

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д а
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове
Број: ROP-MLA-13017-ISAW-2/2020
Инт. број: III-07-351-869/2020
Датум: 2.7.2020. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву Милановић Немања [REDACTED], ЈМБГ 1707986710248, који је дана 27.6.2020. године, поднет кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд, ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Младена Војиновића испред Пројектног бироа „АРХИТЕКТ М“ [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи пољопривредне зграде - објекта за чување и складиштење воћа и поврћа, на к.п.бр. 112/1 КО Мала Врбица, ГО Младеновац, на основу члана 8. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон и 9/2020), члана 3. став 1. и став 2. тачка 1) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“ бр. 2/2019) (даље: Правилник), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019), члана 42. до 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 72/18), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16), чл. 77. ст. 2. алинеја 3. Статута града Београда ("Сл.лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/13 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16- одлука УС и "Сл.лист града Београда", бр. 60/2019), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч.текст и 82/19) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев који је дана 27.6.2020.године поднео Милановић Немања [REDACTED], [REDACTED], кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Младена Војиновића испред Пројектног бироа „АРХИТЕКТ М“ [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи пољопривредне зграде - објекта за чување и складиштење воћа и поврћа (категорија А, класификациони број 127141), спратности приземље (П+0), максималних димензија 25,43м x 12,43м, бруто развијене грађевинске површине 316,09м², нето корисне површине објекта 305,95м², на к.п.бр. 112/1 КО Мала Врбица, ГО Младеновац - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Дана 27.6.2020.године Милановић Немања [REDACTED], [REDACTED], поднео је преко пуномоћника Младена Војиновића испред Пројектног бироа „АРХИТЕКТ М“ [REDACTED], [REDACTED], захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи пољопривредне зграде - објекта за чување и складиштење воћа и поврћа (категорија А, класификациони број 127141), спратности приземље (П+0), максималних димензија 25,43м x 12,43м, бруто развијене грађевинске површине 316,09м², нето корисне површине објекта 305,95м², на к.п.бр. 112/1 КО Мала Врбица, ГО Младеновац. Захтев је поднет кроз ЦИС Агенције за привредне регистре и заведен под бројем ROP-MLA-13017-ISAW-2/2020.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- ИДП - Идејни пројекат објекта бр. ИДП 46/20 из јуна 2020.године, израђен и оверен од стране Бироа за пројектовање „АРХИТЕКТ М“ [REDACTED], одговорно лице Војиновић Младено, који чине Главна свеска, главни и одговорни пројектант, Војиновић Младен, дипл. инж. арх., број лиценце 300 0170 03 и Пројекат архитектуре, одговорни пројектант, Војиновић Младен, дипл. инж. арх., број лиценце 300 0170 03;
- Катастарско - топографски план за кп.бр.112/1 КО Мала Врбица, израђен и оверен од стране геодетског бироа "Међа" [REDACTED], чије је одговорно лице Матић Зоран, инж. геодезије са геодетском лиценцом другог реда 02 0406 12
- Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивну мрежу бр.84110, ВМ, ЕМ-156/20 од 16.6.2020.године
- Овлашћења;
- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења
- Доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019) извршило проверу следећих формалних услова и утврдило да поднети захтев не испуњава формалне услове за поступање по истом, због уочених недостатака и то:

- увидом у Локацијске услове бр.ROP-MLA-13017-LOC-1/2020 (инт.бр. III-07-350-166/2020) од 24.6.2020.године израђене од стране Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац и увидом у Главну свеску и Пројекат архитектуре приложену уз захтев, је утврђено да пројектант није усагласио назив објекта у пројекту са пуним називом објекта из локацијских услова, који треба да гласи: пољопривредна зграда - објекат за чување и складиштење воћа и поврћа (категорија А, класификациони број 127141), па је потребно исти усагласити

- увидом у Главну свеску, израђену од стране главног и одговорног пројектанта, Војиновић Младен, дипл. инж. арх., број лиценце 300 0170 03, утврђено је да у Табели општи подаци о објекти и локацији, није наведен тачан кп.бр. 681 КО Мала Врбица - саобраћајнице преко које се врши директно прикључење на инфраструктуру, као и да није наведен тачан број саобраћајнице (кп.бр. 681 КО Мала Врбице) којом се приступа до парцеле на којој је планирана изградња објекта, па је потребно уписати наведене податке у складу са локацијским условима бр.ROP-MLA-13017-LOC-1/2020 (инт.бр. III-07-350-166/2020) од 24.6.2020.године израђене од стране Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац

Одредбама члана 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву за издавање односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог Закона, надлежни орган у роковима из члана 8д. став 1. овог Закона доноси решење.

Одредбама члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени услови из ст. 1-3. овог члана надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а како нису испуњени услови из члана 42 и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац је донело одлуку као у диспозитиву.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев

Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења, не доставља поново документацију нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно

платио у поступку у коме је решење донето, у складу са одредбама члана 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи и члана 29. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 4. чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

АЈ

НАЧЕЛНИК
Златко Рогић, дипл. правник