

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Град Београда
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке,
грађевинске и послове заштите животне средине
Број: III-07-351-707/2015
Датум: 29.12.2015. године
Младеновац

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-707/2015 од 25.12.2015.године, који је поднела Рашета Смиљана из Младеновца ул. Страхињића Бана број 14, за издавање Решења о одобрењу за кућни гасни прикључак са унутрашњим гасним инсталацијама за стан број 2 у ул. Страхињића Бана број 14, на кп.бр. 990 КО Варош Младеновац, на основу члана 8. и члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15 и 89/15), доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. III-07-351-707/2015 од 25.12.2015.године, који је поднела Рашета Смиљана из Младеновца ул. Страхињића Бана број 14, за издавање Решења о одобрењу за кућни гасни прикључак са унутрашњим гасним инсталацијама за стан број 2 у ул. Страхињића Бана број 14, на кп.бр. 990 КО Варош Младеновац - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Дана 25.12.2015. године Рашета Смиљана из Младеновца ул. Страхињића Бана број 14, поднела је захтев за издавање Решења о одобрењу за кућни гасни прикључак са унутрашњим гасним инсталацијама за стан број 2 у ул. Страхињића Бана број 14, на кп.бр. 990 КО Варош Младеновац.

Уз захтев је достављено: доказ о уплати адм. таксе, фотокопију копије плана парцеле за кп. бр. 990 КО Варош Младеновац, број 953-1/15-403 издата од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац, фотокопију листа непокретности број 4714 КО Младеновац варош, за кп. бр. 990 КО Варош Младеновац, број 952-1/2015-3014 од 12.11.2015.год. машински пројекат (у дигиталном и аналогном облику) за кућни гасни прикључак и унутрашња гасна инсталација у улици Потпуковника Спасоја Павловића број 2 - стан бр. 2, на кп. бр. 990 КО Варош Младеновац.

На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) решење о одобрењу извођења радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

По пријему захтева, овај орган је сходно одредбама члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15 и 89/15) извршио проверу испуњености следећих формалних услова да је:

- 1) орган коме је поднет захтев надлежан за издавање решења о одобрењу за које је поднет захтев,
- 2) лице које је подносилац захтева законом овлашћено да може бити подносилац захтева;
- 3) захтев поднет на прописаном обрасцу и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке;
- 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове;

- 5) приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима;
5) уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

Надлежан орган проверава и:

- 1) усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом;
- 2) усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Чланом 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

Како уз захтев за издавање решења о одобрењу није приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона, односно увидом у достављену документацију утврђено да стамбена зграда за колективно становање у којој се налази предметни стан изграђен без одобрења за изградњу. Такође, увидом у идејни пројекат утврђено је да се прикључак планира у стамбеној згради у ул. Потпуковника Спасоја Павловића број 2, а у захтеву је наведено у ул. Страхињића Бана број 14. тако да је потребно доставити грађевинску дозволу или одобрење за изградњу за предметну стамбену зграду за колективно становање и прецизирати захтев у погледу улице у којој се налази објекат.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да исти није доставио сву документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим не испуњава формалне услове у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/1 и 89/15), јер подносилац захтева уз образац захтева није доставио грађевинску дозволу / одобрење за изградњу за предметну стамбену зграду за колективно становање у којој се налази стан.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је примењујући члан 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члан 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15 и 89/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Повка о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Београда у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са таксом у износу од 442,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 50/14, 77/14, 17/15 и 61/15).

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

Обрађивач:

Драган Ивановић, д.и.г.



НАЧЕЛНИК

Биљана Мијић, дипл.правник

