

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а д а

Управа градске општине Младеновац

Одељење за грађевинске и комуналне послове и

инвестиционо пројектовање

Број: ROP-MLA-7077-ISAW-1/2017

Инт. бр. III-07-351-402/2017

Датум: 29.03.2017. године

Младеновац

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-7077-ISAW-1/2017 од 22.03.2017. године, Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" ДОО [REDACTED] кроз Агенцију за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Милошевић М. Радосава у поступку обједињене процедуре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу трансформаторске станице типа СТС напона 10/0,4 kV снаге, 250 kVA, "Марковац - Бељевац - Грабовац" са уклапањем у 10 и 1kV мрежу, на кп. 4821, 41/1 и 4442/1 све КО Јагњило у градској општини Младеновац, сходно чл. 8., 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), члана 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е о одобрењу за извођење радова

1. ОДОБРАВА СЕ Оператору дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" ДОО [REDACTED] изградња објекта: Трансформаторска станица типа СТС напона 10/0,4 kV, номиналне снаге трансформатора 250 kVA, "Марковац-Бељевац-Грабовац" са уклапањем у 10 и 1kV мрежу на кп. 4821, 41/1 и 4442/1 све КО Јагњило у градској општини Младеновац (категорије "Г", класификациона ознака - 222420 учешће 5% - Трансформаторске станица и подстананица и класификациона ознака - 222410 учешће 95% - Локални електрични надземни вод).

1.1. Предрачунска вредност радова износи **8.081.539,00 динара**.

1.2. Радови на изградњи трансформаторске станице типа СТС напона 10/0,4 kV, 250 kVA, "Марковац - Бељевац - Грабовац" са уклапањем у 10 и 1kV мрежу, на кп. 4821, 41/1 и 4442/1 све КО Јагњило у градској општини Младеновац се изводе у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

2. Саставни део овог решења чине:

- Локацијски услови бр. ROP-MLA-3122-LOC-1/17 од 03.03.2017. године издати од Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац.
- Идејни пројекат ИДП - пројекат електроенергетских инсталација бр. РН 3086-4- ИДП/ИБ 7594 из марта 2017. године и главна свеска бр. РН 3086-0-ИДП/ИБ 7594 из марта 2017. године, за извођење радова на изградњи трансформаторске станице типа СТС напона 10/0,4 kV, 250 kVA, "Марковац - Бељевац - Грабовац" са уклапањем у 10 и 1kV мрежу, на кп. 4821, 41/1 и 4442/1 све КО Јагњило у градској општини Младеновац, израђен од стране "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" ДОО БЕОГРАД, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Београд, Служба за пројектовање, Београд, ул. Господар Јованова бр. 26-28, одговорно лице пројектанта мр Радовановић Небојша дипл.инж.ел., главни пројектант и одговорни пројектант за пројекат електроенергетских инсталација Бошковић Иван, дипл. инж. ел. са лиценцом број 350 1008 03.

3. На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на изградњи

изградњи трансформаторске станице типа СТС напона 10/0,4 kV, 250 kVA, "Марковац - Бељевац - Грабовац" са уклапањем у 10 и 1kV мрежу, на кп. 4821, 41/1 и 4442/1 све КО Јагњило у градској општини Младеновац, је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола, већ ће се наведени радови извести у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

4. За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту у складу са чл. 135. ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

5. За изградњу објекта комуналне и друге инфраструктуре, не плаћа се допринос за уређивање грађевинског земљишта у складу са чл. 97. ст. 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) којим је утврђено да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

6. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

7. Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 (две) године од дана правноснажности истог.

8. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

9. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Оператор дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" ██████████, обратио се овом Одељењу захтевом бр. ROP-MLA-7077-ISAW-1/2017 од 22.03.2017. године, кроз Агенцију за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Милошевић М. Радосава у поступку обједињене процедуре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу трансформаторске станице типа СТС напона 10/0,4 kV, 250 kVA, "Марковац - Бељевац - Грабовац" са уклапањем у 10 и 1kV мрежу, на кп. 4821, 41/1 и 4442/1 све КО Јагњило у градској општини Младеновац.

Уз захтев бр. ROP-MLA-7077-ISAW-1/2017 од 22.03.2017. године је приложена следећа документација:

- Идејни пројекат ИДП - пројекат електроенергетских инсталација бр. РН 3086-4- ИДП/ИБ 7594 из марта 2017. године и главна свеска бр. РН 3086-0-ИДП/ИБ 7594 из марта 2017. године, за извођење радова на изградњу трансформаторске станице типа СТС напона 10/0,4 kV, 250 kVA, "Марковац - Бељевац - Грабовац" са уклапањем у 10 и 1kV мрежу, на кп. 4821, 41/1 и 4442/1 све КО Јагњило у градској општини Младеновац, израђен од стране "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" ДОО БЕОГРАД, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Београд, Служба за пројектовање, Београд, ул. Господар Јованова бр. 26-28, одговорно лице пројектанта мр Радвановић Небојша дипл.инж.ел., главни пројектант и одговорни пројектант за пројекат електроенергетских инсталација Бошковић Иван, дипл. инж. ел. са лиценцом број 350 1008 03.
- Локацијски услови бр. ROP-MLA-3122-LOC-1/17 од 03.03.2017. године издати од Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац.
- Сагласност потписана дана 03.03.2017. године од Вукадиновић Немање, директор Предузећа "GREEN ENERGY GROUP INT" ДОО из ██████████ да за потребе изградње будуће ТС 10/0.4 kV у реону Марковац-Грабовац (Козарице) ЕПС Дистрибуција доо Београд може изградити надземни прикључни вод 10 kV на кп. 41/1 КО Јагњило, на којој је уписано право коришћења на Предузеће "GREEN ENERGY GROUP INT" ДОО из Марковца, ул. Марковац бб.
- Подаци из катастра непокретности за к.п. 4442/1, 4821 и 41/1 све КО ЈАГЊИЛО оверено од пуномоћника Милошевић М. Радосава

- Пуномоћје за Милошевић М. Радосава дипл.ел.инж водећег стручног сарадника на пословима припреме и надзора инвестиције у ЕПС Дистрибуција доо [REDACTED] дато од мр Радовановић Небојша дипл.инж.ел. директор Сектора за планирање и инвестиције Београд.
- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења и
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

У поступку по поднетом захтеву у конкретном случају ради се о издавању решења о одобрењу за извођење радова на изградњи објекта: Трансформаторска станица типа СТС напона 10/0,4 kV, номиналне снаге трансформатора 250 kVA, "Марковац-Бељевац-Грабовац" са уклапањем у 10 и 1kV мрежу на кп. 4821, 41/1 и 4442/1 све КО Јагњило у градској општини Младеновац (категорије "Г", класификациона ознака - 222420 учешће 5% - Трансформаторске станица и подстаница и класификациона ознака - 222410 учешће 95% - Локални електрични надземни вод) у градској општини Младеновац. Ово Одељење је по службеној дужности прибавило следећу документацију из предмета за издавање локацијских услова по захтеву бр. ROP-MLA-3122-LOC-1/17 и то:

- Технички услови бр. ЕМ-18/17 од 28.02.2017. године издати од "ЕПС Дистрибуција" Београд, ул. Масарикова 1-3;
- Технички услови бр. 06-03/5269 од 28.02.2017. године издати од ЈП "СРБИЈАГАС", Нови Сад, Организациона јединица у Београду, ул. Аутопут бр.11;

Чланом 2. тачка 27. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да комунална инфраструктура јесу сви објекти инфраструктуре. Чланом 2. тачка 26. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да линијска инфраструктура јесу објекти инфраструктуре електроенергетских комуникација, који могу бити надземни и подземни.

За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту у складу са чл. 135. ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

За изградњу објекта комуналне и друге инфраструктуре, не плаћа се допринос за уређивање грађевинског земљишта у складу са чл. 97. ст. 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) којим је утврђено да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

У складу са чланом 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу свега наведеног, а у складу са чл. 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), члана 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), овај орган је одлучио као у диспозитиву овог решења.

Такса за подношење захтева у износу од 300,00 динара и за израду решења у износу од 770,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 165. тачка 2. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени

дин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. износ и 45/15 - усклађени дин. изн., 83/15 и 112/15) уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе.

Поука о правном средству: Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове – Сектор за другостепени поступак и управно - правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију, у року од 8 дана електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Решење доставити: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац и Имаоцима јавних овлашћења.

Обрадио:
Драган Ивановић, д.и.г.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић дипл.инж.грађ.