

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - ГРАД БЕОГРАД
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
Број: **ROP-MLA-28806-IUP-6/2021**
Инт. Број: III-07-351-807/2021
Датум: 29.7.2021. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву инвеститора, ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СРБИЈАГАС" из [REDACTED], које заступа генерални директор, Душан Бајатовић, поднетом 28.7.2021. године, преко пуномоћника, Бироа за инжењеринг, пројектовање и консалтинг "КАИРОС" из [REDACTED], кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд, за издавање употребне дозволе за део дистрибутивног гасовода у Младеновцу, на кп. бр. 5834 КО Младеновац Варош (стари бројеви кп. бр. 2740, кп. бр. 2787/1 и кп. бр. 2787/2, све КО Младеновац Варош), на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. Закон, 9/2020 и 52/2021), чл. 42. - 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл.гласник РС", бр. 27/15 и 29/16), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16 и 95/2018 – аутентично тумачење), члана 77. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013, "Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС и „Сл. лист града Београда“ бр. 60/2019), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац („Сл. лист града Београда“ бр. 40/10 – прецишћен текст, 38/13 и 82/19) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19), доноси:

РЕШЕЊЕ **о употребној дозволи**

I ОДОБРАВА СЕ употреба дела дистрибутивног гасовода од челичних цеви МОП 16 bar, категорија "Г"- (222100) - локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса (ван зграде), на кп. бр. 5834 КО Младеновац Варош (стари бројеви кп. бр. 2740, 2787/1 и 2787/2, све КО Младеновац Варош), Ø168,3 x 4,5мм, у дужини од 260м, подземно на минималној дубини од 0.80м, чиме се измешта део постојећег дистрибутивног гасовода од тачке Т1 на кп. бр. 2740 КО Младеновац Варош до тачке Т2 на кп. бр. 2787/1 КО Младеновац Варош, чији је власник ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАГАС" из [REDACTED], МБ: [REDACTED].

II Употребна дозвола се издаје на основу:

- Решења о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-28806-ISAW-2/2021 (интерни број: III-07-351-152/2021) од 18.2.2021. године, правноснажно од 1.3.2021. године, које је донело Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац;
- Пројекта за извођење - ПЗИ.ПГ.1509 од априла 2021. године, пројектанта "ПРЕ-ВАР" из [REDACTED], одговорно лице пројектанта Душко Стојановић, главни пројектант Иван Јелић, дипл. инж. маш. са лиценцом број 330 С939 06 који чине: Главна свеска израђена од главног пројектанта Иван Јелић, дипл. инж. маш. са лиценцом број 330 С939 06; Грађевински пројекат дистрибутивног гасовода израђен од одговорног пројектанта Љубише Чкоњевић, дипл. инж. грађ. са лиценцом број 310 2520 03, Машински пројекат дистрибутивног гасовода израђен од одговорног пројектанта Иван Јелић, дипл. инж. маш. са лиценцом број 330 С939 06 и Главни пројекат заштите од пожара израђен од пројектанта, Предузеће "БЕЛИНГ" Д.О.О. из [REDACTED], овлашћено лице Благоје Стојковић, дипл. инж. ел. са лиценцом број 350 3801 03;

- Извештаја Комисије за технички преглед изведених радова бр. 7-50-1 од 16.7.2021. године са Записником и Предлогом комисије за издавање употребне дозволе;
- Изјаве инвеститора, стручног надзора и извођача радова да приликом изградње није дошло до одступања од пројекта за извођење;
- Решења Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду број 217.3-231/21 од 2.6.2021. године;
- Решења Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду 09/7 број 217.4-120/21 од 29.6.2021. године; и
- Елабората геодетских радова бр. 956-301-14143/2021 од 2.7.2021. године израђен од геодетског бироа "TERRA" из Младеновца, одговорно лице Миодраг Степић, инж. геодезије са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 0204 12.

III Минимални гарантни рок је 2 (две) године.

Образложење

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАГАС" из [REDACTED], које заступа генерални директор, Душан Бајатовић, поднело је 28.7.2021. године захтев за издавање употребне дозволе за део дистрибутивног гасовода од челичних цеви МОП 16 bar, на кп. бр. 5834 КО Младеновац Варош (стари бројеви кп. бр. 2740, 2787/1 и 2787/2, све КО Младеновац Варош), Ø168,3 x 4,5мм, у дужини од 260м, подземно на минималној дубини од 0.80м, чиме се измешта део постојећег дистрибутивног гасовода од тачке Т1 на кп. бр. 2740 КО Младеновац Варош до тачке Т2 на кп. бр. 2787/1 КО Младеновац Варош.

Подносилац је уз захтев приложио:

- Решење о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-28806-ISAW-2/2021 (интерни број: III-07-351-152/2021) од 18.2.2021. године, правноснажно од 1.3.2021. године, које је донело Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац;

- Пројекат за извођење - ПЗИ.ПГ.1509 од априла 2021. године, пројектанта "ПРЕ-ВАР" из [REDACTED], одговорно лице пројектанта Душко Стојановић, главни пројектант Иван Јелић, дипл. инж. маш. са лиценцом број 330 С939 06 који чине: Главна свеска израђена од главног пројектанта Иван Јелић, дипл. инж. маш. са лиценцом број 330 С939 06; Грађевински пројекат дистрибутивног гасовода израђен од одговорног пројектанта Љубише Чкоњевић, дипл. инж. грађ. са лиценцом број 310 2520 03, Машински пројекат дистрибутивног гасовода израђен од одговорног пројектанта Иван Јелић, дипл. инж. маш. са лиценцом број 330 С939 06 и Главни пројекат заштите од пожара израђен од пројектанта, Предузеће "БЕЛИНГ" Д.О.О. из [REDACTED], овлашћено лице Благоје Стојковић, дипл. инж. ел. са лиценцом број 350 3801 03;

- Одлуку број 7-50-1 којом је одређена комисија за технички преглед радова;

- Извештај Комисије за технички преглед изведених радова бр. 7-50-1 од 16.7.2021. године са Записником и Предлогом комисије за издавање употребне дозволе;

- Изјаву инвеститора, стручног надзора и извођача радова да приликом изградње није дошло до одступања од пројекта за извођење;

- Решење Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду број 217.3-231/21 од 2.6.2021. године;

- Решење Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду 09/7 број 217.4-120/21 од 29.6.2021. године;

- Елаборат геодетских радова бр. 956-301-14143/2021 од 2.7.2021. године израђен од геодетског бироа "TERRA" из [REDACTED], одговорно лице Миодраг Степић, инж. геодезије са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 0204 12;

- Решење Републичког геодетског завода - Служба за катастар непокретности Младеновац бр. 952-02-2-085-388/2021 од 1.4.2021. године;

- Овлашћење;

- Доказ о уплати реп. административних такси за подношење захтева и за издавање решења, лок. адм. таксе и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

Поступајући у складу са одредбама члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) ово Одељење је проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да су испуњени сви формални услови.

Увидом у документацију коју је странка приложила и документацију коју је ово Одељење прибавило по службеној дужности, утврђено је:

- Да је ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАГАС" из [REDACTED], које заступа генерални директор, Душан Бајатовић, поднело захтев за издавање употребне дозволе за део дистрибутивног гасовода од челичних цеви МОП 16 bar, на кп. бр. 5834 КО Младеновац Варош (стари бројеви кп. бр. 2740, 2787/1 и 2787/2, све КО Младеновац Варош), Ø168,3 x 4,5мм, у дужини од 260м, подземно на минималној дубини од 0.80м, чиме се измешта део постојећег дистрибутивног гасовода од тачке Т1 на кп. бр. 2740 КО Младеновац Варош до тачке Т2 на кп. бр. 2787/1 КО Младеновац Варош;
- Да је изградња предметног објекта одобрена Решењем о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-28806-ISAW-2/2021 (интерни број: III-07-351-152/2021) од 18.2.2021. године, правноснажно од 1.3.2021. године, које је донело Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац;
- Да је Извештајем Комисије за технички преглед изведених радова бр. 7-50-1 од 16.7.2021. године са Записником и Предлогом комисије констатовано да изведено стање одговара приложеној документацији, односно Пројекту за извођење, да су радови изведени у складу са решењем о одобрењу извођења радова, да је објекат погодан за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара те се предлаже да се изда решење о употребној дозволи;
- да је извршено геодетско снимање објекта;
- да су инвеститор, стручни надзор и извођач радова изјавили да приликом извођења радова није дошло до одступања од пројекта за извођење;
- да је Решењем Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду број 217.3-231/21 од 2.6.2021. године дата сагласност на инвестиционо техничку документацију у погледу предвиђених мера заштите од пожара за изградњу предметног објекта;
- да је Решењем Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду 09/7 број 217.4-120/21 од 29.6.2021. године утврђено да је инвеститор спровео мере заштите од пожара предвиђене овереном инвестиционо техничком документацијом;
- да је извршено спајање катастарских парцела кп. бр. 2740, кп. бр. 2787/1 и кп. бр. 2787/2, све КО Младеновац Варош и формирана катастарска парцела кп. бр. 5834 КО Младеновац Варош.

Одредбама члана 158. став 3. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат погодан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат изведеног објекта израђен у складу са правилником којим се ближе уређује садржина техничке документације, односно пројекат за извођење и изјава стручног надзора, извођача радова и инвеститора да није одступљено од пројекта за извођење, а за објекте из члана 145. овог закона за које није прописана израда пројекта за извођење изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да није одступљено од идејног пројекта, спецификација посебних делова, решење о утврђивању кућног броја, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта и елаборат геодетских радова за подземне инсталације, сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима, као и други докази у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 158. став 6. Закона о планирању и изградњи прописано је да се употребна дозвола издаје за цео објекат или за део објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити.

Одредбама члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) прописано је да ако су испуњени формални услови из члана 43. овог правилника, надлежни орган доноси решење о употребној дозволи у року од пет радних дана од дана подношења захтева у складу са законом. Одредбама члана 46. Прописано је да решење о употребној дозволи садржи нарочито: 1) податке о инвеститору, односно власнику објекта; 2) основне податке о објекту чија се употреба дозвољава, као и о прикључцима тог објекта на инфраструктуру; 3) податке о спецификацији посебних делова објекта, ако постоје (њихово означавање, положај у објекту и површина); 4) податке о катастарској парцели, односно катастарским парцелама на којима је објекат израђен (број парцеле и назив катастарске општине и јединице локалне самоуправе на

којој се парцела налази, као и површину катастарске парцеле, односно катастарских парцела, осим ако се употребна дозвола издаје за линијске објекте и антенске стубове); 5) податке о документацији на основу које се употребна дозвола издаје; 6) прописани гарантни рок за објекат, као и гарантни рок за поједине врсте радова када је то утврђено посебним прописом; 7) коначни обрачун доприноса; 8) друге податке прописане законом.

Имајући у виду утврђено чињенично стање, Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац је одлучило као у диспозитиву овог решења.

Такса за решење којим се одобрава употреба објекта категорије Г плаћена је у износу од 18.890,00 динара, у складу са тарифним бројем 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр.43/03, 5/09, 54/09,50/11, 70/11-усклађ. дин. износ, 55/12-усклађ. дин. износ, 93/12, 47/13- усклађени дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-усклађ. дин. износ и 45/15-усклађ. дин. износ, 83/15 , 112/15, 50/16- усклађени дин. изн. , 61/17- ускл. дин. изн. и 113/17, 3/18-испр. и 50/18- усклађени дин. изн.), као и лок. адм. такса за захтев у износу од 320,00 динара и лок. адм. такса за издавање решења у износу од 538 динара и наканада за Цеоп у износу од 2000 динара.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове – Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске области - Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске области II у року од 8 дана од дана уручења. Жалба се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13- др. закон 57/14- усклађени дин. износ, 45/15-усклађени динарски износ, 83/15, 50/16- ускл. дин. изн., 61/17-ускл.дин.изн. и 113/17, 3/18-испр. и 50/18- усклађени дин. изн.) у износу од 480,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

ДОСТАВИТИ: Подносиоцу захтева, РГЗ - СКН у Младеновцу по правноснажности решења, Грађевинској инспекцији

НАЧЕЛНИК
Рогић Златко, дипл.правник