

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Град Београд  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске  
и послове заштите животне средине  
**Број предмета: ROP-MLA-15919-IUP-1/2016**  
**Заводни број: III-07-351-818/2016**  
**Датум: 19.07.2016. године**  
Младеновац

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-15919-IUP-1/2016 од 08.07.2016. године који је поднео Обрадовић Ненад из Младеновца, ул. Баташевачка бр. 17. Агенцији за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр. 25, преко пуномоћника Микичић Горана из Младеновца, ул. Смедеревски пут бр. 5. за издавање употребне дозволе за помоћни објекат на к.п. бр. 5073/3 КО Младеновац Варош - у Младеновцу у ул. Баташевачка бр. 17, Градска општина Младеновац, а на основу чл.158. и чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 42. - 49. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 85/15), чл. 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", бр. 30/10 и 18/16), чл. 77. ст. 1. тач. 6. Статута града Београда ("Сл.лист града Београда" бр. 39/08 и 6/10 и 23/13 и "Сл. гласник РС", бр. 7/2016 - одлука УС), чл. 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14 и 13/15) и Решења Управе градске општине Младеновац бр. III-08-120-6/2016 од 27.04.2016. године, доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**1. ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-MLA-15919-IUP-1/2016 од 08.07.2016. године, Обрадовић Ненада из Младеновца, ул. Баташевачка бр. 17, за издавање употребне дозволе за помоћни објекат на к.п. бр. 5073/3 КО Младеновац Варош - у Младеновцу у ул. Баташевачка бр. 17, Градска општина Младеновац, због неиспуњења формалних услова за даље поступање.

**2.** Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs) у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

### Образложење

Обрадовић Ненад из Младеновца, ул. Баташевачка бр. 17. је преко пуномоћника Микичић Горана из Младеновца, ул. Смедеревски пут бр. 5., електронским путем кроз централни информациони систем поднео захтев бр. ROP-MLA-15919-IUP-1/2016 од 08.07.2016. године коме је додељен заводни број овог Одељења: III-07-351-818/2016 у коме је покренут поступак за издавање употребне дозволе за помоћни објекат који је изграђен на к.п. бр. 5073/3 КО Младеновац Варош - у Младеновцу у ул. Баташевачка бр. 17, Градска општина Младеновац.

Овај орган је у поступку провере испуњености формалних услова након извршеног увида у приложену документацију утврдио да је приложено следеће:

- Елаборат изведеног стања инсталација за потребе прибављања употребне дозволе на к.п. бр. 5073/3 КО Варош Младеновац израђен и оверен од стране Геодетског бироа "Панта премеР" - Слободан Пантић, инж. геодез. са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 0239 12 од маја месеца 2016. године, Геодетски снимак изведеног објекта на парцели за објекте категорије "А",

- Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта,

- Решење о грађевинској дозволи бр. III-07-351-190/2013 од 11.06.2013. године (решење је правноснажно од 21.06.2016. године),

- Потврду бр. III-07-351-523/2013 од 24.12.2013. године,

- Други анекс уговора Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. - Сектор за грађевинско земљиште бр. 41072/2230-2-2 од 01.07.2016. године,

- Овлашћење од 01.06.2016. године,

- Потврда о техничком прегледу објекта и
- Доказ о уплати административних такси.

Увидом у приложеној документацији утврђено је да у приложеном елаборату изведеног стања инсталација за потребе прибављања употребне дозволе на к.п. бр. 5073/3 КО Варош Младеновац уцртан предметни помоћни објекат и уписана спратност П + Пк (приземље + поткровље), а грађевинска дозвола бр. III-07-351-190/2013 од 11.06.2013. године (решење је правноснажно од 21.06.2016. године), издата је за доградњу спрата над постојећим приземљем помоћног објекта.

Потребно је ускладити документацију на основу тачних података.

У складу са чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015) и чл. 5. став 2. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 85/15), за објекте категорије "А", инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе треба да достави и:

- Потврду о подобности објекта за употребу са минималним гарантним роком за употребу објекта,
- Коначни обрачун о измиреној финансијској обавези за уређење грађевинског земљишта за изградњу помоћног објекта спратности (П + 1) - приземље + спрат за укупну нето корисну површину НКП - 70,50м<sup>2</sup>,
- Геодетски снимак изведеног објекта на парцели на овереној катастарско топографској подлози,
- Решење о одобрењу за извођење радова бр. године III-07-351-38/2013 од 26.03.2013. године,
- Потврду о пријави почетка извођења радова радова III-07-351-347/2013 од 17.09.2013.године и
- Потврду о пријави почетка извођења радова радова за доградњу помоћног објекта на основу издатог решења о грађевинској дозволи бр. III-07-351-190/2013 од 11.06.2013. године (решење је правноснажно од 21.06.2016. године).

Имајући у виду да нису испуњени наведени формални услови, овај орган је на основу својих овлашћења из члана 42. - 49. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева отклони све утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне, грађевинске и послове заштите животне средине Управе Градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање употребне дозволе предметног објекта.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Већу Градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре

Доставити:

- подносиоцу захтева и
- на интернет сајту ГО Младеновац: [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs)

Обрађивач:

Бора Велинов, дипл. грађ. инж.

**НАЧЕЛНИК:**  
**Биљана Мијић, дипл. правник**