

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
Бр. предмета: **ROP-MLA-28785-ISAW-2/2018**
Инт. број: III-07-351-968/2018
Датум: **21.12.2018. године**
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове Одсек за грађевинске послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-28785-ISAW-2/2018 од 01.11.2018. године који је поднела Градска општина Младеновац, [REDACTED], преко пуномоћника Момчила Давидовића из [REDACTED], кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи фекалне канализације у појасу регулације ул. Драгутина Блажића (к.п. бр. 3076/1, 3076/2 и 3077/5 КО Младеновац Село), на основу чл. 8. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42.-47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 72/18), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр.18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 76/18), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

о одобрењу за извођење радова

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Градској општини Младеновац, [REDACTED], извођење радова на изградњи фекалне канализације у појасу регулације ул. Драгутина Блажића (к.п. бр. 3076/1, 3076/2 и 3077/5 КО Младеновац Село), пречника Ø200 mm, укупне дужине канализационе мреже од 322,90 m (категорије Г, класификационе ознаке 222311).

2. Саставни део овог решења чине:

- Локацијски услови бр. ROP-MLA-28785-LOC-1/2018, инт. бр. III-07-350-228/2018 од 24.10.2018. године издати од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац
- Идејни пројекат ИДП-10/2018 из октобра 2018. године за изградњу фекалне канализације Ø200 mm у улици Драгутина Блажића (крак Дунавске) у МЗ Село Младеновац, на к.п. бр. 3076/1, 3076/2 и 3077/5 КО Младеновац Село у ГО Младеновац који је израђен и оверен од стране Момчило Давидовић, пр Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" Младеновац, Обрада Станојевића 1, који садржи главну свеску израђену и оверену од стране главног пројектанта Момчила Давидовића, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 314 3728 03 и пројекат хидротехничких инсталација оверен од одговорног пројектанта Момчила Давидовића, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 314 3728 03.

3. Предрачунска вредност радова износи 3.583.082,60 динара без ПДВ-а.

4. На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова се врши без обавезе прибављања грађевинске дозволе, у свему према Идејном пројекту ИДП-10/2018 из октобра 2018. године за изградњу фекалне канализације Ø200 mm у улици Драгутина Блажића (крак Дунавске) у МЗ Село Младеновац, на к.п. бр. 3076/1, 3076/2 и 3077/5 КО Младеновац Село који је израђен и оверен од стране Момчило Давидовић, пр Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" Младеновац, Обрада Станојевића 1, који је саставни део овог Решења.

5. Радови из тачке 1. овог Решења се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

6. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова.

7. По завршетку извођења радова, а по захтеву инвеститора, може се издати употребна дозвола.

8. Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава за инфраструктурне објекте.

9. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Градска општина Младеновац, [REDACTED] преко пуномоћника Момчила Давидовића из [REDACTED]

[REDACTED], поднела је дана 01.11.2018. године захтев бр. ROP-MLA-28785-ISAW-2/2018 кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд, за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу фекалне канализације Ø200 mm у појасу регулације ул. Драгутина Блажића на к.п. бр. 3076/1, 3076/2 и 3077/5 КО Младеновац Село у Младеновцу (катеорије Г, класификационе ознаке 222311).

Уз захтев бр. ROP-MLA-28785-ISAW-2/2018 инвеститор је поднео следећу документацију:

- Идејни пројекат ИДП-10/2018 из октобра 2018. године за изградњу фекалне канализације Ø200 mm у улици Драгутина Блажића (крак Дунавске) у МЗ Село Младеновац, на к.п. бр. 3076/1, 3076/2 и 3077/5 КО Младеновац Село у ГО Младеновац који је израђен и оверен од стране Момчило Давидовић, пр Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" Младеновац, Обрада Станојевића 1, који садржи главну свеску израђену и оверену од стране главног пројектанта Момчила Давидовића, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 314 3728 03 и пројекат хидротехничких инсталација оверен од одговорног пројектанта Момчила Давидовића, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 314 3728 03
- Катастарско-топографски план израђен у Геодетском бироу "TERRA" Степић Миодраг, пр из Младеновца
- Локацијске услове бр. ROP-MLA-28785-LOC-1/2018, инт. бр. III-07-350-228/2018 од 24.10.2018. године издате од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац
- Услове ЈКП "Младеновац" Младеновац издате 11.10.2018. године
- Услове ЈКП "Београдске електране" Нови Београд издате под бр.IV-5343/2 од 05.10.2018. године
- Услове Оператора дистрибутивног система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" доо Београд, ул. Масарикова 1-3, број 84.0.0.0.Д.08.04-28957771-2018, ЕМ-200/18 од 17.10.2018. године
- Услове Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д. Београд издате под бр. 422452/2-2018 од 17.10.2018. године
- Овлашћење начелника Управе градске општине Младеновац бр. III-00-96-3/271/2018 од 27.9.2018. године
- Решење Другог основног суда у Београду, Судска јединица у Младеновцу II2 О. бр. 3624/13 од 15.11.2013. године (правноснажно од 15.11.2013. год.)
- Уговор о поклону оверен у Општинском суду у Младеновцу Ов.бр.II 8/2004 од 19.01.2004. године
- Решење Општинског суда у Младеновцу ДН. 1399/84 од 30.07.1984. године
- Решење Општинског суда у Младеновцу О.бр. 830/04 од 23.03.2005. године (правноснажно 29.04.2005. године)
- Уверење РГЗ Служба за катастар непокретности Младеновац број 952-3/2018-3595 од 05.12.2018. године
- Изјаву Петровић Драгана из Младеновца УОП-II: 1053-2018 од 10.12.2018. године оверену код Јавног бележника Татјане Митровић из Младеновца, ул. Јанка Катића 12
- доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

Поступајући у складу са одредбама члана 29. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17) Одељење за грађевинске и комуналне послове је извршило проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да су испуњени сви формални услови.

У даљем поступку ово Одељење је извршило увид у достављену документацију и утврдило:

- Да је Градска општина Младеновац поднела захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи фекалне канализације Ø200 mm у појасу регулације ул. Драгутина Блажића на

к.п. бр. 3076/1, 3076/2 и 3077/5 КО Младеновац Село у Младеновцу (категирије Г, класификационе ознаке 222311), а у складу са Локацијским условима бр. ROP-MLA-28785-LOC-1/2018, инт. бр. III-07-350-228/2018 од 24.10.2018. године издатим од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац

- Да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и накнаде за Централну евиденцију;
- Да је чл.135. став 5. Закона о планирању и изградњи прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља доказ одговарајућем праву на земљишту, односно објекту;
- Да је у увидом у достављени Идејни пројекат ИДП-10/2018 из октобра 2018. године за изградњу фекалне канализације Ø200 mm у улици Драгутина Блажића (крак Дунавске) у МЗ Село Младеновац, на к.п. бр. 3076/1, 3076/2 и 3077/5 КО Младеновац Село у ГО Младеновац који је израђен и оверен од стране Момчило Давидовић, пр Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" Младеновац, Обрада Станојевића 1, који садржи главну свеску израђену и оверену од стране главног пројектанта Момчила Давидовића, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 314 3728 03 и пројекат хидротехничких инсталација оверен од одговорног пројектанта Момчила Давидовића, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 314 3728 03 (категирије Г, класификационе ознаке 222210), констатовано је да се планира извођење радова на изградњи фекалне канализације у појасу регулације ул. Драгутина Блажића на к.п. бр. 3076/1, 3076/2 и 3077/5 КО Младеновац Село, са прикључењем на постојећу фекалну канализацију у улици Дунавској са каскадом од 30 cm, тако да је новопроектвана фекална канализација пречника Ø200 mm, укупне дужине од 322,90 m, у складу са локацијским условима бр. ROP-MLA-28785-LOC-1/2018, инт. бр. III-07-350-228/2018 од 24.10.2018. године издатим од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац. Предрачунска вредност радова износи 3.583.082,60 динара без ПДВ-а.

Предрачунска вредност радова износи 3.583.082,60 динара без ПДВ-а.

Одредбама члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда", бр. 2/15, 16/15, 74/15 и 37/16) прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, производне и складишне објекте, подземне етажне објеката високоградње (простор намењен за гаражирање возила, подстанице, трансформаторске станице и разводна постројења, оставе, вешернице и сл.), осим за делове подземних етажа који се користе за комерцијалне делатности.

У складу са чланом 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Одредбама члана 148. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) прописано је да инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу пре почетка извођења радова.

Одредбама члана 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Одредбама члана 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи прописано је да у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу свега наведеног, а у складу са чл. 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 72/18), чл.106. ст.1.

Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.83/18), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 76/18), овај орган је одлучио као у диспозитиву овог решења.

Такса за подношење захтева и израду решења није наплаћена на основу чл. 18. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - ускл. дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - ускл. дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14- ускл.дин.изн., 45/15 - ускл. дин. изн. , 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин. износ, 113/17, 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени дин. изн.). Накнада за Централну евиденцију обједињене процедуре (ЦЕОП) је уплаћена у износу од 2.000,00 динара, о чему је приложен доказ.

Поука о правном средству: Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове – Сектор за другостепени управни поступак поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске инспекције – Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области, у року од 8 дана електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Жалба се подноси кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова бр.25 електронским путем кроз информациони систем кроз који се спроводи обједињена процедура (ЦИС) са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14- усклађени дин. износ, 45/15- ускл.дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин. износ, 113/17, 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени дин. изн.) у износу од 470,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији
- Имаоцима јавних овлашћења и
- на објаву на сајту ГО Младеновац, www.mladenovac.gov.rs

АЂ

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић дипл. инж. грађ.