

Република Србија
Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске
и послове заштите животне средине
Број: III-07-351-621/2015
19.11.2015. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-621/2015 од 13.11.2015. године, који је поднело Удружења грађана "ХЕЛПХ" - РАДИО ХЕЛП из Младеновца, Ул. Светозара Марковића бр. 26, кога заступа пуномоћник Небојша Станковић из Младеновца, Ул. Вука Карађића бр. 33/15, за извођење радова на постављању антенског стуба на к.п. бр. 7/19 КО Кораћица у насељу Кораћица, Ул. Космајских бораца бр. 17, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/2015), чл. 7. Правилника о класификацији објекат ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), чл. 42-48 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15), чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Сл. гласник РС", бр. 30/10), чл. 77. ст. 1. тач. 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/08, 6/10 и 23/13) и чл. 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14-пречишћен текст и 13/15) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ Удружењу грађана "ХЕЛПХ" - РАДИО ХЕЛП из Младеновца, Ул. Светозара Марковића бр. 26 извођење радова на постављању антенског стуба на к.п. бр. 7/19 КО Кораћица у насељу Кораћица, Ул. Космајских бораца бр. 17 на подручју Градске општине Младеновац.

2. Саставни део овог решења чини Идејни прјекат израђен од стране Предузеће за промет и услуге "ГРБ" из Крагујевца, Ул. Владимира Роловића бр. 17/7, одговорни пројекат Радослав Сремчевић, дип. грађ. инж., број лиценце 310 0208 03, који се односи на постављању антенског стуба (категорије Г, класификациони бр. 221300) укупне БРГП-1,21m², висине 14,50 m, на к.п. бр. 7/19 КО Кораћица у насељу Кораћица, Ул. Космајских бораца бр. 17, на подручју Градске општине Младеновац.

3. Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 године од дана правноснажности истог.

4. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о грађевинској дозволи пријави почетак грађења објекта 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 30. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/15).

5. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

6. На основу чл. 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

7. На основу чл. 97. ст. 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 11. ст. 1. алинеја 1. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда", бр. 2/15 и 16/15) допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава за инфраструктурне објекте.

8. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Удружењу грађана "ХЕЛПХ" РАДИО ХЕЛП из Младеновца, Ул. Светозара Марковића бр. 26 обратило се писменим захтевом бр. III-07-351-621/2015 од 13.11.2015. године овом Одељењу за издавање одобрења за извођење радова на постављању антенског стуба на к.п. бр. 7/19 КО Кораћица у насељу Кораћица, Ул. Космајских бораца бр. 17, на подручју Градске општине Младеновац.

Уз захтев за издавање решења приложена је следећа документација:

- Главна свеска идејног пројекта коју је израдило Предузеће за промет и услуге "ГРБ" из Крагујевца, Ул. Владимира Роловића бр. 17/7, одговорни пројекат Радослав Сремчевић, дип. грађ. инж., број лиценце 310 0208 03;

- Идејни пројекат који је израдило Предузеће за промет и услуге "ГРБ" из Крагујевца, Ул. Владимира Роловића бр. 17/7, одговорни пројекат Радослав Сремчевић, дип. грађ. инж., број лиценце 310 0208 03;

- Решење БЈГ 195/2013 ОД 24.07.2013. године, издато од РС Агенција за привредне регистре;

- Копија плана бр. 953-1-1/2015 од 05.01.2015. године, издата од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац;

- Лист непокретности бр. 3355 КО Кораћица, за к.п. бр. 7/5 и 7/19, све КО Кораћица, бр. 952-1-2699/2014 од 14.11.2014. године, издат од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац;

- Уговор о закупу, закључен 05.01.2015. године између закуподавца Жугић Миливоја из Младеновца и Удружења грађана "ХЕЛПХ" из Младеновца као закупца;

- Дозвола за коришћење радио-фреквенције за радио-станицу бр. 015/000049/001 од 23.02.2015. године, издату од стране РАТЕЛ-а;

- Решење бр. 1-01-3451-49/15-3 од 23.02.2015. године, издато од стране РАТЕЛ-а;

- Дозволу за емитовање програма бр. 457/2010-2 од 23.02.2015. године, издата од стране РС Регулаторно тело за електронске медије;

- Пуномоћје за Небојшу Станковића из Младеновца, Ул. Вука Карађића бр. 33/15 од 17.01.2015. године;

- Доказ о уплати административних такси за подношење захтева.

Поступајући по поднетом захтеву, ово Одељење је утврдило да се ради о извођењу радова на постављању антенског стуба на к.п. бр. 7/19 КО Кораћица у насељу Кораћица, Ул. Космајских бораца бр. 17, на подручју Градске општине Младеновац, те у складу са тим донело одлуку као у диспозитиву овог решења.

Инвестициона вредност радова износи 240.000,00 динара.

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 године од дана правноснажности решења.

Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о грађевинској дозволи пријави почетак грађења објекта 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи и чл. 30. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.



На основу чл. 145. став 7. Закона о планирању и изградњи прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

На основу чл. 97. ст. 7. Закона о планирању и изградњи и чл. 11. ст. 1. алинеја 1. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава за инфраструктурне објекте.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи.

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чланом 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), чланом 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", бр. 30/10), чланом 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/08, 6/10 и 23/13) и чланом 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15), овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се уложити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 дана од дана уручења истог.

Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14- усклађени дин. изн., 45/15 - усклађени дин. изн. и 83/15) у износу од 440,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

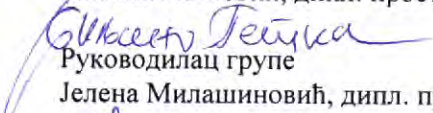
Решено у Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине
Управе градске општине Младеновац под бројем **III-07-351-621/2015** од **19.11.2015.** године.

Решење доставити:

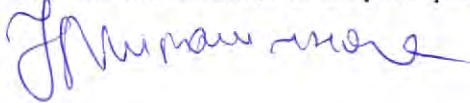
- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији и
- архиви.

Обрада:

Биљана Петковић, дипл. просторни планер


Руководилац групе

Јелена Милашиновић, дипл. просторни планер




НАЧЕЛНИК
Биљана Мијић, дипл. правник