

Република Србија  
Град Београд  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске  
и послове заштите животне средине  
Број: III-07-351-709/2015  
30.12.2015. године  
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-709/2015 од 28.12.2015. године, који је поднела **Пуповац Александра из Земуна, ул. Браће Савић бр. 50/1** за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта - бунара и шахте у Марковцу, на к.п.бр. 1847 уписаној у лист непокретности број 1299 КО Марковац, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15 и 89/15), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15 и 77/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15), доноси:

## РЕШЕЊЕ о одобрењу за извођење радова

**1. ОДОБРАВА СЕ** Пуповац Александри из Земуна, ул. Браће Савић бр. 50/1 изградња помоћног објекта - бунара и шахте (категорије Г, класификационе ознаке - 222220) у Марковцу, префрабикована бетонска цев Ф 1000 мм покривена армирано -бетонском плочом спољних димензија 1,20м x 1,20м укупана до дубине од 1,00 м, за потребе снабдевања водом имања, на к.п.бр. 1847 уписаној у лист непокретности број 1299 КО Марковац. Предрачунска вредност радова износи 184.700,00 динара.

Радови на изградњу помоћног објекта - бунара и шахте се изводе у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

2. Саставни део овог решења чини:

- Идејни пројекат и главна свеска помоћног објекта - бунара и шахте у аналогном и дигиталном облику, израђен и оверен од стране предузећа "ДИКИ МИКИ" Д.О.О. ул. Смедеревски пут бр. 5, Младеновац, главни пројектант Горан Микичић д.и.г са лиценцом бр. 311 3185 03.

3. На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на изградњи помоћног објекта - бунара и шахте (категорије Г, класификационе ознаке - 222220) у Марковцу, на к.п.бр. 1847 уписаној у лист непокретности број 1299 КО Марковац, је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола, већ ће се наведени радови извести у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

4. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

5. Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 (две) године од дана правноснажности истог.

6. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

7. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

## Образложење



Пуповац Александра из Земуна, ул. Браће Савић бр. 50/1, обратила се овом Одељењу писменим захтевом бр. III-07-351-709/2015 од 28.12.2015. године за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта - бунара и шахте (категорије Г, класификационе ознаке - 222220) у Марковцу, префрабикована бетонска цев Ф 1000 мм покривена армирано -бетонском плочом спољних димензија 1,20м x 1,20м укопана до дубине од 1,00 м, за потребе снабдевања водом имања, на к.п.бр. 1847 уписаној у лист непокретности број 1299 КО Марковац.

Уз захтев бр. III-07-351-709/2015 од 28.12.2015. године инвеститор је поднео следећу документацију:

- Идејни пројекат и главну свеску помоћног објекта - бунара и шахте у аналогном и дигиталном облику, израђен и оверен од стране предузећа "ДИКИ МИКИ" Д.О.О. ул. Смедеревски пут бр. 5, Младеновац, главни пројектант Горан Микичић д.и.г са лиценцом бр. 311 3185 03,
- Лист непокретности број 1299 за кп. бр. 1847 КО Марковац, издато од стране РГЗ СКН Младеновац бр. 952-1652/2015 од 31.12.2015.године,
- Копију плана кп. бр. 1847 КО Марковац, издата од стране РГЗ СКН Младеновац бр. 953-1/2015-404 од 16.11.2015.године,
- Копију катастарско-топографског плана к.п. бр. 1847 издат од РГЗ СКН Младеновац бр. 955-145/2015, децембар 2015. године израђен од стране ГЂ " TOP GUN" из Младеновца, ул. Краља Петра Првог бр. 88 и
- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења.

Увидом у достављену главну свеску и идејни пројекат, пројектован је помоћни објекат - бунар и шахта (категорије Г, класификационе ознаке - 222220) у Марковцу, Бунар до 10м и шахт је предвиђен као префрабикована бетонска цев Ф 1000 мм покривена армирано -бетонском плочом спољних димензија 1,20м x 1,20м укопана до дубине од 1,00 м, и то све за потребе снабдевања водом имања, на к.п.бр. 1847 КО Марковац уписаној у лист непокретности број 1299 КО Марковац.

За изградњу помоћног објекта - бунара и шахте (категорије Г, класификационе ознаке - 222220) у Марковцу за потребе наводњавања пољопривредних култура, не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта, односно не плаћа се накнада за уређивање грађевинског земљишта, у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и у складу са чл. 11.Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда, број 2/15 и 16/15).

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15 и 89/15), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15 и 77/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст, и 13/15), овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

У складу са чл. 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођења радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Такса за подношење захтева у износу од 300,00 динара и за израду решења у износу од 770,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 165. тачка 2. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-ускл.дин.изн., 45/15 - усклађени дин. износ и 83/15) уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се уложити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 дана од дана уручења истог.

Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05- др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14- усклађени дин. износ, 45/15 - усклађени дин. изн. и 83/15) у износу од 440,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац,
- и Архиви.

Обрадио:

Драган Ивановић, д.и.г.

Руководилац групе:

Биљана Петковић, дипл.просторни планер

*Биљана Петковић*



НАЧЕЛНИК

Биљана Мијић, дипл.правник