

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске  
и послове заштите животне средине  
Бр. предмета: **ROP-MLA-7380-IUP-2/2016**  
**Инт. број: III-07-351-615/2016**  
**01.06.2016. године**  
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по усаглашеном захтеву бр. **ROP-MLA-7380-IUP-2/2016** (Инт. број: III-07-351-615/2016) од 30.05.2016.године Кузмић Љиљане из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 који је поднет Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Драгана Дамњановића из Младеновца, ул. Краља Александра Обреновића бр. 111 као носиоца дигиталног сертификата бр. [REDACTED] са пуномоћјем УОП: 540-2016 овереним од стране ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА, Зоран Стајић, Београд - Младеновац, ул. Краља Петра I бр. 193 дана 31.03.2016. године, за издавање употребне дозволе за породичну стамбену зграду у Младеновцу, ул. Доктора Руса бр. 8 (стари назив ул. Животе Ивановића) на кп.бр. 3065 КО Младеновац Варош (стари број к.п. 313/5 КО Младеновац Варош и к.п. 1908/4 КО Село Младеновац), а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 42. - 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), чл. 7. Правилника о класификацији објекта ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) и чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.25/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14- преч. текст и 13/15) и Решења бр. III-08-120-6/2016 од 27.04.2016. године, доноси:

### **Р Е Ш Е Њ Е** **о употребној дозволи**

**ОДОБРАВА СЕ** Кузмић Олги из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 и Кузмић Љиљани из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 употреба породичног стамбеног објекта са једним станом (категирија А, класификациони број: 111011), спратности По+П+Пк (подрум, приземље и поткровље), полигоналног облика у основи приземља, укупне бруто површине **217,68 m<sup>2</sup>**, ул. Доктора Руса бр. 8 (стари назив ул. Животе Ивановића) на кп.бр. 3065 КО Младеновац Варош (стари број к.п. 313/5 КО Младеновац Варош и к.п. 1908/4 КО Село Младеновац) у Младеновцу.

Саставни део овог решења чини:

- Потврда бр. 04042016 издата дана 04.04.2016. године од одговорног пројектанта Драгана Дамњановића дипл.грађ. инж. број лиценце 310 Н123 09 сходно чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.85/15).
- Скица одржавања премера за кп.бр. 3065 КО Младеновац Варош бр. 952-650/2016 од 13.04.2016. године израђену од стране Геодетског бироа "Међа", оверено од овлашћеног лица Зорана Матића инж. геодезије носиоца геодетске лиценце другог реда бр. 02 0406 12, предузетника из Младеновца, ул. Краља Петра Првог 194.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Кузмић Љиљана из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8, обратила се усаглашеним захтевом бр. **ROP-MLA-7380-IUP-2/2016** (Инт. број: III-07-351-615/2016) од 30.05.2016.године који је поднет Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Драгана Дамњановића из Младеновца, ул. Краља Александра Обреновића бр. 111, овом Одељењу за издавање употребне дозволе за породичну стамбену зграду у Младеновцу, ул. Доктора Руса бр. 8 (стари назив ул. Животе Ивановића) на кп.бр. 3065 КО Младеновац Варош (стари број к.п. 313/5 КО Младеновац Варош и к.п. 1908/4 КО Село Младеновац).

Општински комитет за комуналне, стамбене, грађевинске послове ОПШТИНЕ МЛАДЕНОВАЦ издао је решење бр. 351-928/86-IV од 31.12.1986. године (решење је правноснажно од 16.01.1987. године) за ДОГРАДЊУ И РЕКОНСТРУКЦИЈУ породичне стамбене зграде за коју је Народни одбор општине Младеновац издао решење бр. 07-36/30-62 од 30.03.1962. године, на кп.бр. 3065 КО Младеновац Варош. Потврдом бр. бр. 04042016 издата

дана 04.04.2016. године се **потврђује** да су радови на ДОГРАДЊИ И РЕКОНСТРУКЦИЈИ породичне стамбене зграде, на кп.бр. 3065 КО Младеновац Варош (стари број к.п. 313/5 КО Младеновац Варош и к.п. 1908/4 КО Село Младеновац), чији су инвеститори Кузмић Олга из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 и Кузмић Живко из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8, изведени у складу са решењем бр. 351-928/86-IV од 31.12.1986. године (решење је правноснажно од 16.01.1987. године), као и да је објекат прикључен на постојећу инфраструктурну мрежу, иста је оверена од одговорног пројектанта Драгана Дамњановића дипл.грађ. инж. број лиценце 310 Н123 09.

Подносилац захтева је у прилогу доставио:

- Потврду бр. 04042016 издата дана 04.04.2016. године од одговорног пројектанта Драгана Дамњановића дипл.грађ. инж. број лиценце 310 Н123 09.
- Пуномоћје УОП: 540-2016 оверено од стране ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА, Зоран Стајић, Београд - Младеновац, ул. Краља Петра I бр. 193 дана 31.03.2016. године којим Кузмић Олга из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 (власник објекта) овлашћују Драгана Дамњановића из Младеновца, ул. Краља Александра Обреновића бр. 111 у поступку добијања употребне дозволе за доградњу и реконструкцију породичне стамбене зграде на кп.бр. 3065 КО Младеновац Варош (стари број к.п. 313/5 КО Младеновац Варош и к.п. 1908/4 КО Село Младеновац).
- Решење бр. 351-928/86-IV од 31.12.1986. године (решење је правноснажно од 16.01.1987. године) издато од Општинског комитета за комуналне, стамбене, грађевинске послове ОПШТИНЕ МЛАДЕНОВАЦ.
- Решење ДРУГОГ ОСНОВНОГ СУДА У МЛАДЕНОВЦУ П 2 О бр. 2713/12 од 22.10.2012, године (правноснажно од 07.12.2012. године).
- Скица одржавања премера за кп.бр. 3065 КО Младеновац Варош бр. 952-650/2016 од 13.04.2016. године израђену од стране Геодетског бироа "Међа", оверено од овлашћеног лица Зорана Матића инж. геодезије носиоца геодетске лиценце другог реда бр. 02 0406 12, предузетника из Младеновца, ул. Краља Петра Првог 194.
- Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију обједињене процедуре (ЦЕОП).

Имајући у виду утврђено чињенично стање и обзиром да је установљено да је објекат у целости завршен и да се може користити у предвиђеној намени, самим тим су испуњени услови за примену члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15) и чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.85/15) и одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се уложити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 дана од дана уручења истог. Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13- усклађени дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-усклађ. дин. износ и 45/15-усклађ. дин. износ, 83/15 и 112/15 ) у износу од 440,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57, бр. модела 97, поз. на бр. 82-070–Републичка административна такса.

Такса за решење којим се одобрава употреба објекта плаћа се у износу од 0,2% од предрачунске вредности објекта, односно радова у износу од **4.300,00 динара**, у складу са чл. 170. став 3. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр.43/03, 5/09, 54/09,50/11, 70/11-усклађ. дин. износ, 55/12-усклађ. дин. износ, 93/12, 47/13- усклађени дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-усклађ. дин. износ и 45/15-усклађ. дин. износ, 83/15 и 112/15), као и такса на захтев у износу од 300,00 динара по тар.бр.1 став 1. уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 бр.модела 97 позив на бр. 82-070 - републичка административна такса.

ДОСТАВИТИ: Подносиоцу захтева, РГЗ - СКН у Младеновцу, Управи јавних прихода града Београда - Одељење Младеновац, Грађевинској инспекцији, Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј. П.-Одељење у Младеновцу, ЈП ЕПС, ЈКП "Младеновац" и Архиви.

НАЧЕЛНИК

Биљана Мијић, дипл.правник