

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д а
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке,
грађевинске и послове заштите животне средине
Број: III-07-351-684/2015
Датум: 21.12.2015. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-684/2015 од 16.12.2015. године, који је поднела **Чубрило Мира из Београда, ул. Кичевска број 13а** за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта у Влашкој, на к.п.бр. 2497/1 уписаној у лист непокретности број 2279 КО Влашка, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15 и 89/15), члана 7. Правилника о класификацији објекта ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС" број 23/15 и 77/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/08, 6/10 и 23/13), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14- преч. текст и 13/15), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. III-07-351-684/2015 од 16.12.2015. године који је поднела Чубрило Мира из Београда, ул. Кичевска број 13а, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта у Влашкој, на к.п.бр. 2497/1 уписаној у лист непокретности број 2279 - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Дана 16.12.2015. године Чубрило Мира из Београда, ул. Кичевска број 13а, поднела је захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта у Влашкој, на к.п.бр. 2497/1 уписаној у лист непокретности број 2279 и уз захтев доставила:

- Идејни пројекат бр. 03/12/2015 од 11.12.2015. године израђен и оверен од ПИО "БОВАН СТУДИО" из Младеновца, ул. Црквена бр. 39 и одговорног пројектанта Милун Бован дипл.инж.грађ. бр. лиц. 310 3048 03,

- копију плана к.п.бр. 2497/1 КО Влашка издат од РГЗ СКН Младеновац бр. 953-1/14-924 дана 24.07.2014. године и

- лист непокретности бр. 2279 КО Влашка издат од РГЗ СКН Младеновац бр. 952-1/2014-1800 од 23.07.2014. године.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да иста није доставила сву тражену документацију у смислу члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим не испуњава формалне услове у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), јер подносилац захтева није доставио:

- Идејни пројекат бр. 3437-2/007 од 12.12.2015. године израђен у складу са чланом 7. Правилника о класификацији објекта ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС" број 23/15 и 77/15) и

- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења.

У достављеној главној свесци општи подаци о објекту и локацији не садрже податке о категорији и класификацији објекта, проценат учешћа у укупној површини није тачан, није наведен плански документ и недостаје комплетан други лист који дефинише податке о објекту (брutto и нето површина, заузетост испод објекта, спратност, висина објекта, спратна висина, материјализација фасаде, оријентација слемена, нагиб крова, предрачунска вредност објекта). У графичком делу ситуација мора бити израђена на овереној катастарско-топографској подлози и није приложена основа приземља са приказаном наменом и површинама просторија. Усагласити назив објекта тако да је на свим документима приложене техничке документације буде назив објекта исти.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи дефинисано је следеће: "Решење о одобрењу извођења радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу таксу".

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи, Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине - Управе градске општине Младеновац је примењујући члан 8. и члан 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чланове 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15 и 89/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Повка о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе Градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.


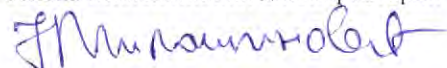
Против овог закључка може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда у року од 8 дана од дана достављања.

Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са са таксом у износу од 440,00 динара по тар. бр. 6. Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - др. закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13 - ускл. дин. износ., 65/13 - др. закон, 57/14- ускл. дин. износ, 45/15 - усклађени дин. износ и 83/15) на жиро рачун Републичке административне таксе бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97-82-070.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви.

Обрадио:
Драган Ивановић, дип.
Руководилац групе:
Јелена Милашиновић дипл.просторни планер

НАЧЕЛНИК
Биљана Мијић, дипл.правник

