.о.о. ул. Липарска бр. 5 Јагодина главни пројектант Драган Михајловић, дипл. инж. грађ. са лиценцом број 310 J625 10, одговорни пројектант за пројекат архитектуре Слободан Топовшек, дипл. инж. арх., са лиценцом број 300 6263 03, одговорни пројектант за пројекат конструкције Драган Михајловић, дипл. инж. грађ. са лиценцом број 310 J625 10;

- Извештај о техничкој контроли извршен од стране "СИНТЕЗА - ИНЖЕЊЕРИНГ" д.о.о. Јагодина, вршилац техничке контроле за пројекат архитектуре и пројекат конструкције Васић Милован, дипл. инж. грађ. са лиценцом бр. 311 7404 04;

3. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

4. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

5. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

6. Достављена је Потврда бр. 47967/55000-V-6 од 12.08.2015. године издата од стране "Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда" ЈП да је у складу са Обрачуном доприноса за уређење грађевинског земљишта бр. 47409/96000-VI-3 од 10.08.2015. године измирио утврђену финансијску обавезу уплатом износа од 197.775,00 динара.

Образложење

Милојевић Драгиша из Остриковца, обратио се овом Одељењу, писменим захтевом бр. III-07-351-390/2015 од 04.08.2015. године за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији постојећих гасних инсталација и изградњи помоћног објекта.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:


- Идејни пројекат израђен и оверен од стране Предузећа за пројектовање, надзор и изградњу "КОНСТРУКТОР" д.о.о. ул. Липарска бр. 5 Јагодина главни пројектант Драган Михајловић, дипл. инж. грађ. са лиценцом број 310 J625 10, одговорни пројектант за пројекат архитектуре Слободан Топовшек, дипл. инж. арх., са лиценцом број 300 6263 03, одговорни пројектант за пројекат конструкције Драган Михајловић, дипл. инж. грађ. са лиценцом број 310 J625 10;
- Извештај о техничкој контроли извршен од стране "СИНТЕЗА - ИНЖЕЊЕРИНГ" д.о.о. Јагодина, вршилац техничке контроле за пројекат архитектуре и пројекат конструкције Васић Милован, дипл. инж. грађ. са лиценцом бр. 311 7404 04;
- Копију плана парцеле за к.п. бр. 5177/1 и 5178 КО Влашка, издату од стране РГЗ-Служба за катастар непокретности Младеновац под бројем 953-133/2015 од 16.07.2015. године;
- Препис листа непокретности број 2131 КО Влашка, издат од стране РГЗ-Служба за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-818/2015 од 16.07.2015. године;
- Решење о одобрењу за изградњу бр. 7-351-256/2003 од 22.08.2003. године издато од стране Одељења за комуналне, грађевинске, урбанистичке и имовинско-правне послове Општинске управе општинс Младеновац.

Предрачунска вредност радова износи 9.130.640,00 динара.

У поступку по поднетом захтеву у конкретном случају ради се о издавању одобрења за извођење радова на реконструкцији постојећих гасних инсталација и изградњи помоћног објекта у ул. Београдски пут бр. 23а, на к.п. бр 5177/1 и 5178 КО Влашка.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

У складу са чланом 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.



У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чланом 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15 од 27.02.2015.год.), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15), чланом 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013) и чланом 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14-преч. текст и 13/15), овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се уложити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 дана од дана уручења истог.

Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон 57/14-усклађени дин. износ и 45/15-усклађени динарски износ) у износу од 440,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Такса за ово решење у износу од 770,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 165. тачка 2. Закона о реп. административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13- др. закон 57/14-ускл.дин.износ и 45/15-усклађени динарски износ) уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе и такса у износу од 290,00 динара по тар бр. 1 тачка 1. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист града Београда", бр. 50/2014, 77/14 и 17/15) у корист рачуна број 840-742251843-73 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 локалне административне таксе.

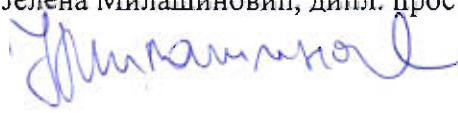
Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац
- Архиви.

ММ

Обрада:

Јелена Милашиновић, дипл. просторни планер



НАЧЕЛНИК

Драган Ивановић, д.и.г.