

Република Србија  
Град Београд  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
и инвестиционо пројектовање  
Број: ROP-MLA-23494-ISAW-1/2018  
Инт. број: III-07-351-662/2018  
20.8.2018. године  
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-23494-ISAW-1/2018 од 13.08.2018. године који је поднела Микичић Светлана из [REDACTED], преко пуномоћника Микичић Горана из [REDACTED], кроз ЦИС - Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25 у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на **инвестиционом одржавању** породичног стамбеног објекта (обележен бр. 1 на копији плана кп. бр. 2174 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ), на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42.- 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15,77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр.18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16- одлука УС), чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16) и Решења начелника Управе градске општине Младеновац, број III-08-120-16/2018 од 13.08.2018.године, доноси:

## РЕШЕЊЕ о одобрењу за извођење радова

**1. ОДОБРАВА СЕ** Микичић Светлани из [REDACTED], извођење радова на инвестиционом одржавању породичног стамбеног објекта (обележен бр. 1 на копији плана кп. бр. 2174 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ), спр. П+0 (приземље), пов. 80,00 m<sup>2</sup>, у Младеновцу, ул. Краља Петра Првог бр. 110, обележен бр. 1 на кп. бр. 2174 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ.

**2.** Саставни део овог решења чини:

- ✓ Технички опис и попис радова за извођење радова на **инвестиционом одржавању** породичног стамбеног објекта (обележен бр. 1 на копији плана кп. бр. 2174 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ) израђен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг "ДИКИ МИКИ" доо [REDACTED], оверен од одговорног пројектанта Горана Микичића, дипл.инж. грађ. са лиц. бр. 311 3185 03.

**3.** Предрачунска вредност радова износи 380.000,00 динара (без ПДВ-а).

**4.** Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

**5.** Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова пријави почетак грађења објекта, најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/16, 96/16 и 120/17).

**6.** За извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта (обележен бр. 1 на копији плана кп. бр. 2174 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ) у Младеновцу, ул. Краља Петра Првог бр. 110, на кп. бр.

2174 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ, у складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта ("Сл лист града Београда, број 2/15, 16/15 и 74/15) обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава, јер се радови изводе у оквиру постојећег габарита и волумена легално изграђеног објекта.

7. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

8. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

### О б р а з л о ж е њ е

Микичић Светлана из [REDACTED], поднела је захтев бр. ROP-MLA-23494-ISAW-1/2018 од 13.08.2018. године преко пуномоћника Микичић Горана из [REDACTED], кроз ЦИС - Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању породичног стамбеног објекта (обележен бр. 1 на копији плана кп. бр. 2174 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ).

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

- Технички опис и попис радова за извођење радова на **инвестиционом одржавању** породичног стамбеног објекта (обележен бр. 1 на копији плана кп. бр. 2174 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ) израђен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг "ДИКИ МИКИ" доо из [REDACTED], оверен од одговорног пројектанта Горана Микичића, дипл.инж. грађ. са лиц. бр. 311 3185 03.
- Изјава одговорног пројектанта Горана Микичића, дипл.инж. грађ. са лиц. бр. 311 3185 03 од 17.08.2018. године.
- Овлашћење.
- Копију плана за кп. бр. 2174 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ издата од РГЗ СКН Младеновац бр. 953-1-205/2018 од 18.07.2018. године.
- Препис листа непокретности бр. 2215 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ издат од РГЗ СКН Младеновац бр. 952-1/18-2301 од 18.07.2018. године
- Доказ о уплати лок. адм. таксе за подношење захтева у износу од 310 динара и за издавање решења у износу од 518 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2000 динара.

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац је по пријему захтева проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да су исти испуњени.

У поступку по поднетом захтеву увидом у Технички опис и попис радова за извођење радова на **инвестиционом одржавању** породичног стамбеног објекта (обележен бр. 1 на копији плана кп. бр. 2174 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ) израђен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг "ДИКИ МИКИ" доо из [REDACTED], оверен од одговорног пројектанта Горана Микичића, дипл.инж. грађ. са лиц. бр. 311 3185 03, утврђено је да се ради о издавању одобрења за инвестиционом одржавању породичног стамбеног објекта (обележен бр. 1 на копији плана кп. бр. 2174 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ), спр. П+0 (приземље), пов. 80,00 m<sup>2</sup>, у Младеновцу, ул. Краља Петра Првог бр. 110, обележен бр. 1 на кп. бр. 2174 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ.

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чланом 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42.-47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке

документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), чланом 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16- одлука УС), чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16) и Решења начелника Управе градске општине Младеновац, број III-08-120-16/2018 од 13.08.2018.године, овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

**Поука о правном средству:** Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове – Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске инспекције – Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области, у року од 8 дана електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Жалба се подноси кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова бр.25 електронским путем кроз информациони систем кроз који се спроводи обједињена процедура (ЦИС) са извршеном уплатом на име административне таксе по тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14- усклађени дин. износ, 45/15-ускл.дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин. износ, 113/17, 3/18 - испр. и 50/18 - усклађени дин. износ) у износу од 470,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Решење доставити: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац и Имаоцима јавних овлашћења.

Обрадио:

Драган Ивановић, д.г.и.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић дипл. инж. грађ.