

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БЕОГРАД

Управа градске општине Младеновац

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове

Одсек за грађевинске послове

Број предмета: ROP-MLA-35746-IUP-11/2022

Заводни број: III-07-351-957/2022

Датум: 30.08.2022. године

Градска општина Младеновац, Србија

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву Јовановић Ранке из [REDACTED], поднетом 25.8.2022. године кроз ЦИС Агенције за привредне регистре Београд преко пуномоћника, Стефановић Небојше из [REDACTED], за издавање Решења о употребној дозволи за изграђену стамбену зграду са једним станом у Влашки, на кп. бр. 5219/2 КО Влашка, Градска општина Младеновац, на основу члана 8, 8ђ. и чланова од 154. до 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр.18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16-одлука УС и „Сл. лист града Београда“ бр. 60/2019), члана 13. Став 2. Алинеја 3. Статута градске општине Младеновац („Сл. лист града Београда“ бр. 40/10 – пречишћен текст, 38/13 и 82/19) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-35746-IUP-11/2022, интерни број III-07-351-957/2022 од 25.8.2022. године, који је поднела Јовановић Ранка из [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за изграђену стамбену зграду са једним станом у Влашки, на кп. бр. 5219/2 КО Влашка, Градска општина Младеновац, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Дана 25.8.2022. године Јовановић Ранка из [REDACTED] поднела је кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Стефановић Небојше из [REDACTED], захтев за издавање решења о употребној дозволи за изграђену стамбену зграду са једним станом у Влашки, на кп. бр. 5219/2 КО Влашка, Градска општина Младеновац.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Решење о грађевинској дозволи бр. ROP-MLA-35746-CPI-2/2021 (интерни број: III-07-351-177/2021) од 24.2.2021. године, донето од Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, правноснажно од 5.3.2021. године;
- Потврда пријаве почетка извођења радова бр. ROP-MLA-35746-WA-4/2021 (интерни број: III-07-351-521/2021) од 19.5.2021. године издата од Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац;
- Решење Секретаријата за привреду Градске управе града Београда VIII-06 број 320-295/2020 од 4.12.2020. године, правноснажно од 28.12.2020. године;
- Решење о измени решења о грађевинској дозволи бр. ROP-MLA-35746-CPA-5/2021 (интерни број: III-07-351-912/2021) од 1.9.2021. године, донето од Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, правноснажно од 3.9.2021. године;
- Потврда пријаве почетка извођења радова бр. ROP-MLA-35746-WA-7/2021 (интерни број: III-07-351-987/2021) од 13.9.2021. године издата од Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац;
- Обавештење о завршетку израде темеља X-12 број: 354-994/2021 од 28.10.2021. године Секретаријата за инспекцијске послове Градске управе града Београда;
- Обавештење о завршетку објекта у конструктивном смислу X-12 број: 354-994/2021 од 22.11.2021. године Секретаријата за инспекцијске послове Градске управе града Београда;
- Потврду одговорног извођача радова од 23.8.2022. године;
- Енергетски пасош бр. ЕП 000702190 од 22.6.2022. године;
- Елаборат геодетских радова - снимање инсталација бр. 952-085-72282/2022 од 23.8.2022. године;
- Геодетски снимак конструктивно завршеног објекта од 5.11.2021. године;
- Решење "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ СРБИЈЕ" бр. 84110 НМ, ЕМ-349-2/20 од 16.3.2022. године;
- Потврду "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ СРБИЈЕ" бр. 84110 НМ, ЕМ-349-2/20 од 16.3.2022. године;
- Потврду ЈКП "МЛАДЕНОВАЦ" из Младеновца о прикључењу објекта на комуналну инфраструктуру;
- Овлашћење;
- доказ о уплати такси и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

По пријему захтева ово Одељење је у складу са одредбама члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17) извршило проверу следећих формалних услова, односно да ли је:

1. надлежан за поступање по захтеву;
2. да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе;
3. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;

4. да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона;
5. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у члану 42. став 2. тачка 3) овог правилника.

Провером је утврђено да поднети захтев не испуњава формалне услове за поступање по истом јер:

- уз захтев није достављен Елаборат геодетских радова - снимање објекта израђен од овлашћене геодетске организације.

Одредбама члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву за издавање односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог Закона, надлежни орган у роковима из члана 8д. став 1. овог Закона доноси решење (став 5.), да ако одбаци захтев из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган таксативно наводи све недостатке, односно разлоге за одбацивање, након чијег ће отклањања моћи да поступи у складу са захтевом (став 6.), да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања акта из става 6 овог члана, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет (став 7.).

Одредбама члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев одбацује решењем, уз навођење разлога за такву одлуку (став 1.), да подносилац против решења из става 1 може изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа у року од три дана од дана достављања (став 2.).

Имајући у виду утврђено чињенично стање, а како је неспорно утврђено да поднети захтев има формалне недостатке због којих није могуће даље поступати по истом, ово Одељење је донело одлуку као у диспозитиву.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се изјавити Приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

НАЧЕЛНИК

Златко Рогич, дипл. правник