

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г р а д Б е о г р а д а  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за комуналне, урбанистичке,  
грађевинске и послове заштите животне средине  
Бр. предмета: **ROP-MLA-19990-ISAW-1/2016**  
Интер. бр. III-07-351-969/2016  
Датум: 19.08.2016. године  
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. **ROP-MLA-19990-ISAW-1/2016** од 12.08.2016. године Јованчевић Тодора из Рајковца, ул. Београдски пут бр. 50, градска општина Младеновац, који је поднет Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Микичић Горана из Младеновца, ул. Смедеревски пут бр. 5 као носиоца дигиталног сертификата бр. 290651-2610958710186, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта на к.п.бр. 965 КО Рајковац сходно чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), те на основу чл. 8 и 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), чл. 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/16), члана 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14- преч. текст и 13/15) и Решења бр. III-08-120-6/2016 од 27.04.2016. године, доноси:

### З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Јованчевић Тодора из Рајковца, ул. Београдски пут бр. 50, градска општина Младеновац, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији и доградњи **помоћног објекта**, спратности П + 0 (приземље), максималних спољњих димензија у основи приземља 9,50 m x 7,70 m, укупне бруто развијене грађевинске површине БРГП = **63,49 m<sup>2</sup>**, укупне нето површине објекта НПО = **53,23 m<sup>2</sup>** у Рајковцу, ул. Београдски пут бр. 50, градска општина Младеновац, на к.п.бр. 965 КО Рајковац - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs). у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

### О б р а з л о ж е њ е

Дана 12.08.2016. године Јованчевић Тодор из Рајковца, ул. Београдски пут бр. 50, градска општина Младеновац, поднео је захтев Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Микичић Горана из Младеновца, ул. Смедеревски пут бр. 5 као носиоца дигиталног сертификата бр. 290651-2610958710186, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији и доградњи помоћног објекта, спратности П + 0 (приземље),

максималних спољњих димензија у основи приземља 9,50 m x 7,70 m, укупне бруто развијене грађевинске површине БРГП = **63,49 m<sup>2</sup>**, укупне нето површине објекта НПО = **53,23 m<sup>2</sup>** у Рајковцу, ул. Београдски пут бр. 50, градска општина Младеновац, на к.п.бр. 965 КО Рајковац и уз захтев доставио:

- Идејни пројекат са главном свеском бр. ИДП 3703-2/007 од 10.08.2016. године - пројекат архитектуре и главна свеска, за извођење радова на доградњи и реконструкцији помоћног објекта на к.п.бр. 965 КО Рајковац, израђен и оверен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг "ДИКИ МИКИ" из Младеновца, ул. Смедеревски пут бр. 5 одговорно лице пројектанта Микичић Горан, дипл. инж. грађевине, главни и одговорни пројектант Микичић Горан, дипл. инж. грађевине са лиценцом број 311 3185 03,

- Овлашћење за Микичић Горана из Младеновца, ул. Смедеревски пут бр. 5 од 10.08.2016. године,

- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења и

- Доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да се подносиоц захтева није прецизно и једнообразно изјаснио у обрасцу захтева и приложеној техничкој документацији о планираним грађевинским интервенцијама на предметном објекту. У поглављу 0.8. - Сажети технички опис, Урбанистички параметри, пројектант се изјашњава да "На парцели постоје три објекта. За један од њих се планира реконструкција и доградња". Потребно је прецизирати који је од постојећих објеката на парцели предмет планиране реконструкције и доградње. Такође, потребно је прецизирати која је намена простора који се дограђује, обзиром да се у поглављу 0.8.- Сажети технички опис - Опис и садржај објекта, предметни објекат описује као "слободностојећи стамбени објекат". Наводи и описи из техничке документације треба да буду у складу са захтевом који се попуњава прилогом поднишења захтева кроз АПР.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да подносиоц захтева није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим не испуњава формалне услове у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), јер подносилац захтева није доставио:

- локацијске услове за реконструкцију, доградњу и пренамену помоћног објекта у стамбени објекат у складу са чл. 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), како је наведено у Главној свесци Идејног пројекта бр.3703-2/2016 од 10.08.2016. године, у поглављу 0.8. - Сажети технички опис, Опис и садржај објекта, да је "предметни објекат који се реконструише пројектован као слободностојећи стамбени објекат".

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи, Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине - Управе градске општине Младеновац је примењујући члан 8. и члан 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

#### **Поука о правном средству:**

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев** Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе Градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља

документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

**Против овог закључка може се изјавити Приговор** Општинском већу Градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања. Приговор се подноси Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд електронским путем кроз централни информациони систем којим се спроводи обједињена процедура (ЦИС) са извршеном уплатом на име административне таксе у износу од 450,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС" , бр. 50/14, 77/14, 17/15 и 61/15).

**Доставити:**

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац

Обрадио:

Драган Ивановић, д.и.г

НАЧЕЛНИК  
Биљана Мијић, дипл. правник