

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Београд

Управа градске општине Младеновац

Одељење за комуналне,

грађевинске и послове заштите животне средине

Број: III-07-351-54/2015

Датум: 06.03.2015. године

М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-54/2015 од 11.02.2015. године Симић Радомира из Кораћице, ул. Ливадарска бр. 68, за издавање одобрења за извођење радова по чл. 145. Закона о планирању и изградњи у Кораћици, у улици Ливадарска бр. 68, на кп.бр. 273/2 КО Кораћица, на основу члана 8. и члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 16,17 и 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. III-07-351-54/2015 од 11.02.2015. године који је поднео Симић Радомир из Кораћице, ул. Ливадарска бр. 68, за издавање одобрења за извођење радова по чл. 145. Закона о планирању и изградњи у Кораћици, у улици Ливадарска бр. 68, на кп.бр. 273/2 КО Кораћица - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Дана 11.02.2015. године Симић Радомир из Кораћице, ул. Ливадарска бр. 68 поднео је захтев за издавање одобрења за извођење радова по чл. 145. Закона о планирању и изградњи у Кораћици, у улици Ливадарска бр. 68, на кп.бр. 273/2 КО Кораћица

Дана 1. марта 2015. године ступили су на снагу подзаконски акти, као и одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), који се тичу обједињене процедуре која се односи на издавање локацијских услова; издавање грађевинске дозволе; пријаву радова; издавање употребне дозволе; за прибављање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу; за прибављање исправа и других докумената које издају имаоци јавних овлашћења, а услов су за изградњу објеката, односно за издавање локацијских услова, грађевинске дозволе и употребне дозволе из њихове надлежности, као и обезбеђење услова за прикључење на инфраструктурну мрежу и за упис права својине на изграђеном објекту.

Поступајући по предметном захтеву и применом члана 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) ово Одељење је утврдило да исти није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим не испуњава формалне услове у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), јер подносилац захтева уз образац захтева није поднео следећу документацију:



- Идејни пројекат, осим за радове на инвестиционом одржавању објекта/уклањању препрека за особе са инвалидитетом када се прилаже технички опис и попис радова,
- Доказ о праву својине, односно праву закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, односно доказ о праву својине на објекту ако се изводе радови на надзиђивању објекта (оригинал власнички лист не старији од 6 месеци и други потребни докази у складу са чл. 135. Закона о планирању и изградњи) и
- доказ о регулисању обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је примењујући члан 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 16,17 и 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне, грађевинске и послове заштите животне средине Управе Градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Против овог закључка може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда у року од 5 дана од дана достављања.

Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са са таксом у износу од 430,00 динара по тар. бр. 6. Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - др. закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13 - ускл. дин. износ., 65/13 - др. закон и 57/14- ускл. дин. износ) на жиро рачун Републичке административне таксе бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97-82-070.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

Обрађивач:

Бора Велинов, дипл. грађ. инж.

Руководилац групе:

Јелена Милашиновић, дипл. просторни планер

НАЧЕЛНИК

Драган Ивановић, д. и. г.

