

Република Србија
Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске
и послове заштите животне средине
Број: **III-07-351-596/2015**
04.11.2015. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-596/2015 од 03.11.2015. године који су поднели Јанковић Драгован и Јанковић Драгана - обоје из Младеновца, ул. Крагујевачка бр. 9/А. за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу оgrade на к.п. бр. 4312/1 уписаној у лист непокретности бр. 1725 КО Младеновац Варош - у Младеновцу у ул. Крагујевачка бр. 9/А., на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), члан 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013), члан 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14-пречишћен текст и 13/15), доноси:

РЕШЕЊЕ **о одобрењу за извођење радова**

1. ОДОБРАВА СЕ Јанковић Драговану и Јанковић Драгани - обоје из Младеновца, ул. Крагујевачка бр. 9/А. извођење радова за изградњу оgrade укупне дужине $11,27\text{м} + 12,43\text{м} + 19,25\text{м} + 30,76\text{м} = 73,71\text{м}$ на к.п. бр. 4312/1 уписаној у лист непокретности бр. 1725 КО Младеновац Варош - у Младеновцу у ул. Крагујевачка бр. 9/А.

2. Саставни део овог решења чине:

- Главна свеска и пројекат архитектуре оgrade израђени и оверени од стране Друштва са ограниченом одговорношћу "AWA Plus" из Младеновца, ул. Дрварска бр. 2. одговорни пројектант - Вујадин Радовановић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 3534 03.

3. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

4. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

5. На основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова за изградњу оgrade је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је издао и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чланом 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Јанковић Драгован и Јанковић Драгана - обоје из Младеновца ул. Крагујевачка бр. 9/А. обратили су се овом Одељењу писменим захтевом бр. III-07-351-596/2015 од 03.11.2015. године за издавање одобрења за извођење радова за изградњу оgrade на к.п. бр. 4312/1 уписаној у лист непокретности бр. 1725 КО Младеновац Варош - у Младеновцу у ул. Крагујевачка бр. 9/А.

Уз захтев инвеститори су поднели следећу документацију:

- Главну свеску и пројекат архитектуре оgrade израђени оверени од стране Друштва са ограниченом одговорношћу "AWA Plus" из Младеновца, ул. Дрварска бр. 2. одговорни пројектант - Вујадин Радовановић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 3534 03,

- Лист непокретности број 1725 КО Младеновац Варош издат од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-1/2015-2936 од 03.11.2015. године,

- Копију плана бр. 4312/2 КО Младеновац Варош издату од стране Републичког геодетског завода - Служба за катастар непокретности Младеновац под бројем 953-1/15-387 од 03.11.2015. године,

- Ситуациони план израђен и оверен од стране Геодетског бироа "М Е Ђ А" из Младеновца - Зораи Матић, инж. геодез. са геодетском лиценцом другог реда бр.02 0406 12 од 25.09.2015. године и

- Доказ о уплати административних такси.

Предрачунска вредност радова износи 1.275.270,66 динара.

У поступку по поднетом захтеву у конкретном случају ради се о издавању одобрења за извођење радова на изградњи оgrade укупне дужине 11,27м + 12,43м + 19,25м + 30,76м = 73,71м на к.п. бр. 4312/1 уписаној у лист непокретности бр. 1725 КО Младеновац Варош - у Младеновцу у ул. Крагујевачка бр. 9/А.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

На основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова за изградњу оgrade је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је издао и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чланом 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чланом 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 28. став. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), чланом 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013) и члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15) овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се уложити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 дана од дана уручења истога.



Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14- усклађени дин. износ, 45/15- усклађени дин. износ и 83/15) у износу од 440,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Такса на захтев у износу од 300,00 динара по тар. бр. 1. тачка 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13- др. закон 57/14-ускл.дин.изн., 45/15-усклађени динарски изн. и 83/15) и такса на ово решење у износу 770,00 динара по тар. бр. 165. тачка 2. истог Закона наплаћена је у корист рач. бр. 840-742221843-57, позив на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац и
- Архиви

Обраћивач:

Бора Велинов, дипл. грађ. инж.

Руководилац групе:

Јелена Милашиновић, дипл. просторни планер



НАЧЕЛНИК

Биљана Мијић, дипл. правник